

14016905801011401
Statisztikai számjel

01-10-045715
Cégjegyzék száma

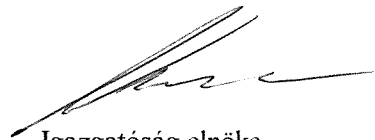
Örmester Vagyonvédelmi Nyrt

1142 Budapest, Ógyalla tér 8-9
1/368-2002

Éves beszámoló

2013


Keltezés: 2014. április 11.



Igazgatóság elnöke



Igazgatósági tag



ÖRMESTER Vagyonvédelmi Nyrt.
1142 Budapest, Ógyalla tér 8-9.
Cg: 01-10-045715
Adószám: 14016905-2-42
10.

Független könyvvizsgálói jelentés

Az Őrmester Vagyonvédelmi Nyrt. részvényesei részére

Az éves beszámolóról készült jelentés

Elvégeztem az **Őrmester Vagyonvédelmi Nyrt.** (1142 Budapest, Ógyalla tér 8-9.; cégjegyzékszám: 01-10-045715) mellékelt 2013. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2013. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 489.332 E Ft, a mérleg szerinti eredmény 16.067 E Ft (veszteség) –, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

A vezetés felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolóban a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése.

A könyvvizsgáló felelőssége

Az én felelősségem az éves beszámoló véleményezése a könyvvizsgálat alapján. Könyvvizsgálatomat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban hajtottam végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljek az etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzem meg és hajtsam végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzek arról, hogy az éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függnek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is.

Meggyőződésem, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményem megadásához.

Vélemény

Véleményem szerint az éves beszámoló megbízható és valós képet ad az **Őrmester Vagyonvédelmi Nyrt.** 2013. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

Az üzleti jelentésről készült jelentés

Elvégeztem az **Őrmester Vagyonvédelmi Nyrt.** mellékelt 2013. évi éves beszámolójához kapcsolódó, 2013. december 31-i fordulónapra vonatkozó évi üzleti jelentésének a vizsgálatát.

A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért. Az én felelősségem az üzleti jelentés és az ugyanazon üzleti évre vonatkozó éves beszámoló összhangjának megítélése. Az üzleti jelentéssel kapcsolatos munkám az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjának megítélésére korlátozódott és nem tartalmazta egyéb, a gazdálkodó nem auditált számviteli nyilvántartásaiból levezetett információk áttekintését.

Véleményem szerint az **Őrmester Vagyonvédelmi Nyrt.** 2013. évi üzleti jelentése az **Őrmester Vagyonvédelmi Nyrt.** 2013. évi éves beszámolójának adataival összhangban van.

Kelt Budapesten, 2014. április 22-én

Nagy Györgyi
bejegyzett könyvvizsgáló
004592 Nagy Györgyi
Adószám: 42160912-1-011-001-00000000
kamarai azonosító: 004592

14016905801011401

Statistikai számjel

01-10-045715

Céjegyzék száma

11

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)


2013. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	316 103		282 737
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	4 831		2 916
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	Vagyon értékű jogok	3 117		1 839
6	Szellemi termékek	1 714		1 077
7	Üzleti vagy cégérték			
8	Immateriális javakra adott előlegek			
9	Immateriális javak érték helyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	301 154		275 386
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	260 922		257 787
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	7 417		633
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	24 731		16 966
14	Tenyészállatok			
15	Beruházások, felújítások	8 084		
16	Beruházásokra adott előlegek			
17	Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	10 118		4 435
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	3 387		4 435
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	6 731		
21	Egyéb tartós részesedés			
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	Egyéb tartósan adott kölcsön			
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
26	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Keltezés: 2014. április 11.

Igazgatóság elnöke


ÖRMESTER Pénzügyi Szolgáltató Rt.
1142 Budapest, Ógyalla tér 8-9.
Cg: 01-10-045715
Adószám: 14016905-2-42
10.

Igazgatósági tag



14016905801011401
Statistikai számjel

01-10-045715
Cégjegyzék száma

12

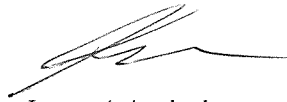
"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)


2013. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
27	B. Forgóeszközök	269 235		196 230
28	I. KÉSZLETEK	14 497		23 175
29	Anyagok	2 196		10 650
30	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
31	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
32	Késztermékek			
33	Áruk	12 301		12 525
34	Készletekre adott előlegek			
35	II. KÖVETELÉSEK	242 282		154 069
36	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	196 776		141 605
37	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	21 915		
38	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
39	Váltókövetelések			
40	Egyéb követelések	23 591		12 464
41	Követések értékelési különbözete			
42	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
43	III. ÉRTÉKPAPÍROK	9 780		11 087
44	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
45	Egyéb részesedés			
46	Saját részvények, saját üzletrészek	9 780		11 087
47	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
48	Értékpapírok értékelési különbözete			
49	IV. PÉNZESZKÖZÖK	2 676		7 899
50	Pénztár, csekkek	323		618
51	Bankbetétek	2 353		7 281
52	C. Aktív időbeli elhatárolások	1 365		10 365
53	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	689		
54	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	676		10 365
55	Halasztott ráfordítások			
56	Eszközök összesen	586 703		489 332

Keltezés: 2014. április 11.


