



**Örmester Vagyonvédelmi Nyrt.
és leányvállalatai**

**Konszolidált pénzügyi kimutatások
a Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardoknak
megfelelően, ahogyan azokat az EU befogadta**

2013. december 31.

Budapest, 2014. április 22.

Tartalom

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS.....	5
KONSZOLIDÁLT KIMUTATÁS A PÉNZÜGYI HELYZETRŐL (MÉRLEG).....	8
KONSZOLIDÁLT ÁTFOGÓ JÖVEDELEM KIMUTATÁS.....	9
KIMUTATÁS A KONSZOLIDÁLT SAJÁTTŐKE-VÁLTOZÁSOKRÓL	10
KONSZOLIDÁLT CASH FLOW KIMUTATÁS	11
KIEGÉSZÍTŐ MEGJEGYZÉSEK A KONSZOLIDÁLT PÉNZÜGYI KIMUTATÁSOKHOZ	12
1. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK	12
1.1. A beszámoló készítés alapjai	12
1.2. Megfelelőségre vonatkozó nyilatkozat	12
1.3. A kimutatások elkészítésének alapelvei	12
1.4. Konszolidációs kör.....	13
2. FŐBB SZÁMVITELI ALAPELVEK.....	14
2.1. Az elkészítés alapelvei.....	14
2.1.1. Szabványoknak való megfelelés.....	14
2.1.2. Eredménykimutatás és cash flow kimutatás.....	14
2.1.3. A konszolidált pénzügyi kimutatások elkészítése.....	15
2.1.4. Alkalmazott új standardok és értelmezések.....	15
2.1.5. Leányvállalatok.....	15
2.2. Külföldi pénznemben történő ügyletek.....	15
2.3. Immateriális javak.....	16
2.3.1. Külön beszerzett immateriális javak.....	16
2.3.2. Belső előállítású immateriális javak.....	17
2.3.3. Értécsökkenés.....	17
2.3.4. Immateriális javak kivezetése.....	17
2.4. Ingatlanok, gépek és berendezések.....	17
2.5. Tárgyi eszközök és immateriális javak értékvesztése.....	18
2.6. Lízing.....	19
2.7. Értékvesztés.....	19
2.7.1. Pénzügyi eszközök.....	19
2.7.2. Nem pénzügyi eszközök.....	21
2.8. Készletek.....	21
2.9. Pénzügyi instrumentumok.....	22
2.9.1. Nem származékos pénzügyi instrumentumok.....	22

A kiegészítő megjegyzések a konszolidált pénzügyi kimutatás részét képezik.

Az Örmester Nyrt. és leányvállalatainak konszolidált pénzügyi kimutatásait az Igazgatóság 2014. április 22-én jóváhagyta és engedélyezte a közzétételt.



Igazgatósági tag



ÖRMESTER Vagyonvédelmi Nyrt.
1142 Budapest, Gyálfa u. 8-9.
Cg: 01-10-045/2013
Adószám: 14319695-2-02

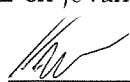


Igazgatósági tag

2.9.1.1.	Eredménykimutatáson keresztül valós értéken értékelt pénzügyi eszközök.....	22
2.9.1.2.	Adott kölcsönök és követelések	23
2.9.1.3.	Valós érték	23
2.9.1.4.	Pénzügyi instrumentumok minősítése és kivezetése	23
2.9.1.5.	Származékos pénzügyi instrumentumok.....	24
2.10.	Vevők és egyéb követelések	24
2.11.	Pénzeszközök és pénzeszköz-egyenértékesek.....	24
2.12.	Szállítók és egyéb kötelezettségek.....	24
2.13.	Tényleges és halasztott adók.....	24
2.14.	Céltartalékok.....	25
2.14.1.	Hátrányos szerződések.....	25
2.14.2.	Átszervezések.....	26
2.15.	Az árbevétel elszámolása	26
2.15.1.	Áruértékesítés.....	26
2.15.2.	Szolgáltatásnyújtás	26
2.15.3.	Osztalék- és kamatbevételek.....	26
2.16.	Egy részvényre jutó eredmény	27
2.17.	Saját részvények.....	27
2.18.	Szegmens információ bemutatása	27
2.19.	Kapcsolt felekkel folytatott tranzakciók.....	28
2.20.	Becslések.....	29
2.21.	A fejlesztési és egyéb támogatásokra vonatkozó számviteli politika	29
3.	VALÓS ÉRTÉKELÉS.....	30
4.	KRITIKUS KÖNYVVITELI BECSLÉSEK ÉS DÖNTÉSEK.....	30
4.1.	Kritikus könyvviteli becslések és feltételezések.....	30
4.1.1.	A valós érték becslésére vonatkozó fő vezetői feltételezések.....	30
4.1.2.	Tényleges és halasztott adók.....	31
4.1.3.	A vevők értékesítése	31
4.2.	Kritikus döntések a Csoport számviteli alapelveinek alkalmazására vonatkozólag.....	31
5.	PÉNZÜGYI INSTRUMENTUMOK ÉS PÉNZÜGYI KOCKÁZATKEZELÉS.....	31
5.1.	Áttekintés	31
5.2.	Pénzügyi kockázati tényezők.....	32
5.2.1.	Piaci kockázat	32
5.2.2.	Árfolyamkockázat	32
5.2.3.	Kamatkockázat.....	34
5.2.4.	Hitelkockázat.....	35
5.2.5.	Likviditási kockázat.....	37
5.3.	Tőkekockázat menedzselése	38
6.	INGATLANOK, GÉPEK ÉS BERENDEZÉSEK.....	39
7.	IMMATERIÁLIS JAVAK.....	40

A kiegészítő megjegyzések a konszolidált pénzügyi kimutatás részét képezik.

Az Örmester Nyrt. és leányvállalatainak konszolidált pénzügyi kimutatásait az Igazgatóság 2014. április 22-én jóváhagyta és engedélyezte a közzétételt.




Igazgatósági tag ÖRMESTER Vagyonvédelmi Nyrt. Igazgatósági tag
1142 Budapest, Ógyalla tér B-9.
Cg: 01-10-045215
Adószám: 14016905-2-42
10.

8. KÉSZLETEK.....	41
9. VEVŐ- ÉS EGYÉB KÖVETELÉSEK.....	41
10. JEGYZETT TŐKE	42
11. TARTALÉKOK.....	43
12. SZÁLLÍTÓK ÉS EGYÉB RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK.....	44
13. MUNKAÁLLALÓKKAL SZEMBENI KÖTELEZETTSÉGEK	44
14. HOSSZÚ ÉS RÖVID LEJÁRATÚ KÖLCSÖNÖK ÉS LÍZINGKÖTELEZETTSÉGEK.....	45
15. ÉRTÉKESÍTÉS KÖZVETLEN KÖLTSÉGEI ÉS FORGALMAZÁSI, IGAZGATÁSI ÉS ÁLTALÁNOS KÖLTSÉGEK.....	46
16. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK ÉS BEVÉTELEK.....	47
17. PÉNZÜGYI RÁFORDÍTÁSOK ÉS BEVÉTELEK.....	48
18. TÉNYLEGES ÉS HALASZTOTT ADÓK.....	49
19. SZEGMENS INFORMÁCIÓK.....	50
20. MÉRLEGEN KÍVÜLI KÖTELEZETTSÉGEK.....	51
21. KAPCSOLT FELEKKEL FOLYTATOTT TRANZAKCIÓK.....	52
22. FORDULÓNAP UTÁNI ESEMÉNYEK	52
23. EGYÉB KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK	53
24. A VÁLLALKOZÁS FOLYTATÁSA	53
NYILATKOZAT.....	55

A kiegészítő megjegyzések a konszolidált pénzügyi kimutatás részét képezik.

Az Örmester Nyrt. és leányvállalatainak konszolidált pénzügyi kimutatásait az Igazgatóság 2014. április 22-én jóváhagyta és engedélyezte a közzétételt.





Igazgatósági tag Igazgatósági tag

ÖRMESTER Vagyonvédelmi Nyrt.
 1142 Budapest, Ögyalla tér 8-9.
 Cg: 01-10-045715
 Adószám: 14316905-2-42

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A kiegészítő megjegyzések a konszolidált pénzügyi kimutatás részét képezik.

Az Örmester Nyrt. és leányvállalatainak konszolidált pénzügyi kimutatásait az Igazgatóság 2014. április 22-én jóváhagyta és engedélyezte a közzétételt.

		
Igazgatósági tag	ÖRMESTER Vagyonvédelmi Nyrt. 1142 Budapest, Ögyalma utca 8-9. Cg: 01-10-045715 Adószám: 14016905-2-42 10.	Igazgatósági tag

Független könyvvizsgálói jelentés

Az Őrmester Vagyonvédelmi Nyrt. részvényesei részére

Jelentés az összevont (konszolidált) éves beszámolóról

Elvégeztem az **Őrmester Vagyonvédelmi Nyrt.** (1142 Budapest, Ógyalla tér 8-9.; cégjegyzékszám: 01-10-045715) és leányvállalatai mellékelt 2013. évi összevont (konszolidált) beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely a 2013. december 31-i fordulónapra elkészített összevont (konszolidált) mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 548.379 E Ft, a mérleg szerinti (átfogó eredmény) eredmény 1.418 E Ft (veszteség) –, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó összevont (konszolidált) átfogó eredménykimutatásból, összevont (konszolidált) saját tőke változás kimutatásból, összevont (konszolidált) cash flow kimutatásból, valamint a konszolidációs számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó (konszolidált) kiegészítő megjegyzésekből állnak.

A vezetés felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az összevont (konszolidált) beszámolóban az Európai Unió által befogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardokkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes összevont (konszolidált) beszámoló elkészítése.

A könyvvizsgáló felelőssége

Az én felelősségem az összevont (konszolidált) éves beszámoló véleményezése az elvégzett könyvvizsgálat alapján. Könyvvizsgálatomat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban hajtottam végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljek az etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzem meg és hajtsam végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzek arról, hogy az összevont (konszolidált) éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálói bizonyítékot szerezni az éves összevont (konszolidált) beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az összevont (konszolidált) éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az éves összevont (konszolidált) beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az éves összevont (konszolidált) beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is.

Meggyőződésem, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményem megadásához.

Vélemény

Véleményem szerint az éves összevont (konszolidált) beszámoló megbízható és valós képet ad az Őrmester Vagyonvédelmi Nyrt. és leányvállalatai 2013. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről az Európai Unió által befogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardokban foglaltakkal összhangban.

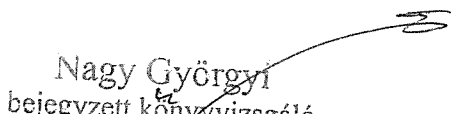
Egyéb jelentéstételi kötelezettség: Az üzleti jelentésről készült jelentés

Elvégeztem az Őrmester Vagyonvédelmi Nyrt. és leányvállalatai mellékelt 2013. évi éves összevont (konszolidált) beszámolójához kapcsolódó, 2013. december 31-i fordulónapra vonatkozó összevont (konszolidált) üzleti jelentésének a vizsgálatát.

A vezetés felelős az összevont (konszolidált) üzleti jelentésnek az Európai Unió által befogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardoknak megfelelően összeállított összevont (konszolidált) éves beszámolóval összhangban történő elkészítéséért. Az én felelősségem az összevont (konszolidált) üzleti jelentés és az ugyanazon üzleti évre vonatkozó éves összevont (konszolidált) beszámoló összhangjának megítélése. Az összevont (konszolidált) üzleti jelentéssel kapcsolatos munkám az összevont (konszolidált) üzleti jelentés és az éves összevont (konszolidált) beszámoló összhangjának megítélésére korlátozódott és nem tartalmazta egyéb, a gazdálkodó nem auditált számviteli nyilvántartásaiból levezetett információk áttekintését.

Véleményem szerint az Őrmester Vagyonvédelmi Nyrt. és leányvállalatai 2013. évi összevont (konszolidált) üzleti jelentése az Őrmester Vagyonvédelmi Nyrt. és leányvállalatai 2013. évi éves összevont (konszolidált) beszámolójának adataival összhangban van.

Kelt Budapesten, 2014. április 22-én


Nagy György
bejegyzett könyvvizsgáló
004592 Nagy György
Adószám: 41670912841
Rámai tag könyvvizsgáló
kamarai azonosító: 004592

KONSZOLIDÁLT KIMUTATÁS A PÉNZÜGYI HELYZETRŐL (MÉRLEG)

(Valamennyi adat ezer Ft-ban kifejezve)

	Jegyzetek	2013.12.31	2012.12.31
Befektetett eszközök			
Ingatlanok, gépek és berendezések	6	275 712	301 626
Immateriális javak	7	2 916	4 831
Falasztott adó követelés	18	8 183	17 106
		286 811	323 563
Forgóeszközök			
Készletek	8	23 175	14 520
Vevő- és egyéb követelések(pénzügyi eszközök)	9	213 232	297 967
Nem pénzügyi eszközök(adókövetelések)	9	5 602	8 871
Pénzeszközök és pénzeszköz-egyenértékesek		19 559	18 791
		261 568	340 149
Eszközök összesen		548 379	663 712
Saját tőke összesen		237 633	239 845
Hosszú lejáratú kötelezettségek			
Hosszú lejáratú kölcsönökés lízing kötelezettségek	14	19 262	54 792
		19 262	54 792
Rövid lejáratú kötelezettségek			
Szállítók és egyéb rövid lejáratú köt. (adókötelezettség nélkül)	12	192 652	219 526
Nem pénzügyi kötelezettség (adók)	12	20 077	45 759
Munkavállalókkal szembeni kötelezettségek	12,13	12 087	27 545
Rövid lejáratú kölcsönök és lízing kötelezettségek	14	66 668	76 245
		291 484	369 075
Kötelezettségek összesen		310 746	423 867
Kötelezettségek és saját tőke összesen		548 379	663 712

A kiegészítő megjegyzések a konszolidált pénzügyi kimutatás részét képezik.

Az Örmester Nyrt. és leányvállalatainak konszolidált pénzügyi kimutatásait az Igazgatóság 2014. április 22-én jóváhagyta és engedélyezte a közzétételt.





Igazgatósági tag Igazgatósági tag

1142 Budapest, Ögysella tér 8-9.
Cg: 01-10-045715
Adószám: 14016905-2-42
10.

KONSZOLIDÁLT ÁTFOGÓ JÖVEDELEM KIMUTATÁS

(Valamennyi adat ezer Ft-ban kifejezve)

	Jegyzetek	2013.12.31	2012.12.31
Nettó árbevétel	19	1 023 838	1 534 194
Értékesítés közvetlen költségei	15	(527 723)	(634 043)
Bruttó fedezet		496 115	900 151
Forgalmazási, igazgatási és általános költségek	15	(469 508)	(880 325)
Egyéb bevételek	16	37 513	4 455
Egyéb ráfordítások	16	(53 843)	(37 797)
Üzleti tevékenység eredménye		10 277	(13 516)
Pénzügyi bevételek	17	2 037	3 239
Pénzügyi ráfordítások	17	(12 690)	(37 608)
Pénzügyi eredmény		(10 653)	(34 369)
Adózás előtti eredmény		(376)	(47 885)
Adófizetési kötelezettség	18	1 042	2 464
Mérleg szerinti eredmény		(1 418)	(45 421)
Egyéb átfogó eredmény			
Átfogó eredmény		(1 418)	(45 421)
Egy részvényre jutó eredmény (alap és hígított)	10	(6)	(189)

A kiegészítő megjegyzések a konszolidált pénzügyi kimutatás részét képezik.

Az Örmester Nyrt. és leányvállalatainak konszolidált pénzügyi kimutatásait az Igazgatóság 2014. április 22-én jóváhagyta és engedélyezte a közzétételt.





