

14016905801011401
Statistikai számjel

01-10-045715
Cégjegyzék száma

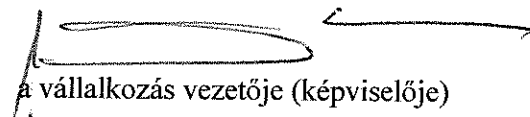
Örmester Vagyonvédelmi Zrt


**1142 Budapest, Ógyalla tér 8-9.
1-436-9579**

Éves beszámoló

2009

Keltezés: 2010. május 26.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

Örmester Vagyonvédelmi Zrt.
1142 Budapest, Ógyalla tér 8-9.
Adószám: 14016905-2-42
8.

14016905801011401

Statisztikai számjel

01-10-045715

Cégjegyzék száma

11

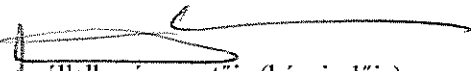
"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2009. december 31.

adatok E Ft-ban


| Sor- szám | A tétel megnevezése | Előző év | Előző év(ek) módosi- tásai | Tárgyév |
|--------------|---|----------|-------------------------------------|---------|
| a | b | c | d | e |
| 1 | A. Befektetett eszközök | 446355 | 0 | 465029 |
| 2 | I. IMMATERIÁLIS JAVAK | 13512 | 0 | 11749 |
| 3 | Alapítás-átszervezés aktivált értéke | | | |
| 4 | Kísérleti fejlesztés aktivált értéke | | | |
| 5 | Vagyoni értékű jogok | | | 3996 |
| 6 | Szellemi termékek | 13512 | | 7753 |
| 7 | Üzleti vagy cégérték | | | |
| 8 | Immateriális javakra adott előlegek | | | |
| 9 | Immateriális javak értékhelyesbítése | | | |
| 10 | II. TÁRGYI ESZKÖZÖK | 334386 | 0 | 328935 |
| 11 | Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok | 270557 | | 266655 |
| 12 | Műszaki berendezések, gépek, járművek | 23191 | | 33684 |
| 13 | Egyéb berendezések, felszerelések, járművek | 25438 | | 28596 |
| 14 | Tenyészállatok | | | |
| 15 | Beruházások, felújítások | 15200 | | |
| 16 | Beruházásokra adott előlegek | | | |
| 17 | Tárgyi eszközök értékhelyesbítése | | | |
| 18 | III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK | 98457 | 0 | 124345 |
| 19 | Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban | 41881 | | 58265 |
| 20 | Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban | 56576 | | 46080 |
| 21 | Egyéb tartós részesedés | | | |
| 22 | Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban | | | |
| 23 | Egyéb tartósan adott kölcsön | | | 20000 |
| 24 | Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír | | | |
| 25 | Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése | | | |
| 26 | Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete | | | |

Keltetés: 2010. május 26.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.



Ormeester Vagyonvédelmi Zrt.
1142 Budapest, Gyömrői tér 8-9.
Adószám: 14016905-2-42
8.

14016905801011401

Statistikai számjel

01-10-045715

Cégjegyzék száma

12

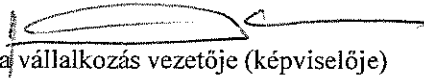
"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2009. december 31.

