



ORMESTER Vagyondvédelmi Nyrt.

1142 Budapest, Ógyalla tér 8-9.

Telefon: /06-1/ 368-2002 • Fax: /06-1/ 436-9589 • www.ormester.hu



Az Örmester Vagyondvédelmi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

2011. I. féléves
módosított jelentése

A Társaság alapinformációi

Cég megnevezése: Őrmester Vagyonvédelmi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
(Őrmester vagy a Társaság)

Rövidített cégnév: Őrmester Nyrt.

Gazdasági tevékenység végzésének kezdete (jogelőd Kft. által): 1990.május 9.

Gazdasági tevékenység végzésének kezdete a Társaság által: 2007. szeptember 4.

Fő tevékenysége: 8010-Személybiztonsági tevékenység, vagyonvédelem

Székhely országa: Magyarország

Székhely címe: 1142 Budapest, Ógyalla tér 8-9

Elérhetőség: www.ormester.hu

Cégjegyzékszám: 01-10-045715

Adószám: 14016905-2-42

Fióktelepek címe:

9024 Győr, Hunyadi utca 4.

8800 Nagykanizsa, Zrínyi Miklós u. 15. II/28.

8000 Székesfehérvár, Berényi út 102. I.em.

2700 Cegléd, Nép kör u. 6. I/106.

6723 Szeged, Juhász Gyula utca 36. II.em.

4030 Debrecen, Vágóhid u. 3/a.

3300 Eger, Tövis kes tér 9. fszt. 1.

Külföldi leányvállalatok neve, címe és alapítás éve:

ŐRMESTER Slovakia s.r.o

Strojnícka 8, 821 05 Bratislava II, Szlovákia

2003.december 8.

ORMESTER Security Service DOO

Matije Korvina 17,24000 SUBOTICA, Szerbia

2000. november 18.

S.C. Ormester Security RO S.R.L. (felszámolás alatt)

410204 Oradea, str. Simion Barnutiu, nr.19,bioul 5,jud. Bihor, Románia

2004.06.25.

Gazdasági környezet bemutatása

A személy- és vagyónvédelmi piacot – igaz, már észrevehetően csökkenő mértékben – ma még befolyásolják a globális gazdasági válság következményei. Az építőipar, mint az egyik legnagyobb felvevőpiac kivételével a többi területen már lassú fejlődésre számíthatunk, ami meghatározza árbevételünk alakulását.

A közbiztonság, illetve az emberek biztonságérzete vélt vagy valós romlásával párhuzamosan folyamatosan növekszik a vagyónőri jelenlét iránti igény. A vagyónvédelem mellett ugyanakkor – elsősorban a nagy bevásárlóközpontokban, üzletházakban – a civilizációs kockázatok növekedésével (terrorizmus, a tömegesen alkalmazott üzemviteli berendezések baleseti veszélyt rejtő meghibásodásai, tömegjelenségek, stb.) egyre nagyobb a biztonsági szolgáltatók egyéb irányú (riasztási, kimenekítési, kiürítési, katasztrófa-megelőzési) felelőssége.

Ezzel szemben áll, hogy - miután a vagyónvédelmi cégek és szolgáltatások területén ma egyértelműen túlkínálatról beszélhetünk - itt rendkívül nagy az árverseny is. Az egyre alacsonyabb vállalási árak kihatnak a szolgáltatás minőségére.

Magyarországon és a régió más országaiban is a vagyónvédelmi piacon számos társaság versenyez. Magyarországon továbbra is közel 2400 bejegyzett vagyónvédelmi cég tevékenykedik, mintegy 230 milliárd forint összárbevétellel. A nagyszámú vállalkozásból azonban a vezető 5-10 társaság határozza meg a piac méretét. Egyenként egymilliárd forintot meghaladó árbevétellel hozzávetőleg mindössze 30 vállalat rendelkezik, ezek a teljes piac mintegy 35%-át képviselik árbevételük összegével. Ezek közé tartozik az Őrmester Nyrt. is. Az első 10 piacvezető cég többsége főként egy-egy területre specializálta magát (élőerős-, pénzszállítói, technikai-, távfelügyeleti szolgáltatások). Az Őrmester a versenytársaitól eltérően komplex vagyónvédelmi szolgáltatásokkal és fejlett, magas szintű technikai fejlesztő csapatával különbözteti meg magát.