Igazgatósági tag Igazgatósági tag

ÖRMESTER Vagyonvédelmi Nyrt.
1142 Budapest, Győza utca 3-9.
Cg: 01-10-045715
Adószám: 14016905-2-42

KIMUTATÁS A KONSZOLIDÁLT SAJÁTTŐKE-VÁLTOZÁSOKRÓL

(Valamennyi adat ezer Ft-ban kifejezve)

	Jegyzetek	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Egyéb tartalékok	Átváltási tartalék	Eredmény- tartalék	Kisebbségi részesezés	Összesen
2012. január 1.		259 830	41 070	(19 372)	(767)	2 351	0	283 112
Átfogó eredmény								
2012. évi eredmény		-	-	-	-	(45 421)	0	(45 421)
Egyéb tartaléklekötés	11			(558)	767			209
Fejlesztési tartalék képzése/felhasználása	11							0
Időben eltérő elszámolások miatti különbözet								
Saját részvény vásárlás/eladás miattitartaléklekötés	11			(199)				(199)
Konszolidációs kör változása								
Átfogó eredmény 2012. évre				(757)	2 911	(45 421)	0	(43 267)
								0
								0
2013. január 01.		259 830	41 070	(20 129)	2 144	(43 070)		239 845
Átfogó eredmény								0
2013. évi eredmény						(1 418)		(1 418)
Átváltási tartalék képzése/felhasználása	11				(794)			(794)
Egyéb tartaléklekötés	11							
Fejlesztési tartalék képzése/felhasználása	11							
Időben eltérő elszámolások miatti különbözet								
Saját részvény vásárlás/eladás miattitartaléklekötés	11							
Konszolidációs kör változása								
Átfogó eredmény 2013. évre					(794)	(1 418)	0	(2 212)
2013. december 31.		259 830	41 070	(20 129)	1 350	(44 488)	0	237 633

A kiegészítő megjegyzések a konszolidált pénzügyi kimutatás részét képezik.

Az Örmester Nyrt. és leányvállalatainak konszolidált pénzügyi kimutatásait az Igazgatóság 2014. április 22-én jóváhagyta és engedélyezte a közzétételt.




 Igazgatósági tag ÖRMESTER Vagyonvédelmi Nyrt. Igazgatósági tag
 1142 Budapest, Gyula tér 8-9.
 Cg: 01-10-045715
 Adószám: 14016905-2-42
 10.

KONSZOLIDÁLT CASH FLOW KIMUTATÁS

(Valamennyi adat ezer Ft-ban kifejezve)

	Jegyzetek	2013.12.31	2012.12.31
Működési tevékenység			
Adózás előtti eredmény		(376)	(47 885)
Pénzügyi műveletekkel kapcsolatos korrekció		0	0
Elszámolt értékcsökkenés	6,7	15 254	19 523
Forgóeszközökre elszámolt értékvesztés	8, 17, 16	21 899	23 544
Tartósan adott kölcsönök értékvesztése		0	0
Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	16	(1 542)	(1 622)
Halasztott adó követelés változása		8 923	
Vevő- és egyéb követelések változása	9	84 735	44 128
Adókövetelések változása	9	3 269	10 269
Készletek változása	8	(8 655)	8 901
Szállítók és egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása	12	(26 874)	(46 055)
Egyéb adófizetési kötelezettségek változása	12	(25 682)	(4 962)
Munkavállalókkal szembeni kötelezettségek változása	13	(15 458)	(14 715)
Fizetett kamatok	17	(12 690)	(13 119)
Adófizetési kötelezettség	18	(1 042)	(2 464)
Adófizetési kötelezettség korrekció	18	859	866
Működési tevékenységből származó nettó pénzeszköz-változás		42 620	(23 591)
Befektetési tevékenység			
Tárgyi eszközök és immateriális javak beszerzése	6,7	(5 042)	(17 218)
Konszolidációs kör változás miatti eszköz változás		0	0
Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítése	6,7	4 799	3 674
Tartósan adott kölcsönök változása		0	0
Kapott kamatok	17	1	3 063
Befektetési tevékenységből származó nettó pénzeszköz-változás		(242)	(10 481)
Finanszírozási tevékenység			
Hitel felvétel	14	3 986	42 298
Hitel visszafizetés	14	(45 556)	(26 801)
Finanszírozási tevékenységből származó nettó pénzeszköz-változás		(41 570)	15 497
Pénzeszközök változása		808	(18 575)
Pénzeszközök állománya év elején		18 791	37 366
Pénzeszközök állománya év végén		19 599	18 791

A kiegészítő megjegyzések a konszolidált pénzügyi kimutatás részét képezik.

Az Örmester Nyrt. és leányvállalatainak konszolidált pénzügyi kimutatásait az Igazgatóság 2014. április 22-én jóváhagyta és engedélyezte a közzétételt.





Igazgatósági tag Igazgatósági tag

ÖRMESTER Vagyonvédelmi Nyrt.
1142 Budapest, Ögyalla tér 8-9.
Cg: 01-10-045718
Adószám: 14916905-2-12

KIEGÉSZÍTŐ MEGJEGYZÉSEK A KONSZOLIDÁLT PÉNZÜGYI KIMUTATÁSOKHOZ

1. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

1.1. A beszámoló készítés alapjai

Az Örmester Vagyonvédelmi Nyilvános Részvénytársaság (továbbiakban: „Társaság”) Magyarországon bejegyzett társaság (székhelye: 1142 Budapest, Ógyalla tér 8-9.) tevékenységét a magyar jogszabályok előírásainak megfelelően végzi, számviteli és pénzügyi nyilvántartásait a magyar számviteli szabályok szerint vezeti. Az Örmester Vagyonvédelmi Nyrt. az Európai Unió által elfogadott IAS-IFRS (Nemzetközi Beszámoló-készítési Standardok) szerint konszolidálta 2013. évi cégcsoport szintű adatait. A Társaság 2011-ben első alkalommal készített IFRS szabályok szerinti konszolidált pénzügyi kimutatást. 2010-ben és az azt megelőző években *Társaság* nem készített a magyar Számviteli törvény szerinti konszolidált beszámolót sem. A pénzügyi kimutatások fordulónapja: 2013.12.31.

A Társaság fő tevékenységei közé tartozik:

- objektumvédelem
- speciális védelmi szolgáltatások - személyvédelem, rendezvénybiztosítás, VIP védelem, pénz- és értékszállítási tevékenységek
- biztonságtechnika – biztonságtechnikai rendszerek tervezése, telepítése és karbantartása, távfelügyeleti szolgáltatás
- a tanácsadási jellegű risk menedzsment

Az Örmester Vagyonvédelmi Nyrt. és leányvállalatai (továbbiakban: „Csoport”) a Nemzetközi Számviteli Szabványok Bizottsága (*IASB*), valamint az IASB Nemzetközi Beszámoló-készítési Értelmezések Bizottsága (*IFRIC*) által kibocsátott valamennyi új és módosított szabványt és értelmezést alkalmaz, melyek lényegesek a *Csoport* tevékenységének megítélése szempontjából.

A konszolidált beszámolóban szereplő összegek ezer forintban értendők, az értékeket 500 forinttól felfelé, 500 forint alatt pedig lefelé kerültek kerekítésre, a kerekítés szabályainak megfelelően.

1.2. Megfelelőségre vonatkozó nyilatkozat

A konszolidált pénzügyi kimutatások a Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardokkal (IFRS) összhangban készültek.

1.3. A kimutatások elkészítésének alapelvei

A konszolidált pénzügyi kimutatások a bekerülési érték elve alapján készültek. A bekerülési érték rendszerint az eszközökért cserébe átadott ellenérték valós értékén alapul.

A számviteli politika legfontosabb elvei az alábbiakban kerülnek ismertetésre.

1.4. Konszolidációs kör

A konszolidált pénzügyi kimutatások a Társaság és a Társaság által ellenőrzött gazdálkodók (a Társaság leányvállalatai) pénzügyi kimutatásait tartalmazzák. Ellenőrzés abban az esetben valósul meg, ha a Társaság megfelelő jogosítvánnyal rendelkezik a gazdálkodó pénzügyi és működési szabályzatainak irányítása területén annak érdekében, hogy haszonra tegyen szert a gazdálkodó tevékenységeiből.

Szükség esetén a leányvállalatok pénzügyi kimutatásai módosításra kerülnek, annak érdekében, hogy számviteli politikáik megfeleljenek a Csoport többi tagja által alkalmazott számviteli politikáknak.

A konszolidáció időpontjában teljes körűen kiszűrésre kerülnek a csoporton belüli tranzakciók, egyenlegek, bevételek és ráfordítások.

A leányvállalatok – a bejegyzésük országában érvényes számviteli szabályok szerinti - főbb adatai a következők 2012. december 31-én:

A leányvállalatok – a bejegyzésük országában érvényes számviteli szabályok szerinti - főbb adatai a következők 2012. december 31-én:

Név	Bejegyzés helye	Jegyzett tőke	Saját tőke	Adózott eredmény	Pénznem	Tulajdoni hányad %
Örmester Slovakia s. r. o.	Szlovákia	6 656	(24 463)	(13 306)	eHUF	100
Örmester-Security Service DOO	Szerbia	21 893	5 220	166	eHUF	100

A leányvállalatok – a bejegyzésük országában érvényes számviteli szabályok szerinti - főbb adatai a következők 2013. december 31-én:

Név	Bejegyzés helye	Jegyzett tőke	Saját tőke	Adózott eredmény	Pénznem	Tulajdoni hányad %
Örmester Slovakia s. r. o.	Szlovákia	6 656	(11 308)	13 627	eHUF	100
Örmester-Security Service DOO	Szerbia	21 893	5 467	355	eHUF	100

A román leányvállalat (S.C. Örmester Security System S.R.L) 2011-ben felszámolás alá került, ezért azt a Társaság nem tartja ellenőrzése alatt, illetve nem álltak rendelkezésre megfelelő pénzügyi információk 2012-2013. évre vonatkozóan. Emiatt a román vállalat 2011-ben kikerült a konszolidációs körből, ami hatást gyakorolt a pénzügyi kimutatásokra és a cash-flow-ra.

A szlovák leányvállalat (Örmester Slovakia s.r.o.) felszámolását 2013. decemberében elindította a Társaság, a szlovák törvények értelmében a felszámolás akkor kezdődik meg, amikor a kijelölt felszámoló dönt a tényleges felszámolással történő megszüntetésről. A szlovákiai közlönyben megjelent, hogy a felszámolás 2014. február 17-én kezdődött meg.

2013. december 31-én a Társaság és a Csoport nem rendelkezik:

- közös vezetésű vállalkozással,
- társult vállalkozással,
- szerződés alapján átruházott jogkörben mások helyett gyakorolt szavazati joggal,
- biztosítékként átvett harmadik személy utasításai alapján gyakorolt szavazati joggal,
- kezességvállalóként birtokba vett szavazati joga, szerzett jogosultsággal.

A Társaság ellenőrző tulajdonosai Kincs Gergely és Campanelliné Kincs Eszter Titanilla.

A Társaságnak nincs fölérendelt anyavállalata és nincsenek végső ellenőrző tulajdonosai.

2. FŐBB SZÁMVITELI ALAPELVEK

Az alábbiakban kerülnek összefoglalásra a konszolidált pénzügyi kimutatások elkészítése során alkalmazott főbb számviteli alapelvek. A bemutatott alapelvek – amennyiben másként nem került jelzésre, – minden bemutatott évre vonatkoznak.

2.1. Az elkészítés alapelvei

2.1.1. Szabványoknak való megfelelés

A Csoport konszolidált pénzügyi kimutatásai a Nemzetközi Számviteli Standard Testület (IASB) által kiadott és Európai Unió IFRS-eknek, azaz az Európai Unió által befogadott, Nemzetközi Pénzügyi Beszámoló-készítési Szabványok (IFRS) figyelembevételével készültek.

Az Örmester Vagyonvédelmi Nyrt. a Magyarországon érvényben levő törvények alapján vezeti számviteli nyilvántartásait és készíti el beszámolóját, míg külföldi leányvállalatai az adott ország jogszabályait alkalmazza a számviteli nyilvántartások vezetése során. A konszolidált éves beszámoló az Európai Unió által befogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámoló-készítési Szabványok (IFRS) és a Nemzetközi Számviteli Szabványok (IAS), valamint a SIC és IFRIC értelmezések figyelembevételével készült.

2.1.2. Eredménykimutatás és cash flow kimutatás

A Csoport a ráfordítás tételeit költségnemenként mutatja ki.

A Csoport egy adott üzleti év bevétel és ráfordítás tételeit egy átfogó jövedelem kimutatásban mutatja ki.

A befektetett eszközök beszerzéséhez kapcsolódó pénzmozgás a befektetési tevékenységből származó pénzeszköz változásként kerül kimutatásra, ugyanis ez tükrözi leginkább a Csoport üzleti tevékenységét.

A Csoport a működésből származó pénzmozgásokat indirekt cash flow kimutatásban mutatja ki.

A befektetési tevékenységből, illetve pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz változások direkt módszerrel kerülnek meghatározásra.

2.1.3. A konszolidált pénzügyi kimutatások elkészítése

A konszolidált pénzügyi kimutatások historikus bekerülési értékeken készültek, a befektetett eszköz amortizációs értékével módosítva.

Az IFRS-sel konform pénzügyi kimutatások elkészítéséhez kritikus könyvviteli becslések szükségesek, amelyek a 4.1. pontban kerültek bemutatásra. Ezen kívül szükséges a vezetőség döntéseinek figyelembevétele a *Csoport* számviteli alapelveinek alkalmazása során. Az alkalmazott feltételezések megváltoztatása akár jelentős hatással is lehet az érintett időszakra. A vezetőség véleménye szerint az alkalmazott feltételezések megfelelőek.

2.1.4. Alkalmazott új standardok és értelmezések

Több új standard, standard-módosítás és értelmezés hatályos a 2012. január 1-jén vagy az azt követően kezdődő időszakokra, melyek a jelen konszolidált pénzügyi kimutatások elkészítése során alkalmazásra kerültek.

Konszolidációs elvek

2.1.5. Leányvállalatok

A leányvállalatok a *Társaság* által ellenőrzött gazdálkodó egységek. A *Társaság* akkor gyakorol ellenőrzést, ha közvetlenül vagy közvetve jogosult a gazdálkodó egység pénzügyi és működési politikájának olyan irányítására, amely irányítás célja a tevékenységből származó hasznok megszerzése. Az ellenőrzés megállapításakor a jelenleg lehívható potenciális szavazati jogok is figyelembe vételre kerülnek. A konszolidált pénzügyi kimutatások a leányvállalatok pénzügyi kimutatásait az ellenőrzés kezdetének napjától az ellenőrzés megszűnésének napjáig tartalmazzák. A konszolidált pénzügyi kimutatások a *Társaság* és a leányvállalatainak pénzügyi kimutatásait tartalmazzák a *Csoporton* belüli valamennyi lényeges tranzakció és egyenleg kiszűrése után, beleértve a nem realizált nyereségeket is.

2.2. Külföldi pénznemben történő ügyletek

A *Csoport* minden tagjának egyedi pénzügyi kimutatásai annak a meghatározó gazdasági környezetnek a pénznemében készülnek, melyben az adott egység működik (*funkcionális pénznem*). A konszolidált pénzügyi kimutatások érdekében minden egység eredményét és pénzügyi pozícióját magyar forintra váltjuk, mely a konszolidált pénzügyi kimutatások *prezentálásának* pénzneme.

A leányvállalatok egyedi pénzügyi kimutatásainak elkészítésekor azokat a tranzakciókat, melyek pénzneme eltér a leányvállalat funkcionális pénznemétől (idegen pénznem) a tranzakció napján érvényes árfolyamon kerülnek rögzítésre. Minden mérleg fordulónapkor az idegen pénznemben meghatározott monetáris tételek a mérleg fordulónapján érvényes árfolyamon kerülnek átszámítása. Azok az idegen pénznemben meghatározott nem monetáris tételek, melyeket valós piaci értéken vannak értékelve, a fordulónapi értékeléskor azon az árfolyamon kerülnek átváltásra, mely a valós piaci érték meghatározásának napján volt érvényben. A bekerülési értéken és idegen pénznemben nyilvántartott nem monetáris tételeknél az árfolyamváltozás nem kerül figyelembe vételre a fordulónapi értékeléskor.

A Társaság monetáris tételek elszámolásakor, valamint fordulónapi értékelésekor keletkező árfolyam különbözeteket az időszaki eredmény terhére/javára számolja el.