adatok E Ft-ban

| Sor- szám | A tétel megnevezése | Előző év | Előző év(ek) módosi- tásai | Tárgyév |
|--------------|--|----------|-------------------------------------|---------|
| a | b | c | d | e |
| 27 | B. Forgóeszközök | 359578 | 0 | 488001 |
| 28 | I. KÉSZLETEK | 5161 | 0 | 12621 |
| 29 | Anyagok | 5161 | | 5161 |
| 30 | Befejezetlen termelés és félkész termékek | | | |
| 31 | Növendék-, hizó- és egyéb állatok | | | |
| 32 | Késztermékek | | | |
| 33 | Áruk | | | 7460 |
| 34 | Készletekre adott előlegek | | | |
| 35 | II. KÖVETELÉSEK | 274581 | 0 | 372137 |
| 36 | Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők) | 264167 | | 348687 |
| 37 | Követelések kapcsolt vállalkozással szemben | | | |
| 38 | Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | | | |
| 39 | Váltókövetelések | | | |
| 40 | Egyéb követelések | 10414 | | 23450 |
| 41 | Követések értékelési különbözete | | | |
| 42 | Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete | | | |
| 43 | III. ÉRTÉKPAPÍROK | 72505 | 0 | 26034 |
| 44 | Részesedés kapcsolt vállalkozásban | | | |
| 45 | Egyéb részesedés | | | |
| 46 | Saját részvények, saját üzletrészek | 22505 | | 26034 |
| 47 | Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok | 50000 | | |
| 48 | Értékpapírok értékelési különbözete | | | |
| 49 | IV. PÉNZESZKÖZÖK | 7331 | 0 | 77209 |
| 50 | Pénztár, csekkek | 5766 | | 1001 |
| 51 | Bankbetétek | 1565 | | 76208 |
| 52 | C. Aktív időbeli elhatárolások | 11731 | 0 | 12419 |
| 53 | Bevételek aktív időbeli elhatárolása | 6829 | | 7141 |
| 54 | Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása | 4902 | | 5278 |
| 55 | Halasztott ráfordítások | | | |
| 56 | Eszközök összesen | 817664 | 0 | 965449 |

Keltetés: 2010. május 26.


 a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

14016905801011401

Statistikai számjel

01-10-045715

Cégjegyzék száma

13

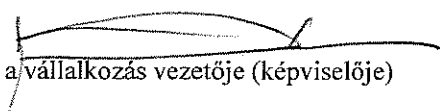
"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2009. december 31.

adatok E Ft-ban

| Sor- szám | A tétel megnevezése | Előző év | Előző év(ek) módosí- tásai | Tárgyév |
|--------------|--|----------|-------------------------------------|---------|
| a | b | c | d | e |
| 57 | D. Saját tőke | 379718 | 0 | 402363 |
| 58 | I. JEGYZETT TŐKE | 250000 | | 253300 |
| 59 | ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken | | | |
| 60 | II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-) | | | |
| 61 | III. TŐKETARTALÉK | 10000 | | 14950 |
| 62 | IV. EREDMÉNYTARTALÉK | 37206 | | 80195 |
| 63 | V. LEKÖTÖTT TARTALÉK | 46540 | | 39523 |
| 64 | VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK | 0 | 0 | 0 |
| 65 | Értékhelyesbítés értékelési tartaléka | | | |
| 66 | Valós értékelés értékelési tartaléka | | | |
| 67 | VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY | 35972 | | 14395 |
| 68 | E. Céltartalékok | 0 | 0 | 0 |
| 69 | Céltartalék a várható kötelezettségekre | | | |
| 70 | Céltartalék a jövőbeni költségekre | | | |
| 71 | Egyéb céltartalék | | | |
| 72 | F. Kötelezettségek | 407309 | 0 | 552068 |
| 73 | I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK | 0 | 0 | 0 |
| 74 | Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben | | | |
| 75 | Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | | | |
| 76 | Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben | | | |
| 77 | II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK | 190707 | 0 | 129369 |
| 78 | Hosszú lejáratra kapott kölcsönök | | | |
| 79 | Átváltoztatható kötvények | | | |
| 80 | Tartozások kötvénykibocsátásból | | | |
| 81 | Beruházási és fejlesztési hitelek | 170342 | | 118585 |
| 82 | Egyéb hosszú lejáratú hitelek | | | 10784 |
| 83 | Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben | | | |
| 84 | Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | | | |
| 85 | Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek | 20365 | | |

Keltetés: 2010. május 26.


 a/vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

14016905801011401

Statisztikai számjel

01-10-045715

Cégjegyzék száma

14

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2009. december 31.