A Társaság tevékenysége

Az Őrmester Vagyonvédelmi Nyrt. jogelődje, az Őrmester Vagyonvédelmi Kft. 1990-ben azzal a céllal jött létre, hogy védje a társadalmi együttélés során felhalmozott emberi, szellemi és tárgyi értékeket. Célja, hogy ügyfelei részére igényeiket felülmúló, kiemelkedő minőségi színvonalú vagyónvédelmi szolgáltatásokat, megbízható partnerkapcsolatot nyújtson.

A Társaság legfontosabb tevékenységei körébe az alábbiak tartoznak:

- *Objektumvédelem*
Irodaházak, ipari objektumok, logisztikai és kereskedelmi objektumok, építkezések, pénzügyintézetek, oktatási intézmények és közhivatalok élőerős védelme. A biztonsági takarítás szintén a szolgáltatás részét képezi, az élőerős tevékenységgel együtt végzett szolgáltatás, ami magas színvonalú teljesítést, teljes felelősségvállalást takar.
- *Speciális védelmi szolgáltatások*
Magában foglalja a személyvédelmet, rendezvénybiztosítást, VIP védelmet, valamint a pénz- és értékszállítási tevékenységet.

- *Biztonságtechnika*

Fő területei: biztonságtechnikai rendszerek tervezése, telepítése és karbantartása, távfelügyeleti szolgáltatás, technikai eszközök disztribúciója és különböző technikai eszközök gyártása. A biztonságtechnikai rendszerek tervezése, telepítése, karbantartása közé tartoznak az analóg és IP alapú kamerarendszerek, különféle beléptető- és megfigyelő rendszerek, rendszámfelismerő technológiák, ipari képfeldolgozás, betörésjelző rendszerek, tűzjelzés, áruvédelmi rendszerek. A *távfelügyelet* különböző épületek, magánházak elektronikus felügyelete, mely távolról, egy diszpécserközpontba befutó jelzés alapján, kapcsolt vonalas és modern, GPRS technológiával történik. Ezen túlmenően kiterjed behatolásjelző-, tűzjelző és épületfelügyeleti rendszerek felügyeletére.

- *Magánnyomozás, Risk Management*

A magánnyomozás és Risk Management a Társaság egyedi szolgáltatása. Elsődlegesen a felmerülő humán, szakmai és egyéb kockázatok felmérését tartalmazza, valamint arra kidolgozott komplex javaslatot a Megbízók vagyónvédelmi szintjének javítására.

- *Innovációk*

Az innovációk a Társaság különleges szolgáltatásai és termékei, melyek kiegészítik az általános értelemben vett vagyónvédelmet. Ezek közé tartozik többek közt a GPsec helymeghatározós, pánikgombbal ellátott telefonkészülék. Továbbá a Mosler Safe pánikszobái, a Bosch Innovations által kifejlesztett, hazánkban kizárólag a Társaság által forgalmazott pénzmosás elleni szoftver, az IMCO interaktív kereskedelemben használható oktató szoftver, valamint a BMW security különleges védelmi funkciókkal ellátott páncélautója.

Tulajdonosi struktúra, részesedések mértéke

Az adatok a 2011. június 30-i állapot szerint

Név	részvények száma db	részesedés mértéke
Kincs István	181 224	69,75 %
Melha István	25 178	9,69 %
Örmester Nyrt.	19 930	7,67 %
Mészáros Zsolt	16 299	6,27 %
94 fő további magánszemély	17 199	6,62 %
	259 830	100,00 %

Gazdasági elemzés

Az Örmester Nyrt. alaptevékenységből származó **árbevétele** az előző év hasonló időszakához viszonyítva 1,89%-al nőtt.

Az üzletágak részletes adataiból látható az egyes tevékenységek változása:

adatok ezer Ft-ban

Üzletág	2010.06.30	2011.06.30	változás	%
Objektumvédelem	642 265	667 639	25 374	3,95
Speciális védelmi szolg.	15 238	15 922	684	4,49
Biztonságtechnika	75 080	71 739	-3 341	-4,45
Risk Management	10 463	1 507	-8 956	-85,6
Innovációk	259	545	286	110,42
Összesen	743 305	757 352	14 047	1,89

Az **üzemi (üzleti) tevékenység eredménye** 11 147 eFt nyereséget mutat.

A **vállalkozási eredmény** 2 067 eFt, **mérleg szerinti eredmény** összege 190 eFt nyereség.