A konszolidált pénzügyi kimutatások elkészítése céljából a Csoport külföldi működési egységeinek eszközeit és kötelezettségeit (az összehasonlító adatokkal együtt) forintra kerülnek átváltásra a mérleg fordulónapján érvényes MNB középárfolyamon. A Társaság 2013-as év folyamán a bevételt és a ráfordításokat minden eredménykimutatás esetében (beleértve az összehasonlító adatokat) az egyes ügyletek időpontjában érvényes átváltási árfolyamon számította át, mert az adott időszakban jelentős volt az átváltási árfolyam fluktuációja, azaz nem volt alkalmazható az adott időszak átlagos átváltási árfolyama. Az átváltások során esetlegesen keletkező árfolyam különbözetek az egyéb átfogó eredményben kerülnek elszámolásra és a saját tőkében halmozódnak fel.

Külföldi tevékenység értékesítése (tehát vagy egy külföldi tevékenységben a Csoport által birtokolt teljes érdekelttség értékesítése, vagy egy külföldi tevékenységet magában foglaló leányvállalat ellenőrzés elvesztését eredményező, vagy egy külföldi tevékenységet magában foglaló közös vezetésű vállalkozás feletti közös ellenőrzés megszűnését eredményező, vagy egy külföldi tevékenységet magában foglaló társult vállalkozás feletti jelentős befolyás megszűnését eredményező értékesítés) esetén az adott tevékenység kapcsán a Csoport tulajdonosainak tulajdonítható összes halmozott árfolyam-különbözet átsorolásra kerül az eredménybe.

Továbbá, egy leányvállalat részleges értékesítése esetén, amely nem eredményezi a Csoport leányvállalat feletti ellenőrzésének elvesztését, az adott tevékenység kapcsán a Csoportnak tulajdonítható összes halmozott árfolyam-különbözet a nem ellenőrző részesedésekhez kerül újbóli hozzárendelésre és nem kerül elszámolásra az eredményben.

2.3. Immateriális javak

2.3.1. Külön beszerezett immateriális javak

A külön beszerezett, véges hasznos élettartammal rendelkező immateriális javakat a halmozott amortizációval és halmozott értékvesztéssel csökkentett bekerülési értéken tartja a Társaság nyilván. Az amortizációt lineáris módszerrel kell elszámolni az eszköz becsült hasznos élettartama alatt. A becsült hasznos élettartam és az amortizációs módszer minden beszámolási időszak végén felülvizsgálatra kerül, és a becslések bármely változásának hatása a jövőre nézve kerül figyelembe vételre. Azon immateriális javak esetében, amelyek nem rendelkeznek véges hasznos élettartammal, a halmozott értékvesztéssel csökkentett bekerülési értéken kerülnek nyilvántartásra.

Az immateriális javak elsősorban vagyoni értékű jogokat (licenceket) és vásárolt szellemi termékeket foglal magában az értékcsökkenéssel módosított bekerülési értéken.

Társaságunknál a szellemi termékek elsősorban szerzői jogvédelemben részesülő, szoftware termékekből áll.

Vagyonértékű jogaink nagy részben licencből, megvásárolt ügyfélkörből és szellemi termékek felhasználási jogaiból tevődnek össze.

2.3.2. Belső előállítású immateriális javak

A Társaság saját előállítású immateriális javakkal rendelkezik.

2.3.3. Értékcsökkenés

A hasznos élettartamok határozottak, az immateriális javak értékcsökkenése a becsült hasznos élettartamuk alatt, lineáris módszer alkalmazásával kerülnek elszámolásra.

Szellemi termékek:	3 év
Vagyoni értékű jogok:	6 év

2.3.4. Immateriális javak kivezetése

Egy immateriális jószág kivezetésre kerül annak eladásakor, illetve ha a jövőben már nem várható belőle származó gazdasági haszon. Az immateriális javak kivezetésekor keletkező nyereség vagy veszteség, amelynek értéke a nettó eladási érték illetve a bekerülési érték különbözeteként határozható meg, az eredményben kerül elszámolásra, amikor az eszköz kivezetésre kerül.

2.4. Ingatlanok, gépek és berendezések

A Társaság az Ingatlanokat, gépeket és berendezéseket az IAS 16 Ingatlanok, gépeket és berendezéseket szabvánnyal összhangban számolja el. Az ingatlanok, gépek és berendezések értéke a halmozott értékcsökkenéssel csökkentett bekerülési értéken kerülnek kimutatásra, kivéve a befejezetlen beruházásokat, amelyek a mérleg fordulónapi készültségi állapot szerinti bekerülési értéket tükrözi, valamint a földterületet, amely bekerülési értéken szerepel.

Az értékcsökkenési leírás az eszköz bekerülési értékét, illetve számított értékét csökkenti, kivéve a földet és a befejezetlen beruházásokat, ahol csak értékvesztés (terven felüli értékcsökkenés) számolható el.

A Csoport az értékcsökkenést az eszköz becsült hasznos élettartama alatt időarányosan számolja el. A Csoport a Bekerülési érték-modellt alkalmazza az Ingatlanok, gépek és berendezések értékelésére a megjelenítés után, azaz az eszközként való megjelenítést követően az ingatlanok, gépek és berendezések valamely tételét bármely halmozott értékcsökkenéssel és bármely halmozott értékvesztés miatti veszteséggel csökkentett bekerülési értéken tartjuk nyilván.

A pénzügyi kimutatások elkészítésénél alkalmazott becsült hasznos eszköz-élettartamok az alábbiak az Ingatlanok, gépek és berendezések, bérbe adott ingatlanok hasznos élettartamára:

Épület, épülethez kötődő műszaki berendezések:	50 év
Bérbeadott ingatlan és bérbeadott ingatlanon	
végzett beruházás:	20 év
Idegen ingatlanon végzett beruházás:	17 év
Gépek és berendezések:	7 év
Járművek:	5 év
Számítástechnikai eszközök:	3 év

A Csoport évente, minden fordulónapon felülvizsgálja az eszközök hasznos élettartamát, az értékcsökkenés módszerét és a maradványértékét.

Amennyiben nem várható további haszon az eszköz használatából, illetve az használaton kívüli, illetve más jogcímen kikerült (elidegenítéssel) a Csoporttól, az eszközök bruttó értéke a halmozott értékcsökkenéssel együtt kerül kivezetésre. A nettó eredmény az egyéb bevételek vagy egyéb ráfordítások között kerül kimutatásra.

A tárgyi eszköz kivezetésekor keletkező haszon vagy veszteség megegyezik az eszköz értékesítésén elért bevétel és az eszköz könyv szerinti értékének különbségével és az eredmény terhére/járára számoljuk el.

Az aktiválás után felmerült költségek az eszközök bekerülési értékében, vagy azon kívül, külön eszközként vannak kimutatva, de csak abban az esetben, ha ezen költségek megbízhatóan mérhetőek, illetve a jövőbeni eszközhasználat során valószínű, hogy megtérülnek.

2.5. Tárgyi eszközök és immateriális javak értékvesztése

A Csoport minden beszámolási időszak végén felülvizsgálja tárgyi eszközeinek és immateriális javainak nyilvántartási értékét abból a szempontból, hogy van-e arra utaló jel, hogy értékvesztés történt az eszközökben. Amennyiben erre utaló jel létezik, becslést készül az eszköz megtérülési értékére az esetleges értékvesztés (ha van ilyen) mértékének a meghatározása érdekében. Amennyiben egy egyedi eszköz várhatóan megtérülő összegét nem lehet megbecsülni, a Csoport azon pénztermelő egység megtérülő értékére készít becslést, amelyhez az eszköz tartozik. Amennyiben azonosítható egy megbízható és következetes

allokációs módszer, a vállalati eszközök is hozzárendelésre kerülnek az egyedi pénztermelő egységekhez, vagy a pénztermelő egységek azon legkisebb csoportjához, amelyhez meghatározható egy megbízható és következetes allokációs módszer.

A megtérülő érték az értékesítési költséggel csökkentett valós érték és a használati érték közül a magasabb összeg. A használati érték felmérése során a becsült jövőbeli cash-flow-k a jelenértékükre egy olyan adózás-előtti diszkontrátával kerülnek diszkontálásra, amely tükrözi

az idő pénzben kifejezett értékével kapcsolatos aktuális piaci megítélést és a konkrétan arra az eszközre vonatkozó kockázatokat, és amelyhez köthető jövőbeli cash-flow-k korrekciójára még nem került sor.

Amennyiben egy eszköz (vagy pénztermelő egység) becsült megtérülési értéke alacsonyabb mint a nyilvántartási értéke, akkor az eszköz (vagy pénztermelő egység) nyilvántartási értékét a megtérülő értékre kell csökkenteni. A Csoport az értékvesztést azonnal az eredményben számolja el.

Egy értékvesztési veszteség utólagos visszairása esetén az eszköz (vagy pénztermelő egység) nyilvántartási értéke a felülvizsgált becsült megtérülési értékre kerül megnövelésre, de olyan módon, hogy a megnövelt nyilvántartási érték nem haladhatja meg azt a nyilvántartási értéket, amely akkor lett volna érvényes, ha a korábbi években nem került volna sor értékvesztés elszámolására az eszközzel (vagy pénztermelő egységgel) kapcsolatban. Az értékvesztés visszairása közvetlenül az eredményben kerül elszámolásra.

2.6. Lízing

A Társaság a lízingeket az IAS 7 Lízingek szabvánnyal összhangban számolja el, a Csoport a lízing kezdetekor minősíti a lízingeket, a tartalom elsődlegessége a formával szemben alapelv alapján. Azok a lízingek, melyeknél a jelentős, lényegében valamennyi kockázat, haszon és előny a másik félnél – a lízingbeadónál – marad, operatív lízingnek minősülnek. Az operatív lízingre kifizetett összegek a lízing futamideje alatt időarányosan kerülnek elszámolásra az eredménykimutatásban. A kapott engedmények az operatív lízingköltségeket csökkentik.

Pénzügyi lízingként kerülnek bemutatásra az olyan lízingek, amelyeknél a lízingelt eszköz tulajdonlásával járó lényegében valamennyi kockázat, haszon és előjog a Csoportot illeti. A pénzügyi lízing során megszerzett gépeket és berendezéseket azok valós értéke és a lízingjogviszony kezdetekor meghatározott minimális lízingdíj jelenértéke közül az alacsonyabbikot mutatjuk ki. A minimális lízingdíjak fizetése megosztásra kerülnek a pénzügyi költség és a fennálló kötelezettség csökkentése között. A pénzügyi kötelezettség egyes időszakokhoz való hozzárendelése a lízing időtartama alatt úgy történik, hogy a kötelezettség fennálló részére minden egyes időszakra állandó időszaki kamatláb vonatkozik. A kezdeti kimutatást követően az eszköz a rá vonatkozó számviteli politika alapján kerül kimutatásra.

2.7. Értékvesztés

2.7.1. Pénzügyi eszközök

A pénzügyi eszközök esetében minden év végén megvizsgálásra kerül, hogy van-e olyan objektív bizonyíték, amely szerint az eszközt le kellene írni. A pénzügyi eszköz értékvesztésre kerül, ha objektív bizonyítékok szerint egy vagy több esemény negatív hatással volt az eszköz jövőbeni várható pénzáramaira.

Az amortizált bekerülési értéken kimutatott eszköz értékvesztésének összege a könyv szerinti értéke és az eredeti effektív kamatlábbal diszkontált jövőbeni várható pénzáramok jelenértéke közötti különbség.

Az értékesítésre tartott pénzügyi eszközök értékvesztés miatti veszteségének kiszámítása a valós érték figyelembevételével történik.

Az önmagukban jelentős pénzügyi eszközök értékvesztés szempontjából külön kerülnek megvizsgálásra.

A többi pénzügyi eszköz azonos kockázati karakterisztikájuk alapján csoportokban kerül vizsgálat alá.

Amikor egy értékesíthető pénzügyi eszköz valós értékében bekövetkezett csökkenést közvetlenül a saját tőkében jelenített meg a Társaság és objektív bizonyíték van arra vonatkozóan, hogy az eszköz értékvesztett, a saját tőkében közvetlenül elszámolt veszteség halmozott értékét el kell távolítani a saját tőkéből, és azt az eredményben kell elszámolni annak ellenére, hogy a pénzügyi eszközt nem vezette ki a Társaság.

A fenti bekezdésben leírtak alapján a saját tőkéből eltávolított és az eredményben elszámolt halmozott veszteség összege az akvizíció költsége (a tőketörlesztés és amortizáció levonása után), valamint a jelenlegi valós érték közötti különbség kell legyen, csökkentve az adott pénzügyi eszközre vonatkozóan korábban az eredményben elszámolt értékvesztés miatti veszteséggel.

Az értékesíthetőként besorolt tőkeinstrumentumba történő befektetésre vonatkozóan az eredményben elszámolt értékvesztés miatti veszteségeket nem lehet az eredményen keresztül visszaírni.

Amennyiben egy későbbi időszak során az értékesíthetőként besorolt adósságinstrumentum valós értéke növekszik, és e növekedés objektív módon hozzárendelhető egy olyan eseményhez, amely azután következett be, hogy az értékvesztés miatti veszteséget elszámolták az eredményben, az értékvesztés miatti veszteséget vissza kell írni, és a visszaírt összeget az eredményben kell elszámolni.

Az értékvesztés visszaírásra kerül, ha a visszaírás egyértelműen az értékvesztést követően bekövetkező eseményhez kapcsolható. A hitelviszonyt megtestesítő, amortizált bekerülési értéken kimutatott eszközök és értékesíthető pénzügyi eszközök esetében a visszaírás az eredményben kerül elszámolásra. Azon értékesíthető pénzügyi eszközök esetében, melyek tőkeinstrumentumnak minősülnek, a visszaírás közvetlenül a tőkével szemben történik.

2.7.2. Nem pénzügyi eszközök

A készletek és a halasztott adó követelések kivételével a *Csoport* nem pénzügyi eszközeinek könyv szerinti értékét minden mérlegfordulónapon, valamint abban az esetben is, ha értékvesztésre utaló jelzést tapasztalunk, felülvizsgáljuk annak megállapítására, hogy szükség van-e értékvesztés elszámolására. Ha értékvesztésre utaló jel mutatkozik, az eszköz realizálható értéke meghatározásra kerül. A cégérték és a határozatlan élettartamú, vagy a még nem használható immateriális eszközök esetében a realizálható érték minden közzétételi időszak végén meghatározásra kerül. Azt az alapelvet érvényesíti a Csoport, hogy az eszközöket nem lehet magasabb értéken nyilvántartani, mint azok megtérülő értéke, vagyis az eszköz használata révén várhatóan megtérülő összeg vagy az eszköznek az értékesítési költségekkel csökkentett valós értéke. Értékvesztés kerül elszámolásra, ha az eszköz vagy jövedelemtermelő egységnek könyv szerinti értéke meghaladja annak realizálható értékét. A Csoportnál az értékvesztés vizsgálati szintje: amikor csak lehet, egyedi eszközönként, egyébként pénztermelő egységenként. A pénztermelő, jövedelemtermelő egység az a legkisebb beazonosítható eszközcsoporthoz, amely a többi eszköztől és csoporttól függetlenül képes jövedelmet, cash-flowt termelni. Az értékvesztés az eredménykimutatásban kerül elszámolásra. A jövedelemtermelő egységekre vonatkozó értékvesztés összegét először az egységhez tartozó esetleges cégérték könyv szerinti értékével állítjuk szembe, majd ezt követően arányosan az egység többi eszközével szemben.

Az eszköz vagy jövedelemtermelő egység realizálható értéke a használati értéke és az értékesítés költségeivel csökkentett valós piaci értéke közül a magasabb. A használati érték számításakor a várható jövőbeni pénzáramok jelenértékét olyan adózás előtti diszkontrátával kell meghatározni, amely tartalmazza a pénz időértékére vonatkozó jelenlegi piaci feltételezéseket és eszközspecifikus kockázatokat. A diszkontráta nem tükrözhet olyan kockázatokat, amelyekkel a jövőbeni pénzáramokat már helyesbítették.