adatok E Ft-ban

| Sor- szám | A tétel megnevezése | Előző év | Előző év(ek) módosi- tásai | Tárgyév |
|--------------|---|----------|-------------------------------------|---------|
| a | b | c | d | e |
| 86 | III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK | 216602 | 0 | 422699 |
| 87 | Rövid lejáratú kölcsönök | | | |
| 88 | ebből: az átváltoztatható kötvények | | | |
| 89 | Rövid lejáratú hitelek | | | 44416 |
| 90 | Vevőktől kapott előlegek | | | |
| 91 | Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók) | 127467 | | 341946 |
| 92 | Váltótartozások | | | |
| 93 | Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben | | | |
| 94 | Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | | | |
| 95 | Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek | 89135 | | 36337 |
| 96 | Kötelezettségek értékelési különbözete | | | |
| 97 | Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete | | | |
| 98 | G. Passzív időbeli elhatárolások | 30637 | 0 | 11018 |
| 99 | Bevételek passzív időbeli elhatárolása | | | 4320 |
| 100 | Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása | 30637 | | 6698 |
| 101 | Halasztott bevételek | | | |
| 102 | Források összesen | 817664 | 0 | 965449 |

Keltetés: 2010. május 26.


 a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.


 ÖRMESTER
 Vagyonvédelmi Zrt.
 1142 Budapest, Gyalla tér 8-9.
 Adószám: 14016905-2-42
 6.

14016905801011401

Statisztikai számjel

01-10-045715

Cégjegyzék száma

21

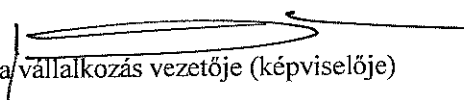
"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2009. december 31.

adatok E Ft-ban

| Sor-szám | A tétel megnevezése | Előző év | Előző év(ek) módosításai | Tárgyév |
|----------|---|----------|--------------------------|---------|
| a | b | c | d | e |
| 1 | 1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele | 1710932 | | 1631745 |
| 2 | 2 Exportértékesítés nettó árbevétele | 804 | | 950 |
| 3 | I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02) | 1711736 | 0 | 1632695 |
| 4 | 3 Saját termelésű készletek állományváltozása ± | | | |
| 5 | 4 Saját előállítású eszközök aktivált értéke | | | |
| 6 | II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04) | 0 | 0 | 0 |
| 7 | III. Egyéb bevételek | 14270 | | 17006 |
| 8 | ebből: visszaírt értékvesztés | | | |
| 9 | 5 Anyagköltség | 52949 | | 68158 |
| 10 | 6 Igénybe vett szolgáltatások értéke | 143227 | | 148088 |
| 11 | 7 Egyéb szolgáltatások értéke | 15203 | | 14613 |
| 12 | 8 Eladott áruk beszerzési értéke | 3435 | | 72256 |
| 13 | 9 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke | 1089652 | | 1005722 |
| 14 | IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09) | 1304466 | 0 | 1308837 |
| 15 | 10 Bérköltség | 173356 | | 169162 |
| 16 | 11 Személyi jellegű egyéb kifizetések | 7108 | | 11786 |
| 17 | 12 Bérjárulékok | 61538 | | 59605 |
| 18 | V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12) | 242002 | 0 | 240553 |
| 19 | VI. Értécsökkenési leírás | 24651 | | 23353 |
| 20 | VII. Egyéb ráfordítások | 83246 | | 31163 |
| 21 | ebből: értékvesztés | | | |
| 22 | A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII) | 71641 | 0 | 45795 |

Keltetés: 2010. május 26.


 a/vállalkozás vezetője (képviselője)

14016905801011401
Statisztikai számjel

01-10-045715
Cégjegyzék száma

22

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2009. december 31.

adatok E Ft-ban

| Sor- szám | A tétel megnevezése | Előző év | Előző év(ek) módosí- tásai | Tárgyév |
|--------------|---|----------|-------------------------------------|---------|
| a | b | c | d | e |
| 23 | 13 Kapott (járó) osztalék és részesedés | | | |
| 24 | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott | | | |
| 25 | 14 Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége | | | |
| 26 | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott | | | |
| 27 | 15 Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége | 5133 | | 5678 |
| 28 | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott | | | |
| 29 | 16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek | 469 | | 9945 |
| 30 | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott | | | 7079 |
| 31 | 17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei | | | 793 |
| 32 | ebből: értékelési különbözet | | | |
| 33 | VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17) | 5602 | 0 | 16416 |
| 34 | 18 Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége | | | |
| 35 | ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott | | | |
| 36 | 19 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások | 13425 | | 27972 |
| 37 | ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott | | | |
| 38 | 20 Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése | | | |
| 39 | 21 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai | | | 4212 |
| 40 | ebből: értékelési különbözet | | | |
| 41 | IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21) | 13425 | 0 | 32184 |
| 42 | B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX) | -7823 | 0 | -15768 |
| 43 | C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B) | 63818 | 0 | 30027 |
| 44 | X. Rendkívüli bevételek | | | |
| 45 | XI. Rendkívüli ráfordítások | | | 11071 |
| 46 | D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI) | 0 | 0 | -11071 |
| 47 | E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D) | 63818 | 0 | 18956 |
| 48 | XII. Adófizetési kötelezettség | 15346 | | 4561 |
| 49 | F. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII) | 48472 | 0 | 14395 |
| 50 | 22 Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre | | | |
| 51 | 23 Jóváhagyott osztalék, részesedés | 12500 | | |
| 52 | G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23) | 35972 | 0 | 14395 |