Igazgatóság elnöke


Igazgatósági tag

14016905801011401
Statistikai számjel

01-10-045715
Cégjegyzék száma

13


"A" MÉRLEG Források (passzívák)


2013. december 31.


adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
57	D. Saját tőke	225 491		209 424
58	I. JEGYZETT TŐKE	259 830		259 830
59	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	20 158		20 158
60	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
61	III. TŐKETARTALÉK	41 070		41 070
62	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-51 711		-95 538
63	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	20 129		20 129
64	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
65	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
66	Valós értékelés értékelési tartaléka			0
67	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-43 827		-16 067
68	E. Céltartalékok	1 700		1 700
69	Céltartalék a várható kötelezettségekre	1 700		1 700
70	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
71	Egyéb céltartalék			
72	F. Kötelezettségek	356 268		275 093
73	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
74	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
75	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
76	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
77	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	54 792		19 262
78	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
79	Átváltoztatható kötvények			
80	Tartozások kötvénykibocsátásból			
81	Beruházási és fejlesztési hitelek	53 269		18 401
82	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		
83	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
84	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
85	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	1 523		861

Keltezés: 2014. április 11.


ÖRMESTER Pajtvédelmi Nyrt.
1142 Budapest, Ógyalla tér 8-9.
Cg: 01-10-045715
Adószám: 14016905-2-42
10.


Igazgatóság elnöke


Igazgatósági tag

14016905801011401
Statistikai számjel

01-10-045715
Céggjegyzék száma

14


"A" MÉRLEG Források (passzívák)


2013. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
86	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	301 476		255 831
87	Rövid lejáratú kölcsönök			
88	ebből: az átváltoztatható kötvények			
89	Rövid lejáratú hitelek	72 478		65 513
90	Vevőktől kapott előlegek			
91	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	192 926		167 073
92	Váltótartozások			
93	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
94	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
95	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	36 072		23 245
96	Kötelezettségek értékelési különbözete			
97	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
98	G. Passzív időbeli elhatárolások	3 244		3 115
99	Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
100	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	3 104		3 115
101	Halasztott bevételek	140		
102	Források összesen	586 703		489 332

Keltezés: 2014. április 11.


ÖRMESTER Vagyonvédelmi Nyrt.
1142 Budapest, Gyalla tér 8-9.
Cg: 01-10-045715
Adószám: 14016905-2-42
10.


Igazgatóság elnöke


Igazgatósági tag

14016905801011401

Statisztikai számjel

01-10-045715

Cégjegyzék száma

21

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)


2013. december 31.


adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 058 847		909 615
2	2 Exportértékesítés nettó árbevétele	299		0
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	1 059 146		909 615
4	3 Saját termelésű készletek állományváltozása ±			
5	4 Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0		0
7	III. Egyéb bevételek	5 347		43 222
8	ebből: visszaírt értékvesztés	0		34 101
9	5 Anyagköltség	51 983		64 683
10	6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	91 636		93 584
11	7 Egyéb szolgáltatások értéke	15 418		26 157
12	8 Eladott áruk beszerzési értéke	0		405
13	9 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	633 390		527 056
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	792 427		711 885
15	10 Bérköltség	164 851		101 983
16	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések	10 677		6 607
17	12 Bérjárulékok	47 823		29 869
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	223 351		138 459
19	VI. Értécsökkenési leírás	19 407		15 103
20	VII. Egyéb ráfordítások	39 102		45 888
21	ebből: értékvesztés	13 991		21 898
22	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-9 794		41 502

Keltetés: 2014. április 11.


ÖRMESTER P.H.
 ÖRMESTER Vagyongvédelmi Nyrt.
 1142 Budapest, Gygyaháza tér 8-9.
 Cg: 01-10-045715
 Adószám: 14016905-2-42
 10.


 Igazgatóság elnöke


 Igazgatósági tag

14016905801011401
Statisztikai számjel

01-10-045715
Cégjegyzék száma

22

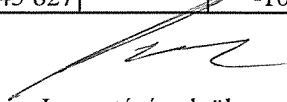
"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)


2013. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23	13 Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14 Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
26	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15 Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
28	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	1 894		619
30	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	1 720		618
31	17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	63		1 459
32	ebből: értékelési különbözet			
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	1 957		2 078
34	18 Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
35	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	16 101		10 580
37	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20 Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	10 350		
39	21 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	8 813		382
40	ebből: értékelési különbözet			
41	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	35 264		10 962
42	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-33 307		-8 884
43	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-43 101		32 618
44	X. Rendkívüli bevételek	140		3 137
45	XI. Rendkívüli ráfordítások	0		50 780
46	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	140		-47 643
47	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-42 961		-15 025
48	XII. Adófizetési kötelezettség	866		1 042
49	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-43 827		-16 067
50	22 Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
51	23 Jávahagyott osztalék, részesedés			
52	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	-43 827		-16 067

Keltezés: 2014. április 11.


Igazgatóság elnöke


Igazgatósági tag

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

Az Őrmester Vagyonvédelmi Nyrt.