A cégérték értékvesztése nem írható vissza. A többi eszköz esetében a korábbi időszakokban elszámolt értékvesztés minden időszak végén felülvizsgálatra kerül annak megállapítása céljából, hogy fennállnak-e azok az okok, amelyek az értékvesztést indokolták. Az értékvesztés visszairásra kerül, ha a realizálható érték meghatározásakor alkalmazott feltételezésekben változás következik be. Az értékvesztés csak addig a mértékig írható vissza, hogy az eszköz könyv szerinti értéke ne haladja meg azt a könyv szerinti értéket, amely akkor állt volna fenn, ha értékvesztés nem került volna elszámolásra.

2.8. Készletek

A készletek értékelésénél a bekerülési érték, illetve a nettó realizálható érték közül az alacsonyabb értéket vesszük figyelembe. A nettó realizálható érték a szokásos üzletment során elérhető becsült eladási ár, csökkentve az értékesítés várható költségeivel. A készletek bekerülési értéke tartalmazza a készletek bekerülési költségeit, valamint azoknak a jelenlegi helyre és állapotba helyezésük során felmerült ráfordításokat.

2.9. Pénzügyi instrumentumok

2.9.1. Nem származékos pénzügyi instrumentumok

A pénzügyi eszközök az IAS 39 alapján az eredménykimutatáson keresztül valóban értékelt pénzügyi eszközök, adott kölcsönök és vevőkövetelések, lejáratig tartott befektetések vagy értékesíthető pénzügyi eszközök lehetnek. A Társaság pénzügyi kötelezettségeinek a besorolása a következő: eredménnyel szemben valós értéken értékelt kötelezettségek és egyéb kötelezettségek: szállító, kölcsönök, hitelek. A pénzügyi eszközök bekerüléskor valós értéken kerülnek kimutatásra, amelyet az eredménnyel szemben elszámolt valós értéken nyilvántartott pénzügyi eszközök kivételével a megszerzéshez közvetlenül kapcsolódó tranzakciós költségek növelnek. A *Csoport* szerződéskötéskor megvizsgálja, hogy az tartalmaz-e beágyazott derivatívákat. A pénzügyi eszközök minősítése azok bekerüléskor történik. Azokban az esetekben, ahol a számviteli előírások ezt lehetővé teszik, a besorolás minden év végén felülvizsgálatra kerül. A befektetések vásárlásának és eladásának elszámolása a teljesítés időpontjában történik, amely az a nap, amikor az eszközből eredő tényleges hasznok és kockázatok a másik fél részére átadásra kerültek.

2.9.1.1. Eredménykimutatáson keresztül valós értéken értékelt pénzügyi eszközök

Az eredménykimutatáson keresztül valós értéken értékelt pénzügyi eszközök kategóriájába tartoznak a kereskedési céllal tartott pénzügyi eszközök, illetve a bekerülést követően ilyenként minősített pénzügyi eszközök. Kereskedési céllal tartott pénzügyi eszköznek minősülnek azok a pénzügyi eszközök, melyek rövid távon történő értékesítés céljából kerülnek beszerzésre. A származékos termékeket, az alapszerződéstől elkülönített beágyazott származékos termékeket is beleértve, kereskedési célúnak kell tekinteni, kivéve, ha azok hatékony fedezeti instrumentumnak vagy pénzügyi garanciaszerződésnek minősülnek. A kereskedési célú befektetésekhöz kapcsolódó bevételek és ráfordítások elszámolása az eredménykimutatással szemben történik.

Egy pénzügyi eszköz bekerüléskor a következő feltételek fennállása esetén sorolható az eredménykimutatáson keresztül valós értéken értékelt eszközök közé:

- ha az eszköz ilyen besorolása megszünteti vagy lényegesen csökkenti annak valószínűségét, hogy az adott pénzügyi eszköz értékelése, illetve a kapcsolódó bevételek és ráfordítások eltérő módon történő kezelése nem következetes;
- az eszköz egy olyan eszközcsoport részét képezi, melynek kezelése és teljesítményértékelése egy dokumentált kockázatkezelési stratégiával összhangban valós érték alapon történik és a vezetőség ezen az alapon kapja meg az eszközcsoportra vonatkozó információt;

2.9.1.2. Adott kölcsönök és követelések

Az adott kölcsönök és követelések olyan fix vagy meghatározott kifizetésekkel bíró nem származékos pénzügyi eszközök, melyeket aktív piacon nem jegyeznek. Megszerzést követően az adott kölcsönök és követelések az effektív kamatláb módszer alapján meghatározott, esetleges értékvesztéssel csökkentett amortizált bekerülési értéken kerülnek nyilvántartásra. Az amortizált bekerülési érték meghatározása megszerzési diszkontok, illetve prémiumok, az effektív kamatláb részét képező díjak és a tranzakciós költségek figyelembe vételével történik. Az adott kölcsönökhöz és követelésekhez kapcsolódó bevételek és ráfordítások az adott kölcsön és követelés kivezetésekor vagy értékvesztésekor, valamint az amortizációs folyamat során kerülnek elszámolásra az eredménykimutatásban.

2.9.1.3. Valós érték

Azon befektetések valós értékének meghatározása, amelyekkel aktív kereskedés folyik szervezett pénzügyi piacokon, a mérleg fordulónapján érvényes záró piaci jegyzésár alapul vételével történik. A piaci jegyzéssárral nem rendelkező befektetések valós értékének meghatározása más, lényegében azonos jellemzőkkel rendelkező instrumentumok érvényes piaci értéke, vagy a befektetések alapját képező nettó eszközöktől elvárt pénzáramok alapján történik.

2.9.1.4. Pénzügyi instrumentumok minősítése és kivezetése

Pénzügyi instrumentumnak minősülnek a konszolidált mérlegben a pénzeszközök, értékpapírok, vevő és egyéb követelések, szállító és egyéb kötelezettségek, hosszú lejáratú követelések, adott és kapott hitelek és kölcsönök, befektetések és kötelezettségek. Ezen tételek értékelése során alkalmazott elveket jelen számvetési politika vonatkozó jegyzetei tartalmazzák. A pénzügyi instrumentumok (beleértve az összetett pénzügyi instrumentumokat) az alapul szolgáló szerződéses kötelezettségek valós tartalma alapján válnak eszköz-, forrás- vagy tőkeelemmé. A kötelezettségek közé sorolt pénzügyi instrumentumokhoz kapcsolódó kamatok, osztalékok, nyereségek és veszteségek felmerüléskor az eredménykimutatásban kerülnek elszámolásra. A saját tőkében megjelenő pénzügyi instrumentumok tulajdonosainak nyújtott juttatások a saját tőkével szemben kerülnek elszámolásra. Az összetett pénzügyi instrumentumok esetében először azok kötelezettség része kerül értékelésre, a tőkerész maradványértékként kerül meghatározásra. A pénzügyi instrumentumok csak abban az esetben kerülnek elszámolásra egymással szemben (nettósítás), ha a társaságnak ahhoz törvényes joga van, továbbá, ha feltett szándéka, hogy az érintett eszközt és forrást nettó módon vagy egyidejűleg rendezi.

A pénzügyi eszközök kivezetése akkor történik meg, amikor az instrumentumból származó pénzáramlásra való jogok lejárnak, vagy ezen jogok átadásra kerülnek egy olyan tranzakció során, amelyben lényegileg minden, a pénzügyi eszköz tulajdonlásából eredő kockázat és haszon átadásra kerül.

A pénzügyi kötelezettségeket (vagy a pénzügyi kötelezettség egy részét), a Társaság akkor, és csak akkor távolít el a mérlegéből amikor az megszűnt – vagyis amikor a szerződésben meghatározott kötelemnek eleget tettek, azt eltörölték, vagy az lejár.

2.9.1.5. Származékos pénzügyi instrumentumok

A származékos ügyletek kezdeti megjelenítése valós értéken történik, a hozzá rendelhető tranzakciós költségek, felmerüléskor az eredményben kerülnek elszámolásra. A kezdeti megjelenítést követően, a származékos ügyletek értékelése valós értéken történik.

2012. és 2013. években a *Csoport* nem rendelkezett származékos pénzügyi instrumentummal.

2.10. Vevők és egyéb követelések

A vevőkövetelések és az egyéb követelések kimutatása eredetileg valós értéken, majd értékvesztés miatti veszteséggel csökkentett – a vevők és egyéb pénzügyi követelések esetén amortizált - bekerülési értéken történik.

2.11. Pénzeszközök és pénzeszköz-egyenértékesek

A pénzeszközök és pénzeszköz-egyenértékesek állománya a pénztári készpénzállományból, látra szóló betétekből és olyan rövid lejáratú, magas likviditású befektetésekből tevődik össze, melyek könnyen és gyorsan előre ismert összegű készpénzre konvertálhatók és jelentéktelen értékváltozási kockázatnak vannak kitéve. Ezeket az eszközöket a napi pénzeszközszükséglet kielégítésére használjuk, nem pedig befektetési vagy hosszabb távú finanszírozási célokra. Pénzeszköz-egyenértékesnek a megvásárlás dátumától számított három hónapon belüli lejáratú értékpapírokat minősítjük.

2.12. Szállítók és egyéb kötelezettségek

A *Csoport* a szállítókat és az egyéb kötelezettségeket – a szállítók és egyéb pénzügyi kötelezettségek esetén amortizált - bekerülési értéken rögzíti és tartja nyilván. Szállítók esetén az érték a kapott árukért és szolgáltatásokért a jövőben fizetendő ellenszolgáltatás piaci értéke.

2.13. Tényleges és halasztott adók

A társasági adó mértéke a társasági és osztalékadóról szóló törvény alapján meghatározott adófizetési kötelezettségen alapul, amely a halasztott adóval kerül módosításra.

A halasztott adó a „mérlegbeni kötelezettség” módszere alapján került meghatározásra. Halasztott adó azokban az esetekben jelentkezik, amikor egy tétel számviteli- és adótörvény szerinti elszámolása között időbeli különbség jelentkezik. A halasztott adó követelés és kötelezettség megállapítása azon évek adóköteles bevételére vonatkozó – a mérlegfordulónapon már hatályban lévő, vagy lényegileg hatályban lévő - adókulcsok felhasználásával történik, amikor az időbeli különbség miatti eltérések várhatóan megterülnek. A halasztott adó kötelezettség és követelés tükrözi a *Csoport* által megállapított, az eszközök és a kötelezettségek mérleg fordulónapján fennálló adóvonzatát.

Halasztott adó követelés csak akkor szerepeltethető a mérlegben, ha valószínűsíthető, hogy a *Csoport* a jövőbeni tevékenysége során adóköteles nyeresége keletkezik, amellyel szemben a levonható átmeneti különbözet felhasználható. Az IAS 12.24. alapján nem lehet halasztott adókövetelést kimutatni akkor, ha a halasztott adókövetelés egy eszköz vagy kötelezettség kezdeti megjelenítéséből ered egy olyan ügyletben, amely:

(a) nem üzleti kombináció; és

(b) az ügylet időpontjában nem érinti sem a számviteli eredményt, sem az adóköteles nyereséget (negatív adóalapot)

A mérleg fordulónapján a *Csoport* számba veszi a meg nem térült halasztott adó követelését, valamint kötelezettségét és a korábban el nem ismert követelés azon részét veszi számításba, amely várhatóan megtérülhet a jövőbeni nyereség adójának csökkenéseként. A *Csoport* ennek megfelelően olyan mértékben csökkenti a halasztott adó követelését, amely összeg megtérülésének fedezetére várhatóan adóköteles nyeresége nem fog rendelkezésre állni.

A Társaság az eszközöket és kötelezettségeket, valamint a bevételeket és a ráfordításokat nem számíthatja be egymással szemben, kivéve, ha azt valamely standard vagy értelmezés előírja, vagy lehetővé teszi.

A Társaság az eszközöket és kötelezettségeket, valamint a bevételeket és ráfordításokat elkülönülten szerepelteteti. A nettósítás akár az eredménykimutatásban, akár a mérlegben – kivéve, ha a nettósítás az ügylet vagy esemény lényegét tükrözi – csökkenti a felhasználók azon képességét, hogy a bekövetkezett ügyleteket, eseményeket és feltételeket megérthessék, és a gazdálkodó egység jövőbeni cash flow-it megbecsülhessék

2.14. Céltartalékok

A Társaság a céltartalékot az IAS 37 Céltartalékok, függő kötelezettségek és függő követelések szabvánnyal összhangban számolja el.

Céltartalékot akkor kell képezni, ha a Csoportnak egy múltbeli eseményből következő jelenlegi (jogi vagy vélelmezett) kötelme van és valószínűsíthető, hogy a Csoportnak teljesítenie kell ezt a kötelmet, és a kötelem összege megbízhatóan becsülhető.

A céltartalékként megjelenített összeg megegyezik a kötelem rendezéséhez szükséges ráfordításra vonatkozó, a beszámolási időszak végén érvényes legmegbízhatóbb becslés értékével, tekintettel a kötelemmel kapcsolatos kockázatokra és bizonytalanságokra. Amennyiben a céltartalék értékelése a kötelem rendezéséhez szükséges, becsült cash-flow felhasználásával történik, annak nyilvántartási értéke megegyezik az említett cash-flow jelenértékével (abban az esetben, amikor a pénz jelenértékének hatása jelentős).

Ha egy céltartalék rendezéséhez szükséges néhány vagy minden gazdasági előny megtérülése várható egy harmadik féltől, a követelés eszközként kerül elszámolásra, amennyiben gyakorlatilag biztosra vehető a megtérülés, és a követelés összege megbízhatóan becsülhető.

2.14.1. Hátrányos szerződések

A hátrányos szerződések alapján felmerülő jelenlegi kötelek céltartalékként kerülnek elszámolásra és értékelésre. Abban az esetben létezik hátrányos szerződés, ha a Csoport olyan szerződést kötött, amely szerinti kötelek elkerülhetetlen költségei meghaladják az ugyanezen szerződésből várható gazdasági előnyöket.

2.14.2. Átszervezések

Átszervezési céltartalék akkor kerül képzésre, ha a Csoport részletes, formális tervet készített az átszervezésről, és a terv megvalósításának megkezdésével vagy főbb részeinek bejelentésével az érintettekben az átszervezés végrehajtására vonatkozó várakozást keltett. Az átszervezési céltartalék képzése során kizárólag az átszervezésből eredő közvetlen költségek kerülnek figyelembe vételre, tehát azon összegek, amelyek az átszervezés miatt szükségszerűen felmerülnek, ugyanakkor nem kapcsolódnak a gazdálkodó rendes üzletmenetéhez.

2.15. Az árbevétel elszámolása

A Társaság az árbevételt az IAS 18 Bevételek szabvánnyal összhangban számolja el. Az árbevételt a kapott vagy járó ellenérték valós értékén kell értékelni. Az árbevételt csökkentik az ügyfeleknek nyújtott visszatérítések, engedmények és egyéb hasonló juttatások.

2.15.1. Áruértékesítés

Az áruértékesítésből származó árbevétel az áruk szállításakor és a jogcímek átadásakor kerül elszámolásra, abban az időpontban, amikor az összes alábbi teljesül:

- a Csoport átruházta a vevőre az áru tulajdonlásával kapcsolatos lényeges kockázatokat és hasznokat;
- a Csoport az eladott árukkal kapcsolatban nem tart meg sem olyan szintű irányítási részvételt, amely szokásosan a tulajdonláshoz kapcsolódik, sem tényleges ellenőrzést
- az árbevétel összege megbízhatóan mérhető;
- valószínű, hogy az ügylettel járó gazdasági hasznok be fognak folyni a Csoporthoz; továbbá
- a tranzakcióval kapcsolatban már felmerült vagy a későbbiekben felmerülő költségek megbízhatóan mérhetők.

2.15.2. Szolgáltatásnyújtás

Szolgáltatásnyújtásra vonatkozó szerződésből származó árbevétel a szerződés készülségi fokának megfelelően kerül elszámolásra. A szerződés készülségi foka az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

- az értékesített termékek árába foglalt szolgáltatási díjak elszámolása az eladott termékkel kapcsolatos teljes szolgáltatási díj arányában történik; továbbá
- az idő- és anyag-elszámolásos szerződésekből származó árbevétel elszámolása a szerződéses díjakon történik a ledolgozott munkaóráknak és a felmerült költségeknek megfelelően.