Keltezés: 2010. május 26.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

Az Őrmester Vagyonvédelmi
Zrt.
2009. évi éves beszámolójához

1. A társaság bemutatása

Őrmester Vagyonvédelmi Zrt átalakulással jött létre az ŐRMESTER Vagyonvédelmi Kft-ből 2007.09.04-i bejegyzése alapján.

Fő tevékenysége:8010-Személybiztonsági tevékenység,vagyonvédelem

Cégjegyzékszám: 01-10-045715

Adószám: 14016905-2-42

A Zrt cégjegyzésre jogosult vezetői: Kincs István, elnök

Mészáros Zsolt, vezérigazgató

Alaptőke: 253 300 E Ft.

Többségi tulajdonos: Kincs István

Könyvvizsgáló: Kógens Kft(9021 Győr, Árpád u.21.

Engedélyszám:000826(Csémyné Virányi Éva könyvvizsgáló – 004326)

Beszámoló elkészítésért felelős személy: Consult-Union Győr Kft. –Tőreki Anna (9024 Győr,

Babits M.u.30-32. mérlegképes reg.sz.: 168904

2. Számviteli politika

A társaság az érvényes, 2000. évi C törvény (továbbiakban: törvény) szerint vezeti könyveit és nyilvántartásait, és ezek megfelelnek a számvitel Magyarországon általánosan elfogadott elveinek. A társaság számviteli politikája, az értékelés módszerei és eljárásai az évközi változásokkal együtt a következők:

Készletek értékelése beszerzése áron történik.

2.1. A számvitel alapja

Mind a csatolt mérleg – mely a 2008. és 2009. december 31-i helyzetet tükrözi –, mind az eredmény-kimutatás a fenti dátummal végződő év törvényi előírásainak megfelelően készült. A társaság éves beszámolót választott.

2.2. Mérlegkészítés dátuma

2010. 04.30.

2.3. Immateriális javak

A vagyoni értékű jogokat a társaság 6 év alatt írja le, a szellemi termékeket 3 éven belül.

2.4. Tárgyi eszközök

A vásárolt (előállított) tárgyi eszközöket a társaság beszerzési (közvetlen előállítási) költségeken tartja nyilván. Az 100 E Ft alatti egyéni beszerzési értékű tárgyi eszközöket a társaság használatba vételükkor egy összegben tervek szerinti értékcsökkenésként számolja el.

A társaság a lineáris leírási módszert használja, a tárgyi eszközök várható élettartamának figyelembe vételével. A várható hasznos élettartam a következő:

| | <u>évek száma</u> |
|---|-------------------|
| Telek | korlátlan |
| Épület, épülethez kötődő műszaki berendezések | 50 |
| Járművek | 5 |
| Gépek, berendezések, járművek | 7 |
| Számítástechnikai eszközök (EDV) | 3 |

2.5. Befektetett pénzügyi eszközök

| | |
|---|--------------|
| Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban: | 58 265 E FT |
| Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásnak: | 46 080 E Ft. |
| Egyéb tartós kölcsön: | 20 000 E FT |

2.6. Az alkalmazott mérlegkérdő és az eredmény-kimutatás formája

A társaság az „A” jelű mérlegkérdőt alkalmazza, specifikus mérlegkérdőt nem nyitottunk. A társaság eredmény-kimutatása összköltség-eljárással készült.