**2013. évi
éves beszámolójához**

Budapest, 2014. április 11.



Igazgatóság elnöke



Igazgatósági tag

1. A társaság bemutatása

Az Őrmester Vagyonvédelmi Zrt. a Cégbíróság 2007.09.04-i bejegyzése alapján átalakulással jött létre az ŐRMESTER Vagyonvédelmi Kft-ből, majd 2010. 12. 01-jétől az új társasági forma Nyilvánosan működő részvénytársaság.

Fő tevékenysége: 8010 - Személybiztonsági tevékenység, vagyonvédelem

Cégjegyzékszám: 01-10-045715

Adószám: 14016905-2-42

Az Nyrt cégjegyzésre jogosult vezetői:

Kincs István az igazgatóság elnöke, önállóan,

Igazgatósági tagok együttesen,

Front Office igazgató és az általános igazgató együttesen,

Back Office igazgató és az általános igazgató együttesen.

Igazgatóság elnöke: Gärtner Tamás 2014. március 06-ig

Kincs István 2014. március 06-tól

Igazgatósági tagok: Kincs Gergely és Hanitz Zsolt 2014. március 06-ig.

Kincs Gergely és Dr. Réti László 2014. március 06-tól.

Front Office igazgató: Hanitz Zsolt 2013. február 22-től 2014. március 06-ig.

Back Office igazgató: Kincs Gergely 2012. szeptember 14-től

Alaptőke: 259 830 eFt.

Többségi tulajdonos: Kincs István, Kincs Gergely és Kincs Eszter Titanilla

A részvénytársaság a 2000. évi C. törvény alapján készített éves beszámolója könyvvizsgálatra kötelezett.

Kiegészítő melléklet az Őrmester Vagyonvédelmi Nyrt. 2013. évi beszámolójához
Adatok ezer forintban (ellenkező esetben jelölve).

Könyvvizsgáló: Nagy Györgyi

1132 Budapest, Victor Hugo u. 6-8. V. em. 4.

Magyar Könyvvizsgálói Kamarai nyilvántartási szám: 004592

Könyvvizsgálat éves díja: 1 900 eFt

Beszámoló elkészítésért felelős személy:

Niklné Barta Éva (3024 Lőrinci, Vörösmajori út 61.). Mérlegképes regisztrációs szám:142042

Könyvviteli, pénzügyi feladatok irányításáért felelős személy:

Domine Réka Gazdasági igazgató

Kincs Gergely Back Office igazgató (1161 Budapest, Köztársaság útja 10.)

A konszolidációban Az Őrmester Vagyonvédelmi Nyrt. (továbbiakban „*Társaság*”), mint anyavállalat vesz részt. A *Társaság* hirdetményeit a www.ormester.hu honlapján – a tőzsdei bevezetést követően a Budapest Értéktőzsde Zrt. (www.bet.hu) honlapján, a PSZÁF által üzemeltetett információtárolási rendszer (www.kozzetetelek.hu) honlapján teszi közzé.

Beszámoló aláírására kötelezettek:

Kincs Gergely – Back Office igazgató (1161 Budapest, Köztársaság útja 10.)

Kincs István – Igazgatóság elnöke (1161 Budapest, Köztársaság útja 10.)

2. Számviteli politika

A *Társaság* az érvényes, 2000. évi C törvény (továbbiakban: törvény) szerint vezeti könyveit és nyilvántartásait, és ezek megfelelnek a számvitel Magyarországon általánosan elfogadott elveinek. A *Társaság* számviteli politikája, az értékelés módszerei és eljárásai az évközi változásokkal együtt a következők:

A könyvvezetés módja

Társaságunk az Szvt. 12. §-ának (3) bekezdése értelmében kettős könyvvitelt vezet.

A beszámoló fajtája

A *Társaság* az Szvt. alapján éves beszámolót készít december 31-i fordulónappal, ami a törvényben rögzített mérlegből, eredménykimutatásból és kiegészítő mellékletből tevődik össze. Az éves beszámolóval egyidejűleg – az Szvt. 19. § (1) bekezdésének megfelelően – mindig elkészítjük az üzleti jelentést is. Az éves beszámoló elkészítése érdekében a naptári időszak végén teljes körű könyvviteli zárlatot tartunk, a beszámolót főkönyvi kivonattal támasztjuk alá.

A teljes körű könyvviteli zárlat a kiegészítő, helyesbítő, egyeztető és összesítő könyvelési munkák elvégzését, valamint a számlák technikai lezárását is magában foglalja.

A *Társaságunknál* az üzleti év a naptári évvel megegyezik.

Az eredménykimutatás formája

A *Társaság* az eredménykimutatását az Szvt. 70-71. §-a szerint állítja össze. Az eredménykimutatást a havi, negyedéves és éves beszámoló készítésekor összköltség eljárással, a törvény 2. sz. melléklet „A” változata szerint, ún. lépcsőzetes elrendezéssel állapítja meg.