2.15.3. Osztalék- és kamatbevételek

A befektetésekből származó osztalék akkor kerül elszámolásra, amikor a tulajdonosnak a kifizetéshez való joga megnyílik (feltéve, hogy valószínűsíthető, hogy a hasznok be fognak folyni a Csoporthoz, és a bevétel összege megbízhatóan mérhető).

Egy pénzügyi eszközből származó kamatbevétel akkor kerül elszámolásra, amikor valószínűsíthető, hogy a gazdasági hasznok be fognak folyni a Csoporthoz, és a bevétel összege megbízhatóan mérhető. A kamatbevétel időarányosan elhatárolásra kerül a fennálló tőkeösszeg figyelembe vételével a vonatkozó effektív kamatlábbal, amely az a kamatláb, amely a pénzügyi eszköz várható élettartamára becsült jövőbeli készpénz-bevételeket pontosan az adott eszköz kezdeti megjelenítésekor rögzített nettó nyilvántartási értékére diszkontálja.

2.16. Egy részvényre jutó eredmény

Az egy részvényre jutó eredmény alapértékének meghatározásához a nettó átfogó eredményt – a nem ellenőrző részesedések és az elsőbbségi osztalékok levonása után – elosztjuk az adott időszakban forgalomban levő törzsrészvények súlyozott átlagával.

Az egy részvényre jutó eredmény hígított értékének meghatározásához megnöveljük az adott időszak törzsrészvényeknek betudható nyereségét az adott időszakban a hígító potenciális törzsrészvények (pl. opciók, warrantok, átváltható értékpapírok és függő biztosítási szerződések) tekintetében elszámolt osztalékok és kamatok adózás utáni összegével, és korrigáljuk a bevételek vagy ráfordítások minden egyéb, a hígító potenciális törzsrészvények átváltásából eredő változásával, majd elosztjuk az adott időszakban forgalomban levő törzsrészvények súlyozott átlagával, korrigálva azon részvények számával, amelyeket ki kellene bocsátani, ha az összes hígító potenciális törzsrészvényt átváltanánk törzsrészvényekre. A hígítással ellentétes hatású potenciális törzsrészvényeket kihagyjuk a kalkulációból.

A Társaságnál az alap és a hígított EPS megegyezik, nincs eltérés.

2.17. Saját részvények

A visszavásárolt saját részvények a saját tőkén – egyéb tartalékok – belül kerülnek kimutatásra. A saját részvények értékesítésének nyereségét vagy veszteségét, illetve azok visszavásárlásakor keletkezett különbözetet az eredménytartalékkal szemben számolja el a Társaság. Ha ezt követően sor kerül a saját részvények eladására vagy újbóli kibocsátására, a kapott összeget a saját tőke növekedéseként mutatjuk ki, az ügyletből származó többletet vagy hiányt a felhalmozott eredménnyel szemben számoljuk el.

2.18. Szegmens információ bemutatása

Az IFRS 8.5 határozza meg azt a három feltételt, amelyeknek együttesen kell megfelelni ahhoz, hogy valami működési szegmensnek minősüljön. Két feltétel az, hogy diszkrét pénzügyi információ rendelkezésre álljon, és a fő működési döntéshozó rendszeresen használja ezeket vagy ezen információkat az erőforrások allokációjához és a teljesítmény méréséhez. A Társaság számviteli nyilvántartásai nem teszik lehetővé ilyen információk elkülönítését, azaz a fentiek miatt nem lesz több működési szegmens, hanem az egész Társaság egy operatív szegmens. A Társaság a nyilvántartásaiban csak árbevételt tartja

nyilván külön tevékenységenként és ezért csak egy működési szegmense van a Társaságnak. Az üzleti szegmensre vonatkozó információk a Társaság legfőbb döntéshozói számára készített belső management jelentésekkel konzisztensen vannak kimutatva a pénzügyi kimutatásokban.

A földrajzi szegmensekre vonatkozóan a Csoport szerepelteti az egyes országokban, harmadik féltől származó bevételeit, illetve ezen országokban megtalálható befektetett eszközeit (ingatlanok, gépek, berendezések és immateriális javak).

2.19. Kapcsolt felekkel folytatott tranzakciók

A Csoport az IAS 24 Kapcsolt felekre vonatkozó közzétételek módosított szabályait alkalmazza, azaz egy adott fél akkor minősül a gazdálkodó egységgel kapcsolt viszonyban lévőnek, ha:

(a) a fél közvetlenül vagy közvetetten, egy vagy több közvetítőn keresztül:

i. ellenőrzi a gazdálkodó egységet, annak ellenőrzése alatt áll, vagy azzal együtt közös ellenőrzés alatt áll (beleértve az anyavállalatokat, leányvállalatokat és társleányvállalatokat);

ii. olyan érdekeltséggel rendelkezik a gazdálkodó egységben, amely jelentős befolyást biztosít számára a gazdálkodó egység felett; vagy

iii. közös ellenőrzést gyakorol a gazdálkodó egység felett;

(b) a fél a gazdálkodó egység társult vállalkozása;

(c) a fél olyan közös vállalkozás, amelyben a gazdálkodó egység tulajdonos;

(d) a fél kulcspozícióban lévő vezető a gazdálkodó egységnél vagy annak anyavállalatánál;

(e) a fél az (a) és (d) alpontokban hivatkozott bármely magánszemély közeli hozzátartozója;

(f) a fél a (d) vagy (e) alpontokban hivatkozott bármely magánszemély közvetlen vagy közvetett ellenőrzése, közös ellenőrzése vagy jelentős befolyása alatt áll, vagy ilyen személy a fél felett jelentős szavazati joggal rendelkezik; vagy

(g) a fél egy nyugdíjazási juttatási programot biztosít a gazdálkodó egység vagy bármely olyan más gazdálkodó egység munkavállalói részére, amely kapcsolt fél a gazdálkodó egység szempontjából.

Kapcsolt felekkel folytatott ügyletek a kapcsolt felek közötti erőforrás, szolgáltatás és kötelemtadások, tekintet nélkül arra, hogy felszámítanak-e árat.

Egy magánszemély közeli hozzátartozói azok a családtagok, akik feltételezhetően befolyásolják az adott magánszemélyt, vagy akiket az adott magánszemély feltételezhetően befolyásol a gazdálkodó egységgel folytatott ügyleteiben. Ilyenek lehetnek:

(a) a magánszemély házastársa és gyermekei;

(b) a magánszemély házastársának gyermekei; valamint

(c) a magánszemély vagy a magánszemély házastársa által eltartottak.

2.20. Becslések

A Társaság a számviteli becsléseket az IAS 8 Számviteli politika, a számviteli becslések változásai és hibák szabvánnyal összhangban mutatja be. A pénzügyi kimutatásoknak az IFRS előírásaival összhangban történő elkészítése szükségessé teszi, hogy a vezetőség olyan megítéléseket, becsléseket és feltételezéseket alkalmazzon, amelyek érintik a számviteli elvek alkalmazását, valamint az eszközök és források, illetve a bevételek és ráfordítások kimutatott összegét. A becslések és az azokhoz kapcsolódó feltételezések alapja a múltbeli tapasztalat, valamint különböző egyéb tényezők, amelyeket az adott körülmények között ésszerűnek tekintenek, amelyeknek eredményei alapján ítélik meg az eszközök és források könyv szerinti értékét olyan esetekben, amikor más forrásokból az nehezen állapítható meg.

A tényleges összegek eltérhetnek ezektől a becslésektől.

A becslések és a mögöttes feltételezések felülvizsgálata folyamatosan történik, a becslések esetében nincs visszatekintés. A számviteli becslések módosítása abban az időszakban kerül kimutatásra, amikor a becslés módosítása megtörténik, ha a módosítás csak azt az időszakot érinti, illetve a módosítás időszakában és későbbi időszakokban, ha a módosítás jelenlegi és jövőbeli időszakot is érint.

2.21. A fejlesztési és egyéb támogatásokra vonatkozó számviteli politika

A támogatásokat nem számoljuk el mindaddig, amíg nincs reális bizonyosság arra vonatkozóan, hogy a Csoport meg fog felelni a támogatás elnyeréséhez szükséges feltételeknek, és a támogatást folyósítani fogják.

A támogatások az eredményben, azokban az időszakokban kerülnek bevételként elszámolásra, amelyben a Csoport ráfordításként számolja el azokat a kapcsolódó kiadásokat, amelyeket a támogatás hivatott ellentételezni. Konkrétan azon támogatások esetében, melyek elsődleges feltétele az, hogy a Csoport befektetett eszközöket vásároljon, hozzon létre, vagy más módon szerezzen, halasztott.

A támogatások az eredményben, azokban az időszakokban kerülnek bevételként elszámolásra, amelyben a Csoport ráfordításként számolja el azokat a kapcsolódó kiadásokat, amelyeket a támogatás hivatott ellentételezni. Konkrétan azon támogatások esetében, melyek elsődleges feltétele az, hogy a Csoport befektetett eszközöket vásároljon, hozzon létre, vagy más módon szerezzen, halasztott bevételként kerülnek elszámolásra a konszolidált pénzügyi helyzet kimutatásban, és a kapcsolódó eszköz hasznos élettartama alatt szisztematikus és ésszerű módon kerülnek elszámolásra az eredményben.

A korábban felmerült kiadások vagy veszteségek megtérítésére vagy a Csoportnak jövőbeni vonatkozó költségek nélkül nyújtott azonnali pénzügyi támogatás céljával adott támogatások az eredményben kerülnek elszámolásra abban az időszakban, amikor folyósíthatóvá válnak.

3. VALÓS ÉRTÉKELÉS

A Csoport alkalmazza az IFRS 7 módosítását a pénzügyi eszközök kimutatásában valós értéken kimutatott pénzügyi instrumentumokról. Ez a valós érték meghatározásának alábbi hierarchia szerinti meghatározását igényli:

- (a) Jegyzett árak *(nem módosított)* aktív piacokon hasonló eszközre vagy kötelezettségre *(1. szint)*.
- (b) Az 1. szint szerinti jegyzett árak mellett egyéb, az eszköz vagy kötelezettség esetében közvetlenül *(úgy mint az árak)* vagy közvetetten *(úgy mint az árakból levezethető elemek)* figyelembe vehető elemeken is alapszik *(2. szint)*.
- (c) Olyan elemek figyelembevétele, amelyek nem a megfigyelhető piac adatain alapulnak *(azaz meg-nem-figyelhető elemek)* *(3. szint)*.

Az áruszállításból és szolgáltatásból származó követelések és kötelezettségek valós értékét a könyv szerinti érték csökkentve az értékvesztéssel adja. A pénzügyi kötelezettségek valós értéke azon szerződés szerinti jövőbeni pénzáramok alapján becsülhető az aktuális piaci kamatrátá figyelembevételével, ami a Csoport számára elérhető hasonló pénzügyi instrumentumok esetében.

4. KRITIKUS KÖNYVVITELI BECSLÉSEK ÉS DÖNTÉSEK

A becslések és döntések folyamatosan kiértékelésre kerülnek, múltbeli tapasztalatokon alapulnak és az aktuális piaci feltételek és egyéb tényezők szerint kerülnek alkalmazásra.

4.1. Kritikus könyvviteli becslések és feltételezések

A vezetőség a jövőre vonatkozó becsléseket és feltételezéseket tesz. Az eredményként létrejött könyvviteli becslések definíció szerint ritkán esnek egybe a valós eredményekkel. Az alábbiakban összefoglalásra kerülnek azon becslések, feltételezések és vezetői döntések, amelyek jelentős kockázatot tartalmaznak az eszközök és források könyv szerinti értékének alakulására a következő években.

4.1.1. A valós érték becslésére vonatkozó fő vezetői feltételezések

A Társaság nem alkalmazza a valós értékelést.

4.1.2. Tényleges és halasztott adók

A Csoport halasztott adókövetelést mutat ki a bemutatott időszakban, mivel negatív adóalapokkal rendelkezik. A továbbvitt negatív adóalapok felhasználása bizonyos mértékig a helyi törvények által korlátozottak és függnék a jövőbeni adózás előtti eredményektől. A Csoport a becsült jövőbeni adóköteles bevétele alapján mutat ki halasztott adó követelést a továbbvitt negatív adóalapokra vonatkozóan. Amennyiben a jövőben adózás előtti eredmény sokkal alacsonyabb, mint a jelenleg becsült összeg, illetve a halasztott adókövetelés nem fog megtérülni, abban az esetben a halasztott adó összege megszüntetésre kerül. A 2013. december 31-én kimutatott halasztott adókövetelések 5 éves kilátású jövőbeni nyereségességi számításokon alapulnak, azt a Társaság várhatóan fel fogja tudni használni 5 év alatt.

4.1.3. A vevők értékvesztése

A vevők értékvesztésének becslése a kritikus becslések közé tartozik. A vevőt, az adóst minősíti Társaságunk és ennek alapján dönt az értékvesztés elszámolásáról és annak összegéről, függetlenül attól, hogy a vevő, az adós fizetési késedelemben van-e vagy nincs. Ugyanazon vevővel, adóssal szembeni a Társaság a követeléseit azonos módon értékeli.

A Társaság a mérlegkészítés időpontjáig a megbízható és valós vagyoni helyzet bemutatásához szükséges értékelési feladatokat elvégezte. Ami a lejárt követeléseket illeti, a Csoport az adósra vonatkozó múltbeli tapasztalatok felhasználásával a becsült behajthatatlan összegek, valamint az adós aktuális pénzügyi helyzete (telefonon, levélben egyeztetünk) alapján képzett értékvesztést kétes követeléseire.

A közzétett vevőkövetelések között olyan tételek is szerepelnek, amelyek a beszámolási időszak végén lejárnak minősülnek, de velük kapcsolatban a Csoport nem képzett értékvesztést kétes követelésre és a Csoport az összeget továbbra is behajthatónak tekinti.

4.2. Kritikus döntések a Csoport számviteli alapelveinek alkalmazására vonatkozólag

A Csoport nem hozott kritikus számviteli döntéseket 2013-ban.

5. PÉNZÜGYI INSTRUMENTUMOK ÉS PÉNZÜGYI KOCKÁZATKEZELÉS

5.1. Áttekintés

A Csoport a rendelkezésre álló pénzügyi instrumentumaiból eredően az alábbi kockázatokat azonosította:

- Piaci kockázat
- Hitelkockázat
- Likviditási kockázat

5.2. Pénzügyi kockázati tényezők

5.2.1. Piaci kockázat

A piaci kockázat az a kockázat, mely szerint az olyan piaci árakban bekövetkező változás, mint amilyenek a devizaárak, kamatlábak és a részvényárfolyam, befolyásolhatják a Csoport bevételeit vagy pénzügyi eszközeinek értékét. A piaci kockázat menedzselés célja a piaci kockázatnak való kitettség menedzselése és ellenőrzése elfogadható paraméterek között, a megtérülés optimalizálása mellett.

5.2.2. Árfolyamkockázat

Mivel a Csoport a tevékenységét nemcsak Magyarországon, hanem nemzetközi piacokon is végzi, ezért árfolyamkockázatoknak ki van téve, különös tekintettel az euróra. Az árfolyamkockázat azokat a pénzügyi eszközöket és kötelezettségeket érinti, amelyek nem a Csoportvállalatok funkcionális pénznemében állnak fenn. A Társaság funkcionális pénzneme a forint, a Csoport legnagyobb leányvállalatának, az Örmester Slovakia s.r.o. euróban vezeti a nyilvántartásait.

A Csoport politikája, hogy az árfolyamkockázatot nem csökkenti fedezeti és határidős ügyletekkel.