3. Pénzügyi helyzet, likviditás

A társaság vagyoni, pénzügyi és likviditási helyzetét számszerűsítő mutatói az alábbiak.

| | |
|--|---------|
| Befektetett eszközök aránya | 48,167% |
| Forgóeszközök aránya | 50,546% |
| Tőkeellátottság | 41,676% |
| Árbevétel – arányos jövedelmezőség | 0,894% |
| Likviditási mutató /forgóeszközök/ rövidlej. kötelezettségek / | 1,059 |

4. Befektetett eszközök

A befektetett eszközök mozgásának összefoglalása a 2008. és 2009. december 31-ével lezárt években:

Kiegészítő melléklet az Örmester Vagyonvédelmi Zrt. 2009. évi beszámolójához
Adatok ezer forintban (ellenkező esetben jelölve).

| Megnevezés | Befektetett eszközök bruttó értéke | | | |
|--|------------------------------------|--------------|-----------|---------------|
| | nyitó | növekedés | csökkenés | záró |
| Vagyoni ért. jogok | 270 | 4 016 | - | 4 286 |
| Szellemi termékek | 38 766 | 351 | - | 39 117 |
| Immat. vagyoni értékű jogok össz. | 39 036 | 4 367 | - | 43 403 |

| | | | | |
|---|----------------|---------------|---------------|----------------|
| Ingtatlanok, műsz. berendezések, járművek | 404 023 | 29 759 | 8 888 | 424 894 |
| Beflen-beruházás | 15 200 | - | 15 200 | - |
| Kisértékű tárgyi e. | 16 498 | 2 146 | - | 18 644 |
| Tárgyi eszk. össz. | 435 721 | 31 905 | 24 088 | 443 538 |

| | | | | |
|---------------------------------|----------------|---------------|---------------|----------------|
| Befektetett eszk. bruttó | 474 757 | 36 272 | 24 088 | 486 941 |
|---------------------------------|----------------|---------------|---------------|----------------|

| Megnevezés | nyitó | Értékcsökkenési leírás | | záró | Nettó 2008 | Nettó 2009 |
|--|---------------|------------------------|-----------|---------------|---------------|---------------|
| | | növekedés | csökkenés | | | |
| Vagyoni értékű jogok | 270 | 20 | - | 290 | - | 3 996 |
| Szellemi termékek | 25 254 | 6 110 | - | 31 364 | 13 512 | 7 753 |
| Immat. vagyoni ért. jogok össz. | 25 524 | 6 130 | - | 31 654 | 13 512 | 11 749 |

| | | | | | | |
|------------------------|--------|-------|---|--------|---|---|
| Kisértékű tárgyi eszk. | 16 498 | 2 146 | - | 18 644 | - | - |
|------------------------|--------|-------|---|--------|---|---|

| | | | | | | |
|--------------------------------------|----------------|---------------|--------------|----------------|----------------|----------------|
| Ingtatlanok, műsz. berend., járművek | 84 837 | 15 077 | 3 955 | 95 959 | 319 186 | 328 935 |
| Beflen.beruh.. | - | - | - | - | 15 200 | - |
| Tárgyi eszk. összesen | 101 335 | 17 223 | 3 955 | 114 603 | 334 386 | 328 935 |
| Összesen | 126 859 | 23 353 | 3 955 | 146 257 | 347 898 | 340 684 |

| | | | | | | |
|----------------------------------|----------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
| Befektetett eszk.-k nettó | 347 898 | 12 919 | 20 133 | 340 684 | 347 898 | 340 684 |
|----------------------------------|----------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|

5. Készletek

| Megnevezés | Érték ezer forintban |
|------------------|----------------------|
| Áru | 7 460 |
| Anyagok | 5 161 |
| Összesen: | 12 621 |

6. Egyéb követelések

| | <u>2009</u> |
|-------------------------------------|---------------|
| Munkavállalókkal szembeni követelés | 110 |
| TB ellátások | 195 |
| Külföldi ÁFA | 3 219 |
| Iparüzési adó | 3 966 |
| Rehabilitációs hozzájárulás | 42 |
| Adott előlegek | 3 690 |
| Egyéb | 745 |
| APEH illeték | 197 |
| Társasági adó | 8 573 |
| Különadó | 2 713 |
| Összesen: | 23 450 |