Értékelési módok és eljárások

Az eszközök és források értékelését év közben folyamatosan és év végén a mérleg készítése során végezzük el. Az eszközök és források értékének év végi meghatározásánál figyelembe vesszük azok piaci értékének alakulását.

a) Eszközök értékelése

Befektetett eszközök értékelése

A vásárolt immateriális javakat és a tárgyi eszközöket - ahol az áfa levonását a törvény nem tiltja - nettó bekerülési értéken értékeljük, figyelembe véve az elszámolt terv szerinti, valamint a megrongálódás, feleslegessé válás, megsemmisülés miatt elszámolt terven felüli értékcsökkenést.

Forgóeszközök értékelése

A vásárolt készleteket bekerülési értéken értékeljük, a készlet értékét csökkentjük az esetleges értékvesztés összegével.

b) Források értékelése

A jegyzett tőkét a cégbíróságon bejegyzett, az Alapszabályban rögzített névértéken mutatjuk ki. A hiteleket, kölcsönöket a törlesztésekkel csökkentett összegben szerepeltetjük.

Céltartalék képzése

A Társaság a múltbéli illetve a folyamatban lévő ügyletekből, szerződésekből származó harmadik féllel szembeni fizetési kötelezettségekre, valamint a garanciális kötelezettségek miatt felmerülő költségekre – amely a teljesített áruszállításokhoz és szolgáltatásokhoz kapcsolódó, a jövőben felmerülő garanciális költségekre nyújt fedezetet - céltartalékot képez.

Az amortizációs politika

Az immateriális javak és tárgyi eszközök terv szerinti és terven felüli értékcsökkenését havonta elszámoljuk az üzembe helyezés napjától a teljes leírás időpontjáig, illetve az értékesítés, átadás, selejtezés időpontjáig.

A tárgyi eszközök terv szerinti értékcsökkenésének elszámolásánál a Társaság az időarányos, a számviteli törvény szerinti lineáris leírást alkalmazza. Az amortizációt eszközfajtánként az elhasználódás mértékének figyelembevételével havonta számítjuk.

A 100 eFt alatti egyedi beszerzési, előállítási érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értékét a használatba vételkor azonnal terv szerinti értékcsökkenési leírásaként, egy összegben elszámoljuk.

A szokásos és rendkívüli üzleti események elhatárolásának elvei

Általános alapelv, hogy minden olyan üzleti esemény, amely független a vállalkozási tevékenységtől (nem tervezett) és a rendes üzletmeneten kívül esik, nem minősíthető szokásosnak. Ilyenek lehetnek a társaságalapítással, tőkeemeléssel vagy leszállítással kapcsolatos bevételek és ráfordítások, elengedett követelések/kötelezettségek, átvállalt követelések/kötelezettségek, térítés nélküli átadás stb.

Számviteli minősítések

a) A jelentős összegű hiba

Társaságunknál érvényben lévő számviteli politikája szerint jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön - külön) feltárt hibák, hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka meghaladja az 1 millió forintot, akkor 1 millió forint. 2013. évben ez az összeghatár 9.780 eFt volt.

Tárgyévben a részvénytársaság gazdálkodásában jelentős összegű hiba nem merült fel.

Amennyiben az ellenőrzés az előző üzleti év, évek éves beszámolójában elkövetett jelentős összegű hibákat állapított meg, akkor az előző évekre vonatkozó módosításokat a mérleg és az eredménykimutatás minden tételénél az előző év adatai mellett, külön oszlopban kell kimutatni, azok nem képezik részét az eredménykimutatás tárgyévi adatainak.

b) A vevőnként, adósonként kisösszegű követelések értéke

A számviteli törvény 55. § (1) bekezdése előírja, hogy a vevő, az adós minősítése alapján az üzleti év mérleg fordulónapján fennálló, és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követelésnél értékvesztést kell elszámolni – a mérlegkészítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján - a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti veszteségjellegű különbözet összegében, ha ez a különbözet tartósan mutatkozik és jelentős összegű.

A vevőnként, adósonként kis összegű követeléseknél - a vevők, az adósok együttes minősítése alapján - az értékvesztés összege ezen követelések nyilvántartásba vételi értékének százalékában is meghatározható. (55. §(2).)

Társaságunk azt tekinti kis összegű követelésnek, amely esetében a követelés összege nem haladja meg a végrehajtás költségeinek háromszorosát illetve, amennyiben ez az érték 50 eFt alatti, akkor az 50 eFt-ot.

c) A rendkívüli tételek jelentős eredményhatásának küszöbértéke

A számviteli törvény 86.§ (8) bekezdésének előírása szerint, a rendkívüli bevételeket és a rendkívüli ráfordításokat jogcímek szerinti bontásban a kiegészítő mellékletben részletezni kell, amennyiben azok eredményre gyakorolt hatása jelentős.

Részvénytársaságunk a rendkívüli tételek jelentős eredményhatásának küszöbértékét az üzleti év értékesítés nettó árbevételének 0,5 százalékában határozza meg, amely a beszámolás évében 4 548 eFt. Ennek megfelelően az elszámolt rendkívüli bevételeket illetve ráfordításokat ezt meghaladó összeg esetén a Kiegészítő mellékletben tételesen bemutatjuk.

A mérlegkészítés időpontja: 2014. március 01.