Az alábbi táblázat mutatja (2012.12.31.) a Csoport különböző devizanemben fennálló pénzügyi eszközeit és kötelezettségeit, azaz a szlovák és a szerb cégeket, (adatok ezer Ft-ban):

2012.12.31	Szlovákia	Szerbia	Összesen HUF
Pénzügyi eszközök-kölcsönök és követelések			
Vevő és egyéb követelések:			
– Vevőkövetelések	42 836	10 104	53 338
– Aktív időbeli elhatárolások	370	49	419
– Egyéb pénzügyi eszközök (adókövetelés nélkül)	646	8	654
Pénzeszközök	15 741	374	16 115
Pénzügyi eszközök összesen	90 695	10 535	101 230
Pénzügyi köt. amortizált bekerülési értéken			
Hosszú lej. kölcsönök, pénzügyi lízinget is beleértve:			
– Bank hitelek/ kölcsönök	-	-	-
– Pénzügyi lízing	-	-	-
Szállítók és egyéb elkötelezettségek:			
– Szállítók	14 288	492	14 780
– Egyéb pénzügyi köt. (adófiz.köt.nélkül)	-	3 543	2 434

– Passzív időbeli elhatárolások 1 211 1 718 2 929

Pénzügyi kötelezettségek összesen 15 499 5 753 20 143

Az alábbi táblázat mutatja (2013.12.31.) a Csoport különböző devizanemben fennálló pénzügyi eszközeit és kötelezettségeit, azaz a szlovák és a szerb cégeket, (adatok ezer Ft-ban):

2013.12.31	Szlovákia	Szerbia	Összesen HUF
Pénzügyi eszközök-kölcsönök és követelések			
Vevő és egyéb követelések:			
– Vevőkövetelések	45 950	10 502	56 452
– Aktív időbeli elhatárolások	143	3	146
– Egyéb pénzügyi eszközök (adókövetelés nélkül)	-	29	29
Pénzeszközök	10 290	1 370	11 660
Pénzügyi eszközök összesen	56 383	11 904	68 287
Pénzügyi köt. amortizált bekerülési értékén			
Hosszú lej.kölcsönök,pénzügyi lízinget is beleértve:			
– Bank hitelek/ kölcsönök	-	-	-
– Pénzügyi lízing	-	-	-
Szállítók és egyéb elkötelezettségek:			
– Szállítók	2 779	725	3 504
– Egyéb pénzügyi köt. (adófiz.köt.nélkül)	-	3 411	3 411
– Passzív időbeli elhatárolások	-	1 834	1 834
Pénzügyi kötelezettségek összesen	2 779	5 970	8 749

A Csoport az árfolyamkockázatot konszolidált szinten kezeli. Az elsődleges kockázatkezelési módszere, hogy a jelentősebb pénzbefolyások, és –kifizetések pénznemeit összehangolja.

Érzékenység-vizsgálat

Az euro erősödése az alábbiak szerint növelte/csökkentette volna az eredményt, illetve az átváltási tartalékokat, feltételezve, hogy az összes többi változó tényező – pl. kamatlábak – változatlanok maradnak (adatok eFt-ban):

	Erősödés mértéke	Eredmény hatása	Átváltási tartalékra gyakorolt hatás
2013. december 31.	10%	1500	(350)
2012. december 31.	8%	1650	(480)

A vizsgálatnál használt százalék a 2013. évi átlagárfolyamhoz képest számított árfolyam ingadozások alapján lett meghatározva.

A 2013-as évben az euró átlagárfolyama: 296,92

A 2013.12.31-ei euró árfolyam: 296,91

A 2012-es évben az euró átlagárfolyama: 289,42

A 2012.12.31-ei euró árfolyam: 291,29

5.2.3. Kamatkockázat

A Csoport fejlesztési banki kölcsönök 1 havi BUBOR alapú változó kamatozású, 2013. december 31-én 3,20 és a kamatfelár 2,25%.

A Csoport fejlesztési banki kölcsönök 1 havi BUBOR alapú változó kamatozású, 2012. december 31-én 5,75% kamatfelár 3,75%.

A folyószámlahitelek kamatai 1 havi BUBOR+ 2,9% és 3,8% között mozognak országtól függően 2013- ben.

A folyószámlahitelek kamatai 8,65% és 9,15% között mozognak országtól függően 2012-ben.

A bankszámlák kamatai 0,2% körül voltak mindkét időszakban.

A lízingszerződések kamatai (Magyarország) 11 % körül volt 2013-ban.

A lízingszerződések kamatai (Magyarország) 14,38 % körül volt 2012-ben.

A Csoportnak csak változó kamatozású pénzügyi eszközei és pénzügyi kötelezettségei vannak (kölcsönei és lízingkötelezettségei), ezek egyenlege 2013.12.31-én: 83 914 ezer Ft.

A Csoport kamatkockázatát a management rendszeresen felülvizsgálja. Amennyiben szükségesnek találja, a kötelezettségeket átszervezik, vagy visszafizetik az aktuális cash-flow pozíció figyelembevételével.

Érzékenységvizsgálat

A Csoport legjelentősebb kötelezettségeinek (fejlesztési és folyószámla hitelek) kamatlába 2012-2013-ban 1 havi BUBOR + 3,75% kamatfelár. Amennyiben az alapkamat 20 bázisponttal nőtt volna – feltételezve, hogy az összes többi változó tényező változatlanok maradnak -, az eredményre gyakorolt hatás 2013-ban 1560 eFt veszteség és 2012-ben 286 eFt veszteség lett volna.

Amennyiben az alapkamat 20 bázisponttal csökkent volna – feltételezve, hogy az összes többi változó tényező változatlanok maradnak -, az eredményre gyakorolt hatás 2013-ban 1560 nyereség, 2012-ben 286 eFt nyereség lett volna.

A saját tőkére gyakorolt hatás: + /- 1 560 ezer Ft.

5.2.4. Hitelkockázat

A hitelkockázat az a kockázat, amely akkor keletkezik, ha egy partner nem tesz eleget szerződéses fizetési kötelezettségének és ezzel pénzügyi veszteséget okoz a Csoportnak. A Csoportnak nincs koncentrált hitelkockázata. A hitelkockázat csoportszinten kerül kezelésre. A Csoport úgy struktúrálja a hitelkockázat szintjét, hogy egyes ügyfelei, vagy ügyfélcsoportja részére a földrajzi elhelyezkedésüket és az iparágukat figyelembe veszi. A Csoport ezeket a kockázatokat rendszeresen felülvizsgálja, illetve figyeli a vevők fizetési hajlandóságát.

A Csoport a bankszámlákat csak a nemzetközi hitelminősítők által megbízhatónak minősített besorolású pénzintézeteknél vezeti.

A követelések és egyéb pénzügyi eszközök a pénzügyi kimutatásokban rögzített könyv szerinti értéke képviseli a Csoport maximális hitelkockázati kitettségét, az esetlegesen szerzett biztosíték értékének beszámítása nélkül:

adatok ezer Ft-ban

	2013.12.31	2012.12.31
Vevő- és egyéb követelések		
– Vevőkövetelések	194 943	280 812
– Aktív időbeli elhatárolások	10 511	1 784
– Adókövetelések	5 602	8 871
– Egyéb követelések	7 778	15 371
– Pénzeszközök	19 559	18 791
Összesen	238 393	325 629

A követelések lejárat szerkezetét, illetve az elszámolt értékvesztések az alábbiak szerint alakultak:

adatok ezer Ft-ban

	2012.12.31
Vevők, Nettó:	
Nem lejárt, nem értékvesztett:	154 578
Nem lejárt, nem értékvesztett összesen:	154 578
Lejárt de nem értékvesztett:	
- kevesebb mint 90 napon túli késedelmes	27 358
- több mint 90 napon túl késedelmes	46 652
Lejárt de nem értékvesztett összesen:	74 010
Egyedileg értékvesztett nettó:	
- 30 és 90 nap közötti késedelmes	0
- 90 és 180 nap közötti késedelmes	0
- 180 és 360 nap közötti késedelmes	0
- 360 nap közötti késedelmes	52 224
Egyedileg értékvesztett (nettó) összesen:	52 224
Vevők	280 812
Pénzeszközök	18 791

	2013.12.31
Vevők, Nettó:	
Nem lejárt, nem értékvesztett:	118 765
Nem lejárt, nem értékvesztett összesen:	149 668
Lejárt de nem értékvesztett:	
- kevesebb mint 90 napon túli késedelmes	11 763
- több mint 90 napon túl késedelmes	21 544
Lejárt de nem értékvesztett összesen:	33 307
Egyedileg értékvesztett nettó:	
- 30 és 90 nap közötti késedelmes	
- 90 és 180 nap közötti késedelmes	
- 180 és 360 nap közötti késedelmes	19
- 360 nap közötti késedelmes	11 949
Egyedileg értékvesztett (nettó) összesen:	11 968
Vevők	194 943
Pénzeszközök	19 559

5.2.5. Likviditási kockázat

A likviditási kockázat az a kockázat, melynek bekövetkezte során a *Csoport* nem tud eleget tenni pénzügyi kötelezettségeinek akkor, amikor azok esedékessé válnak. A *Csoport* oly módon tudja likviditását megtartani, hogy éves, havi és heti cash flow előrejelzések készítésével és ezek folyamatos ellenőrzésével minden lehetőséggel biztosítja, hogy mindenkor megfelelő likviditással fog rendelkezni annak érdekében, hogy időben meg tudjon felelni kötelezettségeinek.

Az alábbi táblázatok a pénzügyi kötelezettségek szerződés szerinti lejáratát mutatják évenként:

adatok ezer Ft-ban

2012.12.31	<1 hónap	1-3 hónap	3-12 hónap	12 hónap- 2év	2-5 év	Összesen
Források						
Bank hitelek/kölcsönök	2 260	4 813	65 406	53 269		125 748
Bank hitelek kamata	741	1 172	4 665	5 461		12 039
Pénzügyi lízing	331	672	2 779	1 508		5 290
Pénzügyi lízing kamata	45	81	215	15		356
Szállítók és egyéb kötelezettségek	157 441	62 085	0	0		219 526

2013.12.31	<1 hónap	1-3 hónap	3-12 hónap	12 hónap- 2év	2-5 év	Összesen
Források						
Bank hitelek/kölcsönök	2 619	5 330	58 475	17 490		83 914
Bank hitelek kamata	297	502	1 615	338		2 752
Pénzügyi lízing	260	521	374	861		2 016
Pénzügyi lízing kamata	23	42	159	202		426
Szállítók és egyéb kötelezettségek	122 136	70 516	0	0		192 652

Az alábbi táblázat a pénzügyi eszközök szerződés szerinti lejáratát mutatja be évenként:

adatok ezer Ft-ban

2012.12.31	<1 hónap	1-3 hónap	3-12 hónap	12 hónap- 2év	Összesen
Források					
Pénzeszköz és pénzeszköz egyenértékesek	18 791	0	0	0	18 791
Vevők és egyéb követelések	172 035	125 932	0	0	297 967
Aktív időbeli elhatárolás	1 784	0	0	0	1 784

2013.12.31	<1 hónap	1-3 hónap	3-12 hónap	12 hónap- 2év	Összesen
Források					
Pénzeszköz és pénzeszköz egyenértékesek	19 559	0	0	0	19 559
Vevők és egyéb követelések	178 793	34 439	0	0	213 232
Aktív időbeli elhatárolás	2 787	2 374	4 746	604	10 511

5.3. Tőkekockázat menedzselése

A *Csoport* célja a tőkemenedzsment során biztosítani a *Csoport* képességét a folyamatos hosszú távú működésre („going concern”) annak érdekében, hogy biztosítsa a megtérülést a részvényeseknek, illetve a hasznot az egyéb érdekelteknek; valamint hogy fenntartsa az optimális tőkeszerkezetet a tőkeköltségek csökkentése érdekében.

A tőkeszerkezet fenntartása vagy megváltoztatása érdekében a *Csoport* megváltoztathatja a részvényesek részére kifizetett osztalék összegét, visszatéríthet tőkét a részvényeseknek, új részvényeket bocsáthat ki, vagy eszközt értékesíthet adósságcsökkentés céljából.

A *Csoport* a tőkehelyzetet a tőkeszerkezeti mutató segítségével követi. E mutató a nettó idegen tőke és az összes tőke hányadosa. A nettó idegen tőkét a *Csoport* a következők szerint határozza meg: összes kötelezettség a készpénz-, és készpénz helyettesítő eszközök állományával csökkentve. Az összes tőke összegét a következők szerint számítja a *Csoport*: a pénzügyi eszközök konszolidált kimutatásában szereplő saját tőke és a nettó idegen tőke összege.

2013-ben a *Csoport* stratégiája az tőkeszerkezeti mutató 25% alatt történő tartása volt. A mutató 2013. december 31-én, illetve 2012. december 31-én a következők szerint alakult:

adatok ezer Ft-ban

	2013.12.31	2012.12.31
Kölcsönök összesen	85 930	131 037
Pénzeszközök és pénzeszköz-egyenértékesek	(19 559)	(18 791)
Nettó idegen tőke	66 371	112 246
Saját tőke	237 633	239 845
Nettó idegen tőkével növelt saját tőke	304 004	352 091
Tőkeszerkezeti mutató	22%	32%

6. INGATLANOK, GÉPEK ÉS BERENDEZÉSEK

adatok ezer Ft-ban

2012.január 1.

	Ingatlanok	Gépek és berendezések	Befejezetlen beruházások	Összesen
Bruttó érték	274 638	219 304	5 505	499 447
Értékcsökkenési leírás	(10 770)	(172 072)	0	(182 842)
Nettó könyv szerinti érték	263 868	47 232	5 505	316 605

2012. december 31.

Nyitó nettó érték	263 868	47 232	5 505	316 605
Növekedések	88	7 042	5 711	12 841
Egyéb csökkenések és kivezetések	0	(6 341)	(3 132)	(9 473)
Konszolidációs kör miatti változás	0	0	0	0
Tárgyévi értékcsökkenési leírás	(3 034)	(15 313)	0	(18 347)
Átváltási különbözet	0		0	
Záró nettó könyv szerinti érték	260 922	32 620	8 084	301 626

2012. december 31.

Bruttó érték	274 726	220 846	8 084	503 656
Értékcsökkenési leírás	(13 804)	(188 226)	0	(202 030)
Nettó könyv szerinti érték	260 922	32 620	8 084	301 626

2013. december 31.

Nyitó nettó érték	260 922	32 620	8 084	301 626
Növekedések		3 280		3 280
Egyéb csökkenések és kivezetések	0	(8 632)	(8 084)	(16 716)
Konszolidációs kör miatti változás	0	0	0	0
Tárgyévi értékcsökkenési leírás	(3 135)	(9 343)	0	(12 803)
Átváltási különbözet	0		0	
Záró nettó könyv szerinti érték	257 787	17 925	0	275 712

2013. december 31.

Bruttó érték	274 726	188 805	8 084	471 615
Értékcsökkenési leírás	(16 939)	(170 880)	(8 084)	(195 903)
Nettó könyv szerinti érték	257 787	17 925	0	275 712

A Társaságnak az ingatlanokra, gépekre és berendezésekkel kapcsolatos közzétételei:

- az ingatlanon jogcímkorlátozás van, a hitel biztosítékának fedezetéül szolgál, a jelzálog összege **298 200 000** Forint;
- A szlovák leánycégtől átvállalt hitel biztosítékára nem kért fedezetet a pénzügyintézet
- a lízingelt gépek esetében a lízing fedezete maga a lízingelt autó;
- nincsenek szerződéses elkötelezettségek az ingatlanok, gépek és berendezések tekintetére vonatkozóan;
- nincsenek átmenetileg használaton kívüli ingatlanok, gépek, berendezések, felszerelések;
- nincs már teljesen leírt, de még használatban lévő ingatlanok, viszont teljesen leírt gépek és berendezések bruttó könyv szerinti értéke **54 733 987** Forint;

7. IMMATERIÁLIS JAVAK

		adatok ezer Ft-ban	
Bruttó érték	20 556	5 824	26 380
Értékcsökkenési leírás	(17 881)	(2 492)	(20 373)
Nettó könyv szerinti érték	2 675	3 332	6 007
2012. december 31.			
Nyitó nettó érték	2 675	3 332	6 007
Növekedések	747	3 630	4 377
Egyéb csökkenések és kivezetések	(747)	(3 630)	(4 377)
Tárgyévi értékcsökkenési leírás	(961)	(215)	(1 176)
Záró nettó könyv szerinti érték	1 714	3 117	4 831
2012. december 31.			
Bruttó érték	21 303	9 184	30 487
Értékcsökkenési leírás	(19 589)	(6 067)	(25 656)
Nettó könyv szerinti érték	1 714	3 117	4 831
2013. december 31.			
Nyitó nettó érték	1 714	3 117	4 831
Növekedés	536		536
Egyéb csökkenések és kivezetések	(19 589)		
Tárgyévi értékcsökkenési leírás	(1 173)	(1 278)	(2 451)
Záró nettó könyv szerinti érték	1 077	1 839	2 916
2013. december 31.			
Bruttó érték	20 556	5 824	26 380
Értékcsökkenési leírás	(19 479)	(3 985)	(23 464)
	1 077	1 839	2 916

8. KÉSZLETEK

	adatok ezer Ft-ban	
	2013.12.31	2012.12.31
Nyers- és alapanyagok	9 880	1 703
Segédanyagok		
Munkaruha	770	516
Áruk beszerzési áron	12 301	12 301
Egyéb ki nem emelt készlet	224	
Total	23 175	14 520

A készletek nettó realizálható értéken szerepelnek a beszámolóban, az összes elszámolt értékvesztés 4 688 ezer Forint.