7. Saját tőke

A saját tőke elemeiben 2008. és 2009. december 31-i változásokat a következő összefoglalás szemlélteti:

| | Nyitó 09.01.01 | Növekedés | Csökkenés | Záró 09.12.31. |
|--------------------------|-------------------|---------------|---------------|-------------------|
| Jegyzett tőke | 250 000 | 3 300 | - | 253 300 |
| Tőketartalék | 10 000 | 4 950 | - | 14 950 |
| Eredménytartalék | 37 206 | 47 483 | 4 494 | 80 195 |
| Lekötött tartalék | 46 540 | 4 494 | 11 511 | 39 523 |
| Mérleg szerinti eredmény | 35 972 | - | 21 577 | 14 395 |
| Saját tőke | 379 718 | 60 227 | 37 582 | 402 363 |

8. Céltartalékképzés

Céltartalék képzés nem történt.

9. Hosszúlejáratú kölcsön

2009.12.31-i állás szerint a hosszúlejáratú kölcsönök összefoglalása (ezer Ft-ban):

Banki beruházási és fejlesztési hitel: 118 585 E Ft.

Lejárata: 2015.07.31.

Lízing kötelezettségek: 10 784 E FT

10. Rövidlejáratú kölcsön

2009.12.31-i állás szerint a rövidlejáratú kölcsönök összefoglalása (ezer Ft-ban):

| Kölcsönadó Kölcsön jellege | Keret | Egyenleg | Kamat | Esedékesség |
|-------------------------------|-----------|-----------|-------|-------------|
| Banki hitel | 36 012 FT | 36 013 Ft | * | 2010.12.31. |

11. Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek

| | <u>2009</u> |
|---|---------------|
| SZJA | 2 702 |
| Munkavállalói járulék | 137 |
| TB és nyugdíjjárulék | 4 919 |
| Munkavállalókkal szembeni kötelezettség | 7 567 |
| MAJ | 163 |
| Egyéb kötelezettség | 13 861 |
| Különadó | - |
| cégautó adó | 510 |
| Szakképzés | 830 |
| ÁFA | 5 648 |
| Összesen: | 36 337 |

12. Kapcsolt vállalkozással szembeni követelések és kötelezettségek

Követelés kapcsolt vállalkozással szemben: 46 080 E Ft
Kötelezettség kapcsolt vállalkozással szemben nincs.

13. Anvagjelleű ráfordítások

| | <u>2009</u> |
|---|-------------------------|
| Anyagköltség | 68 158 |
| Igénybe vett szolgáltatások értéke | 148 088 |
| Egyéb szolgáltatások értéke | 14 613 |
| Eladott áruk beszerzési értéke | 72 256 |
| Eladott közvetített szolgáltatások értéke | 1 005 722 |
| <i>Anyagjelleű ráfordítások:</i> | <i>1 308 837</i> |

14. Hozamok és eredmények (ezer forintban)

| | <u>2009</u> |
|------------------------------|-------------|
| Forgalomból származó bevétel | 1 631 745 |
| - ebből EU | 950 |
| Egyéb bevétel | 17 006 |
| Pénzügyi eredmény | -15 768 |
| Rendkívüli eredmény | -11 071 |

15. Eredmény levezetése

| | <u>2009</u> |
|------------------------------|--------------|
| Adózás előtti eredmény | 18 956 |
| <i>Növelő tételek:</i> | |
| - számvitel szerinti ÉCS | 23 353 |
| - tárgyi eszköz értékesítés | 4 933 |
| - késedelmi pótlék, bírság | 2 171 |
| - végleges pénzeszköz átadás | 948 |
| - kölcsön kamata | 744 |
| - kivezetések | 2 071 |
| - egyéb | 4 058 |
| | <hr/> 38 278 |

Kiegészítő melléklet az Örmester Vagyonvédelmi Zrt. 2009. évi beszámolójához
Adatok ezer forintban (ellenkező esetben jelölve).