II. Speciális jellegű kiegészítések a 2013. évi éves beszámolóhoz

1. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

Eszközök összetételének alakulása:

Mérleg-sor	Megnevezés	2012. december 31.		2013. december 31.		Index % 2013/2012
		eFt	Részarány %	eFt	Részarány %	
A	Befektetett eszközök	316 103	53,9	282 737	57,8	89,4
B	Forgóeszközök	269 235	45,9	196 230	40,1	72,9
C	Aktív időbeli elhatárolások	1 365	0,2	10 365	2,1	759,3
	Összesen:	586 703	100,0	489 332	100,0	83,4

Források összetételének alakulása:

Mérlegsor	Megnevezés	2012. december 31.		2013. december 31.		Index % 2013/2012
		eFt	Részarány %	eFt	Részarány %	
D	Saját tőke	225 491	38,4	209 424	42,8	92,9
E	Céltartalékok	1 700	0,3	1 700	0,3	100,0
F	Kötelezettségek	356 268	60,7	275 093	56,3	77,2
G	Passzív időbeli elhatárolások	3 244	0,6	3 115	0,6	96,0
	Összesen:	586 703	100,0	489 332	100,0	83,4

3. Befektetett eszközök

A befektetett eszközök mozgásának összefoglalása a 2012. és 2013. december 31-ével lezárt években:

Megnevezés	Befektetett eszközök bruttó értéke			
	nyitó	növekedés	csökkenés	záró
Alapítás-átszervezés	3 690			3 690
Vagyon értékű jogok	9 174	-	1 832	7 342
Szellemi termékek	21 293	536	5 439	16 390
IMMATERIÁLIS JAVAK ÖSSZESEN	34 157	536	7 271	27 422

Ingatlanok	274 578	-		274 578
Műszaki berendezések	103 185	3 280	32 041	74 424
Befejezetlen beruházás	8 084		8 084	-
Kis értékű tárgyi eszköz	17 480	1 226	419	18 287
TÁRGYI ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	403 327	4 506	40 544	367 289

BEFEKTETETT ESZKÖZÖK BRUTTÓ ÉRTÉKE	437 484	5 042	47 815	394 711
---	----------------	--------------	---------------	----------------

Kiegészítő melléklet az Őrmester Vagyonvédelmi Nyrt. 2013. évi beszámolójához
Adatok ezer forintban (ellenkező esetben jelölve).

Megnevezés	Értékcsökkenési leírás				Nettó 2012	Nettó 2013
	nyitó	növekedés	csökkenés	záró		
Alapítás-átszervezés	3 690			3 690	-	-
Vagyoni értékű jogok	6 057	1 278	1 832	5 503	3 117	1 839
Szellemi termékek	19 579	1 173	5 439	15 313	1 714	1 077
IMMATERIÁLIS JAVAK ÖSSZESEN	29 326	2 451	7 271	24 506	4 831	2 916
Ingatlanok	13 656	3 134		16 790	260 922	257 788
Műszaki berendezések	71 037	8 291	22 503	56 825	32 148	17 599
Befejezetlen beruházás					8 084	-
Kis értékű tárgyi eszköz	17 480	1 226	419	18 287	-	-
TÁRGYI ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	102 173	12 651	22 922	91 902	301 154	275 387
Összesen	131 499	15 102	30 193	116 408	305 985	278 303
Befektetett eszközök nettó értéke	305 985	- 10 060	17 622	278 303	305 985	278 303

4. Befektetett pénzügyi eszközök

2012-ben

Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban: 48 485 - értékvesztés: 45 099
Mérlegérték: 3 387
Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásnak: 34 338 - értékvesztés: 27 607
Mérlegérték: 6 731

Egyéb tartós kölcsön: 22 000 - értékvesztés: 22 000
Mérlegérték: 0

2013-ban

Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban: 49 533 - értékvesztés: 44 747
Mérlegérték: 4 435
Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásnak: 22 040 - értékvesztés: 22 040
Mérlegérték: 0

Egyéb tartós kölcsön: 22 000 - értékvesztés: 22 000
Mérlegérték: 0

5. Készletek

Megnevezés	2012	2013
Áru	17 167	17 391
Anyagok	2 196	10 650
Készletre elszámolt értékvesztés	4 866	4 866
Összesen:	14 497	23 175

Az anyagok jelentős része nyers –és alapanyagokból illetve fel nem használt munkaruhából tevődik össze.

A befejezetlen beruházások között döntően biztonságtechnikai eszközök szerepeltek, melyek egy több éve tartó biztonságtechnikai rendszer kiépítéséhez kapcsolódik. Tekintettel arra, hogy ezen rendszer 2014. évben értékesítésre kerül, így a beruházás értéke, mindösszesen 7 947 eFt értékben a készleteken belül az anyagok közé átsorolásra került.