Információk a pénzügyi adatokra (mérleg, eredménykimutatás) vonatkozóan:

Auditált	igen <input type="checkbox"/>	nem <input checked="" type="checkbox"/>	
Konzolidált	igen <input type="checkbox"/>	nem <input checked="" type="checkbox"/>	
Számviteli elvek	magyar <input checked="" type="checkbox"/>	IFSR <input type="checkbox"/>	egyéb <input type="checkbox"/>

A társaság az érvényes, 2000. évi C törvény (továbbiakban: törvény) szerint vezeti könyveit és nyilvántartásait, és ezek megfelelnek a számvitel Magyarországon általánosan elfogadott elveinek. A Társaság konszolidációra nem kötelezett.

A Társaság külföldi leányvállalatainak adatait az alábbi táblázat tartalmazza

Árbevétel adatok (ezer Ft-ban)

Románia	2010.06.30	2011.06.30	Változás	%
Nettó árbevétel	40 040	17 920	-22 120	-55,24
Üzemi eredmény	- 9 420	573	9 993	-
Mérleg szerinti eredmény	-9 730	573	9 993	-

Szlovákia	2010.06.30.	2011.06.30.	Változás	%
Nettó árbevétel	208 769	53 653	-155 116	-74,32
Üzemi eredmény	32 936	-1 594	-34 530	-
Mérleg szerinti eredmény	31 342	-1 594	-32 936	-

Szerbia	2010.06.30.	2011.06.30.	Változás	%
Nettó árbevétel	13 281	14 343	1 062	8
Üzemi eredmény	-1 624	0	1 624	-
Mérleg szerinti eredmény	-1 624	0	1 624	-
Leányvállalatok összesen	2010.06.30	2011.06.30	Változás	%
Nettó árbevétel	262 090	85 916	-176 174	-67,22
Üzemi eredmény	21 892	-1 021	-22 913	-
Mérleg szerinti eredmény	19 988	-1 021	-21 009	-

A romániai leányvállalat felszámolás alatt van, mert a Társaság szolgáltatásait az egyik regionális ügyfele nem fizette meg, és mintegy 30 m Ft behajthatatlan követelést hagyott maga után. A Társaság Romániában a jövőben a tevékenységét egy új leányvállalatban kívánja folytatni.

Romániai és szlovákiai leányvállalatunk árbevétele csökkent, Szerbia árbevétele 8 %-kal nőtt.

Árbevétel adatok (ezer Ft-ban)

Cégcsoport összesen	2010.06.30	2011.06.30	Változás	%
Nettó árbevétel	1 005 955	858 648	-147 307	-14,64
Üzemi eredmény	35 633	10 126	-25 507	-71,58
Mérleg szerinti eredmény	15 121	-831	-15 952	-

Pénzügyi kimutatások

MÉRLEG

adatok ezer Ft-ban

	2010.12.31.	2011.06.30.	Változás	%
Befektetett eszközök	435 472	443 589	8 117	1,86
Immateriális javak	29 577	25 495	- 4 082	-13,80
Tárgyi eszközök	330 845	334 128	3 283	0,99
Befektetett pénzügyi eszközök	75 050	83 966	8 916	11,88
Forgóeszközök	461 742	422 863	-38 879	-8,42
Készletek	32 639	24 646	- 7 993	-24,49
Követelések	356 858	369 101	12 243	3,43
Értékpapírok	19 683	19 683	0	0
Pénzeszközök	52 562	9 433	-43129	-82,05
Aktív időbeli elhatárolások	42 296	37 694	-4 602	-10,88
Eszközök összesen	939 510	904 146	35 364	-3,76

	2010.12.31.	2011.06.30.	Változás	%
Saját tőke	373 643	373 833	190	0,05
Jegyzett tőke	259 830	259 830	0	0
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0	0
Tőketartalék	41 070	41 070	0	0
Eredménytartalék	97 560	44 414	-53 146	-54,48
Lekötött tartalék	28 329	28 329	0	0
Értékelési tartalék	0	0	0	0
Mérleg szerinti eredmény	-53 146	190	53 336	100,36
Céltartalékok	1 100	1 100	0	0
Kötelezettségek	560 056	528 993	-31 063	-5,55
Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0	0
Hosszú lejáratú kötelezettségek	120 783	125 865	5 082	4,21
Rövid lejáratú kötelezettségek	439 270	403 128	-36 142	-8,23
Passzív időbeli elhatárolások	4 714	220	-4 494	-95,33
Források összesen	939 510	904 146	-35 364	- 3,76

EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok ezer Ft-ban

	2010.06.30.	2011.06.30.	Változás	%
Értékesítés nettó árbevétele	743 865	772 732	28 867	3,88
Egyéb bevételek	2 680	8 810	6 130	228,73
ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0	0
Anyagköltség	28 401	43 419	15 018	52,88
Igénybe vett szolgáltatások értéke	150 574	117 849	-32 725	-21,73
Egyéb szolgáltatások értéke	9 264	8 818	-446	-4,81
Eladott áruk beszerzési értéke	6 469	6 301	-168	-2,60
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	416 357	415 376	-981	-0,24
Anyagjellegű ráfordítások	611 065	591 763	-19 302	-3,16
Béreköltség	59 748	83 710	23 962	40,11
Személyi jellegű egyéb kifizetések	4 061	24 553	20 492	504,60
Bérfelrakások	21 814	27 077	5 263	24,13
Személyi jellegű ráfordítások	85 623	135 340	49 717	58,07
Értékcsökkenési leírás	15 843	17 712	1 869	11,80
Egyéb ráfordítások	20 273	25 580	5 307	26,18
ebből: értékvesztés	0	0	0	0
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	13 741	11 147	-2 594	-18,88
Pénzügyi műveletek bevételei	858	233	-625	-26,92
Pénzügyi műveletek ráfordításai	9 402	9 313	-89	-0,95

Pénzügyi műveletek eredménye	-8 544	-9 080	-536	-6,27
Szokásos vállalkozási eredmény	5 197	2 067	-3 130	-60,23
Rendkívüli bevételek	0	0	0	0
Rendkívüli ráfordítások	7 329	7	-7 322	-99,90
Rendkívüli eredmény	-7 329	-7	7 322	99,90
Adózás előtti eredmény	-2 132	2 060	4 192	196,62
Adófizetési kötelezettség	2 735	1 870	-865	-31,63
Adózott eredmény	-4 867	190	5 057	103,90
Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre	0	0	0	
Jóváhagyott osztalék, részesedés	0	0	0	
Mérleg szerinti eredmény	-4 867	190	5 057	103,90

Működéshez kapcsolódó alapadatok

Teljes munkaidőben foglalkoztatottak létszáma

Örmester Nyrt. összesen	Tárgyidőszak eleje(2011.01.01)	Tárgyidőszak vége (2011.06.30.)
Létszám	101 fő	118 fő

Vezető állású- és a Társaság működését befolyásoló személyek:

Név	beosztás	mv. kezdete	részvényhányad
Kincs István	Közgyűlés elnök, általános ig.	1990.05.09.	69,747 %
Mészáros Zsolt	Általános igazgató	1996.12.01.	6,272 %
Dr. Timár Tibor	Igazgatóság elnöke	2010.11.24.	0,554 %
Major Erzsébet	Igazgatósági tag, Back-office ig.	2001.11.12.	0,746 %
Bernáth Mihály	Igazgatósági tag, Front-office ig.	2010.07.01.	0,076 %
			77,395 %

Nyilatkozat

Az időközi beszámoló az Örmester Nyrt. nem konszolidált, a magyar számviteli szabályok szerint készített, nem auditált adatait tartalmazza. A beszámolónak nem képezi részét a külföldi és magyar leányvállalatok gazdasági adatai és elemzése.

Budapest, 2012. január 30.


Jankulár László
az Igazgatóság Elnöke,
Örmester Nyrt.

Nyilatkozat

Az Örmester Vagyonvédelmi Nyrt. ezúton tájékoztatja a tőkepiaci szereplőket, hogy a féléves jelentés a 2011. első féléves eredményről elkészült, mely 2012. január 30-án a jelen közlemény formájában, teljes terjedelmében közzétételre kerül a Budapesti Értéktőzsde Zrt. honlapján (www.bet.hu), a PSZÁF által üzemeltetett honlapon (www.kozzetetelek.hu), valamint az Örmester Nyrt. honlapján (www.ormester.hu).

Az Örmester Vagyonvédelmi Nyrt. kijelenti, hogy tájékoztatója a valóságnak megfelelő adatokat és állításokat tartalmaz, nem hallgat el olyan tény, amely a kibocsátó helyzetének megítélése szempontjából jelentőséggel bír.

Budapest, 2012. január 30.


Jankó László
az Igazgatóság Elnöke,
Örmester Nyrt.


ÖRMESTER Vagyonvédelmi Nyrt.
1142 Budapest, Gyalla tér 8-9.
Cg: 01-10-043715
Adószám: 14C169025-2-42
10.