Csökkentő tételek:

| | |
|----------------------------------|--------|
| - társasági törvény szerinti ÉCS | 18 955 |
| - tárgyi eszköz kivezetés | 4 933 |
| - iparúzés | 9 834 |

33 722

| | |
|--------------------------|--------|
| Adóalap | 23 512 |
| Jóváhagyott osztalék | - |
| Mérleg szerinti eredmény | 14 395 |
| Kiegészítő adó | 799 |
| Társasági adó | 3 762 |

16. Vezető tisztségviselő, ügyvezetés, felügyeleti bizottság, tulajdonosok

A társaság vezető tisztségviselői közül 2009-ban senki sem részesült járandóságban.

17. Munkaviszonyban álló alkalmazottak

A foglalkoztatott munkavállalók személyi csoportonkénti átlagos létszáma, bérek 2009-ben:

| | <i>Létszám</i> | <i>Bérek és személyi jell. kifizetések</i> |
|-------------------|-------------------------------|--|
| | <u>2009</u> <i>Létszám</i> | <u>2009</u> <i>Bér</i> |
| Fizikai, szellemi | 138 | 169 162 |
| Összesen: | 138 | 169 162 |

18. Elhatárolások

| | |
|--|------------|
| Költségek aktív időbeli elhatárolás összege: | 5 278 E Ft |
| Bevételek aktív időbeli elhatárolása: | 7 141 E Ft |
| Passzív időbeli elhatárolás összege költségekre: | 6 698 E Ft |
| Passzív időbeli elhatárolás bevételekre: | 4 320 E Ft |

Budapest, 2009.05.26.


ÖRMESTER
Vagyonvédelmi Zrt.
1142 Budapest, Csalás ter 8-9.
Adószám: 13015905-0-42
2.


vezérigazgató

Független Könyvvizsgálói Jelentés

Az **Örmester Zrt. tulajdonosainak**
Cégjegyzék száma: 01-10-045715

Elvégeztük az **Örmester Zrt.** mellékelt 2009. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2009. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszeg **965.449 E Ft**, a mérleg szerinti eredmény **14.395 E Ft** nyereség – és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint kiegészítő mellékletből áll.

A vezetés felelőssége az éves beszámolóért

Az éves beszámolóban a számviteli törvényben foglaltak és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvek szerint történő elkészítése és valós bemutatása az ügyvezetés felelőssége. Ez a felelősség magában foglalja az akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső ellenőrzés kialakítását, bevezetését és fenntartását; a megfelelő számviteli politika kiválasztását és alkalmazását, valamint az adott körülmények között ésszerű számviteli becslések elkészítését.

A könyvvizsgáló felelőssége

A mi felelőségünk az éves beszámoló véleményezése az elvégzett könyvvizsgálat alapján, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjának megítélése. A könyvvizsgálatot a magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon érvényes – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. A fentiek megkövetelik, hogy megfeleljünk bizonyos etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és végezzük el, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az éves beszámoló nem tartalmaz lényeges hibás állításokat.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálói bizonyítékot szerezni az éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatának felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az éves beszámoló ügyvezetés általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső ellenőrzést azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a vállalkozás belső ellenőrzésének hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli alapelvek megfelelőségének és az ügyvezetés számviteli becslései ésszerűségének, valamint az éves beszámoló átfogó bemutatásának értékelését is. Az üzleti jelentéssel kapcsolatos munkánk az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjának megítélésére korlátozódott és nem tartalmazta egyéb, a Társaság nem auditált számviteli nyilvántartásaiból levezetett információk áttekintését.

Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói záradékunk (véleményünk) megadásához.

Záradék (vélemény)

A könyvvizsgálat során az **Örmester Zrt.** éves beszámolóját, annak részeit és tételeit, azok könyvelési és bizonylati alátámasztását az érvényes nemzeti könyvvizsgálói standardokban foglaltak szerint felülvizsgáltuk, és ennek alapján elegendő és megfelelő bizonyosságot szereztünk arról, hogy az éves beszámolót a számviteli törvényben foglaltak és az általános számviteli elvek szerint készítették el. Véleményünk szerint az éves beszámoló az **Örmester Zrt.** 2009. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós képet ad. Az üzleti jelentés az éves beszámoló adataival összhangban van.

Győr, 2010. május 26.

Csémyné Virányi Éva
Kögens Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft.
9021. Győr, Árpád u.21.
MKVK nyilvántartási szám: 000826



Csémyné Virányi Éva
kamarai tag könyvvizsgáló
MKVK tagsági szám: 004506