6. Kapcsolt vállalkozással szembeni követelések

Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásnak mérlegsoron (hosszú lejáratú):

Megnevezés	2012	2013
Örmester Security RO S.R.L	18 891	18 891
<i>ebből tárgyévben értékvesztett</i>	-18 891	-18 891
Örmester Slovakia s.r.o.	15 447	3 149
<i>ebből tárgyévben értékvesztett</i>	-8716	-3 149
Összesen:	6 731	0

Követelés kapcsolt vállalkozással szemben mérlegsoron (rövid lejáratú):

Megnevezés	2012	2013
Örmester Slovakia s.r.o. osztalékkövetelés	28 266	5 762
<i>ebből értékvesztett</i>	-15 096	-5 762
Örmester Slovakia s.r.o. kölcsön	10 195	1 842
<i>ebből értékvesztett</i>	-5 444	-1 842
Örmester Slovakia s.r.o. kölcsön kamat	6 600	1 467
<i>ebből értékvesztett</i>	-2 606	-1 467
Örmester Security RO S.R.L	4326	4 326
<i>ebből értékvesztett</i>	-4326	-4 326
Összesen:	21 915	0

A leány cégekkel bonyolított tranzakció nem számottevő 2013. évben 1 199 eFt mindösszesen értékben történt. A tranzakciók lebonyolítása a piaci elvárásnak megfelelően történt.

7. Egyéb követelések

Megnevezés	<u>2012</u>	<u>2013</u>
Bérelőleg	-	240
Innovációs adó	576	964
Iparüzési adó, egyéb önk.adó	5 459	1341
Adott előlegek, kaució	7 654	1911
Egyéb	680	1245
APEH illeték, egyéb adók	60	-
Társasági adó	2725	3 297
Különadó	51	-
Vevő faktorálás	5 410	3 716
Adott kölcsön	568	568
Tb ellátás	197	39
Nyilvántartásba vételi díj	211	185
<i>Összesen:</i>	<i>23 591</i>	<i>13 506</i>

8. Értékpapírok

2012-ben

Saját részvény: B sorozatú 20 158 db 1 000 Ft névérték = 20 158 000 Ft összes névérték.
Ebből 2012-ben 228 db saját részvényvásárlás történt, melynek a névértéke 1000 Ft /db.

2012 év végén a részvényekre értékvesztés történt elszámolásra 10 349 655 Ft összegben,
mivel a részvények árfolyama tartósan alacsony volt.

2013-ban

Saját részvény: T sorozatú 20 158 db 1 000 Ft névérték = 20 158 000 Ft összes névérték.

2013 év során részvényvásárlás nem történt, viszont értékvesztés visszairás 1 307 eFt összegben.

A visszavásárolt saját részvények névértékének jegyzett tőkéhez viszonyított aránya 7,76%.

9. Aktív időbeli elhatárolások

Megnevezés	<u>2012</u>	<u>2013</u>
Aktív időbeli elhatárolás összege:	1 365	10 365
<i>Bevételek aktív időbeli elhatárolása:</i>	<i>689</i>	<i>0</i>
- kapott kártérítés:	378	0
- Iparüzési adó túlfizetés:	311	0
Költségekre:	676	10 365
- távfelügyeleti anyagköltség	0	1 694
- domain név	3	1
- újság és egyéb előfizetés	57	114
- ISO tanúsítvány	436	249
- telefon, egyéb	48	0
- internet	132	0
- Halasztott ráfordítás (átvállalt köt.)	0	8 307

10. Saját tőke

A saját tőke elemeiben 2012. és 2013. december 31-i változásokat a következő összefoglalás szemlélteti:

Magnevezés	Nytó		Záró	
	2013.01.01	Növekedés	Csökkenés	2013.12.31
Jegyzett tőke	259 830	0	0	259 830
Tőketartalék	41 070	0	0	41 070
Eredménytartalék	-51 711	0	43 827	-95 538
Lekötött tartalék	20 129	0	0	20 129
Mérleg szerinti eredmény	-43 827	-16 067	-43 827	-16 067
Saját tőke	225 491	-16 067	0	209 424

A lekötött tartalék tárgyévi egyenlege az eredménytartalék terhére, a visszavásárolt saját részvénnyek, üzletrészek bekerülési értékére képzett 20 129 eFt tartalékot mutatja.

11. Céltartalékképzés

2013 évben céltartalékképzés tekintetében a 2012-es üzleti évhez viszonyítva változás nem történt. A korábbi évben képzett 1 700 eFt céltartalék feloldásra nem került, a céltartalék képzés alapjául szolgáló peres eljárás továbbra is folyamatban van.

12. Hosszú lejáratú kötelezettségek

2013.12.31-i állás szerint a hosszúlejáratú kötelezettségek összefoglalása:

	<u>2012</u>	<u>2013</u>
Banki beruházási és fejlesztési hitel:	53 269	18 401
Lejárata: 2015.07.31.		

Beruházási hitel a *Társaság* jelenlegi székhelyvásárlásra igényelte 245 000 eFt keretbiztosítási jelzáloggal.

Lízing kötelezettségek:	1 523	861
-------------------------	-------	-----

4 db személygépkocsit lízingel a *Társaság*, lízingekre külön biztosíték, fedezet a lízingelt tárgyon kívül nincs.

A *Társaság* a lízingből eredő éven túli kötelezettségét az egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek között, éven belüli lízing kötelezettségét az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek között mutatja ki.