Átsorolásra kerültek a befejezetlen beruházások közül a készletek közé azok a biztonságtechnikai eszközök, amelyek 2014 folyamán értékesítésre fognak kerülni.

9. VEVŐ- ÉS EGYÉB KÖVETELÉSEK

	adatok ezer Ft-ban	
	2013.12.31	2012.12.31
Vevő- és egyéb követelések		
– Vevőkövetelések	194 943	280 812
– Aktív időbeli elhatárolások	10 511	1 784
– Adókövetelések	5 602	8 871
– Egyéb követelések	7 778	15 371
– Pénzeszközök	19 559	18 791
Összesen	238 393	325 629

	adatok ezer Ft-ban				
	<1 hónap	1-3 hónap	3-12 hónap	12 hónap- 2év	Összesen
2012.12.31					
Források					
Pénzeszköz és pénzeszköz egyenértékesek	18 791	0	0	0	18 791
Vevők és egyéb követelések	172 035	125 932	0	0	297 967
Aktív időbeli elhatárolás	1 784	0	0	0	1 784
2013.12.31					
Források					
Pénzeszköz és pénzeszköz egyenértékesek	19 559	0	0	0	19 559
Vevők és egyéb követelések	178 793	34 439	0	0	213 232
Aktív időbeli elhatárolás	2 787	2 374	4 746	604	10 511

A követelések becsült valós értéke a várhatóan befolyó jövőbeni pénzmozgások diszkontált értéke, ami megközelítette a könyv szerinti értéküket. A várható pénzmozgások az aktuális piaci kamatokkal kerülnek diszkontálásra, hogy megkapjuk a valós értéket.

Az adókövetelések főleg a társasági és iparüzési adóelőleg fizetésekkel kapcsolatosak. A társasági adóelőleg egyenlege 2013-ban 3.297 ezer Ft, 2012-ben 2.752 ezer Ft volt. A Csoport 1.341 ezer Ft iparüzési adóelőleget tartott nyilván 2013-ban, míg 2012-ben 5.459 ezer Ft volt az iparüzési adóelőleg összege.

Az egyéb követelések jelentős hányada adott kaukció, valamint adott előleg, ezek összege 2013-ban: 1.911 ezer Ft, 2012-ben: 7.654 ezer Ft.

Vevőfaktorálás: 2013-ban 3.716 ezer Ft, 2012-ben 5.410 ezer Ft.

10. JEGYZETT TŐKE

A kibocsátott részvénytőke összege 259.830.000 Ft, mely teljes mértékben befizetésre került, azaz nincsenek kibocsátott, de még nem teljesen befizetett részvényei a Társaságnak. A részvények mindegyike 1.000 Ft/db névértékű, dematerializált úton előállított, nyilvánosan kibocsátott törzsrészvény. A Társaság kibocsátott részvénytőkéje 259.830 db törzsrészvényből áll, amely megegyezik a kibocsátásra engedélyezett részvények számával. A törzsrészvények azonos tagsági jogokat biztosítanak tulajdonosainak, a törzsrészvények tulajdonosai jogosultak az adott évre a közgyűlés által felosztani rendelt, mérleg szerinti nyereségnek a részvényeikre jutó arányos osztalék felvételére, továbbá a társaság közgyűlésein mindazon jogok gyakorlására, amelyeket a Gt. a részvényesek számára biztosít. A részesedések átruházásának nincs korlátozása, azok a hatályos magyar és EU-s szabályozásban foglaltak szerint szabadon végrehajtható.

A részvényenkénti eredmény kiszámításánál mind a két évben a mérleg szerinti eredményt osztottuk a tőzsdei forgalomban lévő részvények átlagos darabszámával. 2013. évben a tőzsdei forgalomban lévő részvények átlaga 2013-ban és 2012-ben 239.855 db volt.

2013.01.01-jén a forgalomban lévő részvények darabszáma: 239 672 db volt, 2013.12.31-én pedig szintén 239 672 db.

A hígított EPS-t és az alap EPS megegyezik egymással.

adatok ezer Ft-ban

	2013.12.31	2012.12.31
Adózott eredmény	(1 418)	(45 421)
Forgalomba lévő részvények átlagos száma (ezer db)	240	240
Alap egy részvényre jutó eredmény	(6)	(189)
Saját részvények száma (db)	20 158	20 158

A Társaság részvényeit 2010. december 1-től jegyzik a tőzsdén. A részvények tőzsdei bevezetése előtt, 2010. május 26-án (256 090 darab), illetve 2010. október 1-jén (259 830 darab) a Társaság tulajdonosai tőkét emeltek ázsíóval, amelynek eredményeképpen a jegyzett tőke 6.530 eFt-tal, a tőketartalék 26.120 eFt-tal emelkedett.

A Társaság saját részvényeinek a száma 2013-ban és 2012-ben is 20 158 darab.

11. TARTALÉKOK

	adatok ezer Ft-ban	
	2013.12.31	2012.12.31
Jegyzett tőke	259 830	259 830
Tőketartalék	41 070	41 070
Egyéb tartalékok	(20 129)	(20 129)
Átváltási tartalék	1 350	2 144
Eredménytartalék	(44 488)	(43 070)
Saját tőke összesen	237 633	239 845

Tőketartalék

A tőketartalék az alapítás, vagy tőkeemelés során képződött tartalékot mutatja. 2010-ben a román leányvállalat tőketartaléka jelent meg ezen a soron, azonban 2011-ben ez kivezetésre került a leányvállalat felszámolása miatt. A 2013-es év folyamán a tőketartalék összege nem változott 2012-hez képest.

Átváltási tartalék

Az átváltási tartalék tartalmazza a külföldi leányvállalatok pénzügyi beszámolójának prezentációs pénznemre való átváltásából eredő összes árfolyam-különbözetet.

Eredménytartalék

A Csoport előző évek átfogó jövedelmeit tartalmazza. Szintén itt kerülnek kimutatásra az esetleges időben eltérő csoporton belül történő elszámolásokról eredő különbözetei. A fejlesztési tartalékot a Csoport az eredménytartalék terhére képi.

Egyéb tartalék

Ez a kategória a fejlesztési tartalékként képzett miatti összeget, illetve a saját részvény visszavásárlása miatti tartalékképzéseket mutatja, mivel a magyar szabályok szerint ez a tartalék nem fizethető ki osztalékként a részvénytulajdonosoknak. A 2012-ben visszavásárolt saját részvények miatti tartalékképzés is itt került kimutatásra. (199 db visszavásárlása történt meg 2012 év folyamán). A 2011-es év folyamán 19 930 ezer Forintnak kellett volna szerepelnie az egyéb tartalék soron, de csak 19 372 ezer Forint került megképzésre, így a 2012-es év folyamán került megképzésre a különbözet, azaz 558 ezer Forint.

A tulajdonosokkal tulajdonosi minőségükben folytatott ügyletekből és a leányvállalatokban lévő tulajdonosi érdekeltséggel kapcsolatban 2012-ben nem volt változás, nem volt módosulás.

2013-ban elindította a Társaság a Szlovák leányvállalat felszámolását, amely a szlovák törvények értelmében 2014.02.12-én indult el.

12. SZÁLLÍTÓK ÉS EGYÉB RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK

adatok ezer Ft-ban

	2013.12.31	2012.12.31
Pénzügyi kötelezettségek:		
– Szállítók	170 578	207 706
– Passzív időbeli elhatárolások	4 949	6 173
– Munkavállalókkal szembeni kötelezettségek	12 087	27 545
– Egyéb kötelezettségek	15 425	3 947
– Céltartalék	1 700	1 700
Nem pénzügyi kötelezettségek:		
– Adófizetési kötelezettségek	20 077	45 759
Összesen	224 816	292 830

A szállítók becsült valós értéke a várhatóan kifizetendő jövőbeni pénzmozgások diszkontált értéke, ami megközelítette a könyv szerinti értéküket. A várható pénzmozgások az aktuális piaci kamatokkal kerülnek diszkontálásra, hogy megkapjuk a valós értéket.

Az adókötelezettségek, illetve az egyéb kötelezettségek legnagyobb részét a következő tételek adják: általános forgalmi adóval kapcsolatosan mindkét évben (2012: 14.955 ezer Forint, 2013: 736 ezer Forint), illetve 2013-ban és 2012-ben is jelentős volt a munkavállalókkal szembeni kötelezettségek összege (2013-ban 5.095 ezer forint és 2012-ben: 27.745 ezer Forint), a szociális hozzájárulás. (2013-ban 1.882.ezer forint, 2012-ben 3.312 ezer forint)

13. MUNKAVÁLLALÓKKAL SZEMBENI KÖTELEZETTSÉGEK

adatok ezer Ft-ban

	2013.12.31	2012.12.31
Munkavállalókkal szembeni kötelezettségek		
– Jövedelemelszámolás	12 087	23 131
– Munkaviszony megszüntetéséből származó kötelezettségek		4 414
Összesen	12 087	27 545

14. HOSSZÚ ÉS RÖVID LEJÁRATÚ KÖLCSÖNÖK ÉS LÍZINGKÖTELEZETTSÉGEK

adatok ezer Ft-ban

	2013.12.31	2012.12.31
Hosszú lejáratú kölcsönök		
Bank hitelek	18 401	53 269
Pénzügyi lízing kötelezettségek	861	1 523
	19 262	54 792
Rövid lejáratú kölcsönök		
Bank hitelek rövid lejáratú része	65 513	72 478
Pénzügyi lízing kötelezettségek rövid lejáratú része	1 155	3 767
	66 668	76 245
Kölcsönök összesen	85 930	131 037

A Társaság 2008-ban két fejlesztési hitelszerződést kötött a UniCredit Bank Hungary Zrt-vel a jelenlegi székhelyének (1142, Budapest, Ógyalla tér 8-9.) megvásárlása céljából, összesen 175 millió Ft-ra vonatkozóan. A hitelek 2015-ben járnak le. A fordulónapon a kamat mértéke mindkét hitel esetében egy havi bankközi irányadó kamatláb (BUBOR) a következő kamatperiódusra rögzítve+3,75% kamatfelár.

A hitelek fedezete a megvásárolt ingatlanra bejegyzett keretbiztosítéki jelzálog 298,2 millió Ft értékben.

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek a Társaság folyószámlahitelének egyenlegét mutatja. A folyószámlahitelkeret maximális összege 45 millió Ft, kamata: havi bankközi irányadó kamatláb (BUBOR) a következő kamatperiódusra rögzítve+3,15% kamatfelár.

A kapott kölcsönök értéke megközelítette a könyv szerinti értéküket a pénzügyi eszközök kimutatásának időpontjában, mert nem volt jelentős hitelfelvételi költség, ami miatt a valós érték

eltérhet a könyv szerinti értéktől. A valós értékek a hasonló pénzügyi instrumentumok utolsó alkalmazható kamatával diszkontált pénzmozgásokon alapul az év végén.

A kapott hitelek és lízingek időbeli ütemezését az alábbi táblázat mutatja be:

adatok ezer Ft-ban

2012.12.31	<1 hónap	1-3 hónap	3-12 hónap	12 hónap-2év	2-5 év	Összesen
Források						
Bank hitelek/kölcsönök	2 260	4 813	65 406	53 269		125 748
Bank hitelek kamata	741	1 172	4 665	5 461		12 039
Pénzügyi lízing	331	672	2 779	1 508		5 290
Pénzügyi lízing kamata	45	81	215	15		356
Szállítók és egyéb köt.	157 441	62 085	0	0		219 526

adatok ezer Ft-ban

2013.12.31	<1 hónap	1-3 hónap	3-12 hónap	12 hónap-2év	2-5 év	Összesen
Források						
Bank hitelek/kölcsönök	2 619	5 330	58 475	17 490		83 914
Bank hitelek kamata	297	502	1 615	338		2 752
Pénzügyi lízing	260	521	374	861		2 016
Pénzügyi lízing kamata	23	42	159	202		426
Szállítók és egyéb kötelezettségek	122 136	70 516	0	0		192 652

A lízingelt személygépkocsikkal kapcsolatos jövőbeni fizetendő minimum lízingdíjakat, kamatokat, azok jelenértékét a következő táblázat tartalmazza:

adatok ezer Ft-ban

2013				2012		
Lízing	Jövőben fizetendő minimum lízingdíjak	Kamatok	A minimum fizetendő lízingdíjak jelenértéke	Jövőben fizetendő minimum lízingdíjak	Kamatok	A minimum fizetendő lízingdíjak jelenértéke
> 1 év	1 155	224	1 242	3 782	341	3 576
1év-5 év	861	202	878	1 508	15	1 348
< 5 év				0	0	0
Összesen	2 016	426	2 120	5 290	356	4 924

A Társaság 4 darab személygépkocsira kötött lízingmegállapodást (pénzügy lízing). A lízingmegállapodások nem tartalmaznak további korlátozásokat az osztaléokra, kölcsönökre, valamint további lízingekre vonatkozóan.

15. ÉRTÉKESÍTÉS KÖZVETLEN KÖLTSÉGEI ÉS FORGALMAZÁSI, IGAZGATÁSI ÉS ÁLTALÁNOS KÖLTSÉGEK

Értékesítés közvetlen költségei:

adatok ezer Ft-ban

	2013.12.31	2012.12.31
Eladott áruk beszerzési értéke	667	653
Továbbszámlázott közvetített szolgáltatások	527 056	633 390
Összesen	527 723	634 043

Forgalmazási, igazgatási és általános költségek:

	adatok ezer Ft-ban	
	2013.12.31	2012.12.31
Anyagjellegű ráfordítások	198 403	196 252
Személyi jellegű ráfordítások	255 850	664 550
Értékcsökkenési leírás	15 255	19 523
Összesen	469 508	880 325

Személyi jellegű ráfordítások

	adatok ezer Ft-ban	
	2013.12.31	2012.12.31
Bérek	185 692	514 649
Bérfizetések	55 060	121 725
Egyéb személyi jellegű ráfordítás	15 095	28 176
Összesen	255 847	664 550
<i>ebből: felügyelőbizottságnak fizetett megbízási díjak</i>	<i>2 205</i>	<i>2 415</i>
<i>ebből: Igazgatóságnak fizetett bérék, tiszteletdíjak és egyéb költségtérítés</i>	<i>3 906</i>	<i>17 401</i>
Átlagos létszám (fő)	66	181

16. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK ÉS BEVÉTELEK

Egyéb ráfordítások:

	adatok ezer Ft-ban	
	2013.12.31	2012.12.31
Követelésekre elszámolt értékvesztések	21 899	9 125
Tárgyi eszköz értékesítés vesztesége	5 779	1 622
Immateriális javakra, tárgyi eszközök selejtezése	0	0
Tartozásátvállalás	2 810	0
Adók	11 387	16 956
Kártérítések, késedelmi kamatok, bírságok	576	6 603
Egyéb ki nem emelt ráfordítások	7 479	1 791
Céltartalék képzés	0	1 700
Terven felüli értékcsökkenés	3 913	0
Összesen	53 843	37 797

Céltartalék képzésére került sor 2012.12.31-én, amely a Revolution Software Kft. és a Társaság közötti vállalkozási díj megfizetése iránti igényük miatti per miatt került megképzésre. A jogi álláspont szerint lehetetlennek látszik megnyerni a pert és a vállalkozási díj arányos része fogja terhelni a Társaságot.