13. Rövidlejáratú hitelek

2013.12.31-i állás szerint a rövidlejáratú hitelek összefoglalása:

Kölcsönadó / Kölcsön jellege	Keret	<u>2012</u> Egyenleg	<u>2013</u> Egyenleg	Kamat	<u>2013</u> Esedékesség
Banki hitel		29 275	32 610		2014.12.31.
Banki folyószámla hitel		43 204	32 903		
Összesen		72 479	65 513		

14. Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek

Megnevezés	<u>2012</u>	<u>2013</u>
SZJA	2 104	1 057
Rehabilitációs hozzájárulás	338	554
TB és nyugdíjjárulék	1 296	753
Munkavállalókkal szembeni kötelezettség	7 964	5 095
Bírói letiltás	35	71
Cégautó adó	417	329
Szakképzés	383	111
ÁFA	14 955	736
Lízing	3767	1 155
Egészségbiztosítási járulék	1 064	624
Egyszerűsített fogl.járulék	4	-
EHO	64	90
Egyéb bírság	146	-
Szociális hozzájárulás	3 312	1 882
Kiküldetési rendelvény	223	60
Egyéb kötelezettség		10 728
Összesen:	36 072	23 245

15. Passzív időbeli elhatárolások

Megnevezés	<u>2012</u>	<u>2013</u>
Passzív időbeli elhatárolás összege költségekre:	3 244	3 115
<i>Költségekre:</i>	3 104	3 115
- energia	31	12
- utazási költségtérítés	200	163
- kommunikációs költség	339	326
- évvárás, könyvvizsgálati díj, 12. havi szám.szolg.	2 280	2 500
- gázdíj	41	98
- alvállalkozói díjak	0	11
- vízdíj	1	5
- késedelmi pótlék	7	0
- egyéb	5	0
- bírság	200	0
Passzív időbeli elhatárolás bevételekre:	0	0
Halasztott bevétel	140	0

16. Anyagjellegű ráfordítások

	<u>2012</u>	<u>2013</u>
Anyagköltség	51 983	64 683
Igénybe vett szolgáltatások értéke	91 636	93 584
Egyéb szolgáltatások értéke	15 418	26 157
Eladott áruk beszerzési értéke	0	405
Eladott közvetített szolgáltatások értéke	633 390	527 056
Anyagjellegű ráfordítások:	792 427	711 885

17. Hozamok és eredmények

	<u>2012</u>	<u>2013</u>
Forgalomból származó bevétel	1 059 146	909 615
- ebből EU	299	0
Egyéb bevétel	5 347	43 222
Pénzügyi eredmény	-33 307	-8 884
Rendkívüli eredmény	140	-47 643
Rendkívüli ráfordítás: - Átvállalt kötelezettség:	0	2 811
- Követelés elengedés:	0	47 969
Rendkívüli bevétel: - Fejlesztési tám. első évsz.:	140	140
- egyéb rendkívüli bevétel:		2 997

A rendkívüli ráfordításokon belül mind az átvállalt kötelezettség, mind az követelés elengedés a társasági adó megállapításánál adóalap növelő tételként jelent meg.

17.1 Egyéb bevételek és ráfordítások

Egyéb bevételek	<u>2012</u>	<u>2013</u>
Képzett céltartalék feloldása	910	-
Befektetett eszközök értékesítésének nyeresége	1 617	4 799
Elszámolt értékvesztés visszairása	797	34 101
Kapott bírság, kötbér, késedelmi kamat	286	1 370
Fejlesztési és egyéb támogatások	796	591
Káreseményekkel kapcsolatos bevételek	378	2 098
Egyéb	563	263
Összesen:	5 347	43 222

Egyéb ráfordítások	<u>2012</u>	<u>2013</u>
Elszámolt értékvesztés	13 991	21 898
Befektetett eszköz értékesítés vesztesége	4 344	5 779
Adók	14 097	10 308
Képzett céltartalék	1 700	0
Kártérítések, késedelmi kamatok, bírságok	3 179	4 491
Követelés kivezetés		1 790
Egyéb ki nem emelt ráfordítások	1 791	1 622
Összesen:	39 102	45 888

17.2 Értékvesztések

2012-ben

Elszámolt értékvesztés vevőkre:	9 125
Visszaírt értékvesztés vevőkre:	797
Elszámolt értékvesztés készletre:	4 866
Elszámolt értékvesztés saját részvényre:	10 350

2013-ban

Elszámolt értékvesztés vevőkre:	9 600
Visszaírt értékvesztés vevőkre:	5 210
Elszámolt értékvesztés kapott osztalékra:	5 762
Elszámolt értékvesztés kapcsolt vállalkozásnak adott kölcsönre:	4 990
Elszámolt értékvesztés kapcsolt váll. adott kölcsön kamatára:	1 546
A saját részvényre korábban elszámolt értékvesztés visszairása:	1 307

18. Eredmény levezetése

	<u>2013</u>
Adózás előtti eredmény	-15 025
1996. évi LXXXI törvény 6. § (1) szerinti adóalapja	10 417
Elvárt min. adó alap:	8 586
Elvárt min.adó:	859
Társasági adó	1 042
Mérleg szerinti eredmény	-16 067

Az 1996. évi LXXXI törvény 6. § (1) szerinti adóalap magasabb az elvárt minimum adóalaphoz, ezért a *Társaság* társasági adófizetési kötelezettséget ezután teljesíti.