A könyv szerinti érték az időszak kezdetén 1 700 ezer Ft és végén 1 700 ezer Ft, az időszak során további céltartalék képzés, beleértve a már meglévő céltartalék növelését nem történt. Az időszak során felhasznált összeg nem volt. A diszkontált összegnek az idő múlásából eredő, az időszak alatti növekedését és a diszkontráta bármilyen változásának hatása nem történt.

Egyéb bevételek:

	adatok ezer Ft-ban	
	2013.12.31	2012.12.31
Tárgyi eszköz értékesítésének nyeresége	7 321	0
Kapott bírság, kötbér, késedelmi kamat	1 615	286
Fejlesztési és egyéb támogatások	3 728	936
Káreseményekkel kapcsolatos bevételek	2 098	378
Egyéb	14 461	2 855
Értékvesztés visszairása	8 290	0
Összesen	37 513	4 455

Az egyéb bevételek nagy része a vevők értékvesztésének a visszairásából (2013-ban: 5 722 ezer forint, 2012-ben: 797 ezer forint), a befektetett eszközök értékesítésének nyereségéből (2013-ban: 7 321 ezer forint) és a káreseményekkel kapcsolatos (2013-ban: 2 098 ezer forint, 2012-ben: 378 ezer forint) tételekből adódik.

17. PÉNZÜGYI RÁFORDÍTÁSOK ÉS BEVÉTELEK

Pénzügyi ráfordítások:

	adatok ezer Ft-ban	
	2013.12.31	2012.12.31
Pénzintézettől kapott kölcsönök után fizetett kamat	9 236	13 119
Egyéb vállalkozótól kapott kölcsönök után fizetett kamat		
Lízingtartozás után fizetett kamat	195	862
Faktorálás után fizetett kamat	1 918	2 121
Pénzügyi eszközök és kötelezettségek realizált árfolyam vesz.	192	2 100
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	1 149	19 406
Összesen	12 690	37 608

A pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai főleg a nem realizált árfolyamveszteséget mutatják 2013-ban és 2012-ben.

Pénzügyi bevételek:

	adatok ezer Ft-ban	
	2013.12.31	2012.12.31
Pénzeszközök kamatai	1	176
Kölcsönök kamatai		
Pénzügyi eszközök és kötelezettségek realizált árf.nyeresége		
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	2 036	3 063
Összesen	2 037	3 239

18. TÉNYLEGES ÉS HALASZTOTT ADÓK

A Csoport társasági adója a következők szerint tér el attól az elméleti adóösszegtől, ami a súlyozott adókulcsok konszolidált vállalkozások figyelembe vehető eredményein való alkalmazása esetén merült volna fel:

Halasztott adó megtérülésére vonatkozó információ:

	adatok ezer Ft-ban	
	2013.12.31	2012.12.31
Adózás előtti eredmény	(2 944)	(47 885)
Adózás előtti eredmény alapján kalkulált társasági adó	(646)	(10 500)
Elvárt adó	(859)	(866)
Adóhatás		
-Le nem vonható költségek	8 923	3 330
Társasági adókötelezettség	1 042	2 464

Társasági adó és halasztott adó alakulása a mérlegben:

	adatok ezer Ft-ban	
	2013.12.31	2012.12.31
Társasági adó	(1 042)	(866)
Halasztott adó	9 225	17 972
Adófizetési kötelezettség	8 183	17 106

A halasztott adó hatása az eredménykimutatásra:

	adatok ezer Ft-ban	
	2013.12.31	2012.12.31
Halasztott adó követelés		
-Halasztott adó követelés több mint 12 hónap után megtérülő	8 183	17 106
-Halasztott adó követelés 12 hónapon belül megtérülő	0	0
	8 183	17 106
Halasztott adó kötelezettség		
-Halasztott adó kötelezettség több mint 12 hónap után visszaforduló	0	0
-Halasztott adó kötelezettség 12 hónapon belül visszaforduló	0	0
	0	0
Halasztott adó(nettó)	8 183	17 106

Az alkalmazható adókulcs 10% volt – a Magyarországon, a fordulónapon érvényes jogszabályok alapján – mivel a halasztott adó követelés főleg a Társaságnál elszámolt különbözetekkel kapcsolatos.

A halasztott adó követelés megtérülése 5 éven belül várható, mert a Társaság a leányvállalatok, illetve az anyacég esetében is komoly racionalizálási és költségmegtakarítási intézkedéseket fog végrehajtani a 2014-es év folyamán. A Csoport üzleti tervei alapján a becsült jövőbeli adóköteles nyereségre alapozva határozta meg az elhatárolható negatív adóalapokra vonatkozó halasztott adókövetelésként kimutatott értékét.

19. SZEGMENS INFORMÁCIÓK

A Csoport bevétele 2013-ban és 2012-ben kizárólag szolgáltatási tevékenységből származott. A Csoport árbevételének megoszlását tevékenységek szerint az alábbi táblázat mutatja be a különböző tevékenységek között. A számviteli politikában ismertetett okok miatt, a Csoport egyetlen operatív szegmensként működik.

	Külső féltől származó bevételek		Szegmensenkénti eredmény	
	2013.12.31	2012.12.31	2013.12.31	2012.12.31
Objektumvédelem	813 034	1 343 875	264 254	846 802
Speciális védelmi szolg.	29 965	26 482	12 279	23 630
Biztonságtechnika	77 278	38 641	68 424	14 385
Távfelügyelet	57 762	60 374	42 602	17 973
Egyéb	45 799	64 822	(5 000)	62 541
Összesen	1 023 838	1 534 194	382 559	965 331

(adatok ezer Ft-ban):

Szegmenshez nem tartozó egyéb eredménytétel

(adatok ezer Ft-ban):

	2013.12.31	2012.12.31
Működési tevékenység		
Forgalmazási, igazgatási és általános költségek	(469 508)	(880 325)
Egyéb bevételek és ráfordítások egyenlege	(16 330)	(33 342)
Pénzügyi eredmény	(10 653)	(34 369)
Adózás előtti eredmény	(376)	(47 885)
Adófizetési kötelezettség	1 042	2 464
Átfogó eredmény	(1 048)	(45 421)

A Csoport árbevételének földrajzi szegmensenkénti megoszlását az alábbi táblázat szemlélteti

(adatok ezer Ft-ban):

	2013.12.31	2012.12.31
Magyarország	909 615	1 058 847
Szlovákia	76 733	434 551
Szerbia	37 490	40 796
Árbevétel összesen	1 023 838	1 534 194

A Csoport befektetett eszközeinek földrajzi szegmensenkénti megoszlását az alábbi táblázat szemlélteti

(adatok ezer Ft-ban)

	2013.12.31	2012.12.31
Magyarország	278 302	305 985
Szlovákia	0	50
Szerbia	326	422
Befektetett eszközök összesen	278 628	306 457

20. MÉRLEGEN KÍVÜLI KÖTELEZETTSÉGEK

A Csoportnak nincsenek mérlegen kívüli kötelezettségei a fordulónapon.

21. KAPCSOLT FELEKKEL FOLYTATOTT TRANZAKCIÓK

A Társaság és leányvállalatai-amelyek a Társaság kapcsolt felei-közötti tranzakciók és egyenlegek a konszolidáció során kiszűrésre kerültek, és a jelen pontban nem kerülnek bemutatásra. A Csoport és más kapcsolt felek közötti tranzakciók részletei alább találhatók.

A Társaság a kulcspozícióban lévő vezetők, igazgatók számára 2013-ban az alábbi összegű kompenzációkat nyújtotta, a következő kategóriák szerinti bontásban:

- A vezetők költségtérítést nem kaptak
- munkaviszony megszűnése utáni juttatások: nem történt ilyen,
- egyéb hosszú távú juttatások: nem voltak ilyen juttatások,
- a végkielégítések: nem voltak,
- részvényalapú kifizetések nem történtek,

A Társaságnak 2013-ban az alábbi ügyletei voltak a leányvállalatokkal:

- az ügyletek összege: gépjármű vásárlás 1.164 eFt, továbbszámlázott költség 36 eFt összegben történt a leányvállalatok részére;
- nyitott egyenlegek összege: 36 eFt;
- az ügyleteknek biztosítéka nem volt;
- nyújtott illetve kapott garanciák nem voltak;
- a nyitott egyenlegek összegére kétes kintlévőség miatt képzett céltartalékok nem voltak; valamint
- a kapcsolt felekkel szembeni behajthatatlan vagy kétes követelésekre vonatkozóan az időszak alatt elszámolt ráfordítás sem volt.

22. FORDULÓNAP UTÁNI ESEMÉNYEK

Nem voltak olyan fordulónap utáni gazdasági események, amelyek miatt a Társaságnak a pénzügyi kimutatásait módosítania kellene. A **szlovák leányvállalat felszámolása indult meg mérleg fordulónapja és a pénzügyi kimutatások közzétételre történő jóváhagyása közötti időszakban, ez a körülmény nem gyakorolt módosító hatást a konszolidált éves beszámolóra, azaz mérlegfordulónap utáni nem módosító eseménynek minősül.**

A szlovák leányvállalat pénzkészlete és a főkönyvi könyvelés szerinti érték között eltérés volt, mely eltérés azonban a mérlegfőösszeghez képest nem jelentős. Az eltérés rendezése érdekében a Társaság a szükséges jogi lépéseket megtette.

23. EGYÉB KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

2011.09.07-én a NAV Bűnügyi Főigazgatósága Központi Nyomozó Főosztály Vizsgálati Osztálybüntető eljárást folytat a Btk.310/A&(1) bekezdésében meghatározott és a (3) bekezdés szerint minősülő munkáltatással összefüggésben elkövetett adócsalás gyanúja miatt ismeretlen tettes ellen. A Nemzeti Adó-és Vámhivatal munkatársai házkutatást tartottak az Örmester Nyrt. székházában, valamint fióktelepein, melynek során az Örmester Nyrt. iratait lefoglalták. E körülmény adminisztratív működésünket akadályozza, de a cég gazdasági tevékenységét nagyobb mértékben nem befolyásolja. A hatóság a nyomozás során nem gyanúsította meg vagy vonta eljárás alá az Örmester Nyrt. jelenlegi vagy korábbi vezető tisztségviselőit sem. Az Örmester Nyrt. az eljárás minél gyorsabb lefolytatásában érdekelt. A vezetőség véleménye szerint a nyomozás várható eredménye az Örmester Nyrt. konszolidált pénzügyi kimutatásaira jelentős vagy lényeges hátrányt sem a jövőben sem visszamenőlegesen nem okoz.

24. A VÁLLALKOZÁS FOLYTATÁSA

A pénzügyi kimutatások elkészítése során a Vezetés megítélte a Társaság vállalkozás folytatására vonatkozó képességét. A pénzügyi kimutatásokat a vállalkozás folytatását feltételezve készítettük el, a vezetésnek nem áll szándékában megszüntetni a vállalkozást vagy beszüntetni a kereskedést. A vezetésnek a mérlegelés során olyan, eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatos lényeges bizonytalanságokról nincs tudomása, amelyek jelentős kétséget támasztanak a gazdálkodó egységnek a vállalkozás folytatására vonatkozó képességével kapcsolatban.

Annak megítélésekor, hogy helyénvaló a feltételezésünk a vállalkozás folytatásának képességéről, a Vezetés számba vette az összes rendelkezésre álló, a belátható jövőre vonatkozó információt, amely belátható jövő legalább a mérleg fordulónapijától számított tizenkét hónapos időtartam, de nem korlátozódott arra. A Társaság folyamatos működési múlttal rendelkezik, és megfelelő hozzáférése van pénzügyi forrásokhoz, arra a következtetésre jutott a Vezetés, hogy a vállalkozás folytatásának feltételezése helytálló.

A Csoport a 2014-es év folyamán a működési költségeinek további racionalizálására, átszervezésére, költségoptimalizálására törekszik, amelyhez meg fogja hozni a szükséges intézkedéseket.

A versenypiaci körülményeket, illetve az elmúlt és gazdasági mutatóit figyelembe véve, 2014-ben reális cél a meglévő megbízások megtartása, a megbízásokkal összefüggő szerződéses viszonyok megerősítése, valamint a szolgáltatási portfólió szélesítése. Új megrendelések továbbra is, elsősorban a magánszektorból várhatóak, azonban a Társaság azokon a meghirdetett közbeszerzési pályázatokon is részt vesz, amelyeken reális esélyt lát a pályázati nyertességre.

A tavalyi év során kifejlesztett és több megbízási területen bevezetett intelligens, digitális felületen működtetett őrszolgálati alkalmazás beváltotta a hozzá fűződő szakmai, valamint üzleti reményeket. Az alkalmazás további fejlesztéseinek, illetve lehetőségeinek köszönhetően a 2014. évben az üzletszerzési képesség erősödése várható. Az üzletszerzés hatékonyságának növelésére, szervezeti átalakítást hajtottunk végre. A szervezeti struktúra átalakulásával önálló kereskedelmi igazgatóság került kialakításra.

Az árbevétel mellett alapvető célkitűzés a költségek csökkentése. Ennek keretében a gazdasági év első félévének végéig felülvizsgálja a pénzügyi, a telefon és marketinggel összefüggő szerződéseket. Szakmai egyeztetés keretében felülvizsgálatra kerül gépjármű fenntartásával összefüggő gazdasági mutatók, illetve a flottaüzemeltetés (operatív leasing) lehetősége.

További cél, hogy bérköltségeink mértéke csökkenjen. Ennek érdekében a 2013-ban végrehajtott sikeres kiszervezések alapján részegységek további kiszervezett munkavégzése indokolt.

Összességében 2014-ben alapvetően saját fejlesztéseink, innovatív megoldásaink, illetve költséghatékony működés bevezetése mellett egyértelműen az adózott eredmény növelése a kitűzött és reálisan megvalósítható cél.

Budapest, 2014. április 22.



Kincs István
az igazgatóság elnöke

ÖRMESTER
ÖRMESTER Vagyonvédelmi Nyrt.
1142 Budapest, Ögyalla tér 8-9.
Cg: 01-10-045715
Adószám: 14016903-2-42
10.



NYILATKOZAT

Alulírottak,

Kincs István – születési helye, ideje: Szamosújlak, 1955.11.16., a.n.: Kocsári Ilona –
H-1161 Budapest, Köztársaság útja 10. szám alatti lakos,
valamint

Kincs Gergely – születési helye, ideje: Budapest, 1988.12.21., a.n.: Pilipecz Mária –
H-1161 Budapest, Köztársaság útja 10. szám alatti lakos és

Dr. Réti László – születési helye, ideje: Budapest, 1972.12.26., a.n.: Szabó Mária –
H-7100 Szekszárd, Martos Flóra u. 19. szám alatti lakos,

mint az **ÖRMESTER Vagyonvédelmi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** – székhelye:
H-1142 Budapest, Ógyalla tér 8-9., cégjegyzékszám: 01-10-045715 – (a továbbiakban: **Társaság**)
igazgatóságának tagjai a nyilvánosan forgalomba hozott értékpapírokkal kapcsolatos tájékoztatási
kötelezettség részletes szabályairól szóló **24/2008. (VIII.15.) PM rendelet 3.4.** pontjában
foglaltak alapján akként

nyilatkozunk,

hogy a **Társaságnak** az alkalmazható számviteli előírások alapján legjobb tudásunk szerint
elkészített, a 2013. üzleti évre vonatkozó összevont (konszolidált) éves beszámolója valós és
megbízható képet a **Társaság**, az Örmester Slovakia s.r.o., valamint a D.O.O. Örmester-Security
Service (konszolidációba bevont vállalkozások) eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi
helyzetéről, valamint nyereségéről/veszteségéről, továbbá az összevont (konszolidált) vezetőségi
jelentés megbízható képet ad a **Társaság**, az Örmester Slovakia s.r.o., valamint a D.O.O.
Örmester-Security Service (konszolidációba bevont vállalkozások) helyzetéről, fejlődéséről és
teljesítményéről, ismertetve a főbb kockázatokat és bizonytalansági tényezőket.

Budapest, 2014. április 22.



Kincs Gergely
az igazgatóság tagja



Kincs István
az igazgatóság elnöke



Dr. Réti László
az igazgatóság tagja