Adóalap módosító tételek

Társasági adóalapot csökkentő tényezők:

Megnevezés	2012.	2013.
Előző évek elhatárolt veszteségéből leírt összeg		10 416
Előző években képzett céltartalék felhasználás	910	
Értékcsökkenés, eszközértékesítés	27 260	18 288
Követelésekre elszámolt értékvesztés visszairása	797	39 240
Csökkentő tételek összesen	28 967	67 944

Társasági adóalapot növelő tényezők:

Megnevezés	2012.	2013.
Céltartalék képzés	1 700	
Elszámolt értékcsökkenés, eszközzeladás	23 751	15 103
Nem a vállalkozási, bevételszerző tevékenységgel el kapcsolatos költségek, ráfordítások		8 024
Adóalapot növelő kamat, bírság	4 022	390
Követelés értékvesztése	24 341	21 898
Elengedett követelés	104	47 970
Adóellenőrzéshez, önellenőrzéshez kapcsolódó költség, ráfordítás	23	1
Növelő tételek összesen	53 941	93 386

19. Igazgatóság, felügyelő bizottság, könyvvizsgáló díjazása

Megnevezés	2012.	2013.
a.) Igazgatóság díjazása összesen	3 920	3 906
b.) Felügyelő Bizottság tagjainak tiszteletdíja	2 415	2 205

A könyvvizsgáló díjazása: 1 900 eFt+ÁFA/év, más tevékenységet nem végzett a társaságnál.

A Társaságnál sem az igazgatóság tagjai, sem a felügyelő bizottság tagjai részére nem történt előleg, kölcsön folyósítása, nem történt nevükben garancia vállalása sem.

Továbbá nyilatkozunk, hogy az igazgatóság és a felügyelő bizottság tagjaival szemben nincs nyugdíjfizetési kötelezettség.

20. Munkaviszonyban álló alkalmazottak

A foglalkoztatott munkavállalók személyi csoportonkénti átlagos létszáma, bérek 2012-2013. években:

Megnevezés	Létszám		Bérek és bérjellegű kifizetések	
	2012	2013	2012	2013
Fizikai	23	16	57 698	33 087
Szellemi	44	27	107 153	68 896
Szem.jell.kifiz.			10 677	6 607
Összesen	67	43	175 528	108 590

21. Környezetvédelemmel kapcsolatos jellemzők

A Társaság a környezetvédelemhez közvetlenül szolgáló tárgyi eszközzel nem rendelkezik. Kommunikációs hulladék kezelése konténeres gyűjtés és tárolás után az erre a célra szakhatósági engedéllyel rendelkező gazdasági társasággal szerződést kötve heti rendszerességgel szállítja el.

22. Konzolidációba bevont gazdasági társaságok és leányvállalatok

1. **ÖRMESTER Slovakia s.r.o.** – 2014.02.12-től felszámolás alatt
Alapítás időpontja: 2003.12.16
Székhely: Korzo Bélu Bartóka 345/12, 929 01 Dunajská Streda, Slovenká Republika
Telephely: nincs
Saját tőke: 75 331 E EUR
Jegyzett tőke: 24 696 E EUR
2013. évi mérleg szerinti eredmény: 45 895 E EUR
Tulajdonosok: Örmester Nyrt, 100%-os tulajdoni hányaddal
A konzolidációba való bevonás első időpontja: 2010.01.01
2. **ÖRMESTER SECURITY SERVICE D.O.O.**
Alapításának időpontja: 2000.10.18.
Székhely: Segedinski put 78-80., 24000 SUBOTICA, SERBIA
Saját tőke: 2 262 E RSD
Jegyzett tőke: 7 840 E RSD
2013. évi mérleg szerinti eredmény: 74 E RSD
Tulajdonosok: Örmester Nyrt. 100%-os tulajdoni hányaddal
A konzolidációba való bevonás első időpontja: 2010.01.01
3. **S.C. Örmester Security RO S.R.L.** – felszámolás alatt
Alapítás időpontja: 2004.06.25.
Székhely: 410204 Oradea. str. Simion Barnutiu, nr.19,bioul 5.jud. Bihor
Tulajdonosok: Örmester Nyrt 99%-os tulajdoni hányaddal, Kondor Tibor 1%-os tulajdoni hányaddal.
A konzolidációba való bevonás első időpontja: 2010.01.01

23. Baross-pályázat

A BAROSS_KD07_KD_INTEG_07-2008-006 sz. támogatási szerződés a Nemzeti Kutatási és Technológiai Hivatal és a Közép-Dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. közreműködésével a Modus Számítástechnikai Kft., Pannon Egyetem, CENTRAL EURO-VIDICON Informatikai kft, Sárkány Informatikai Zrt. közt jött létre. CENTRAL EURO VIDICON Informatikai Kft. 8 M -Ft vissza nem térítendő támogatást kap, saját erő 5 800. A támogatást a „Technologizált minőség-ellenőrzés autóiipari gyártósorokon projekt”-ben foglalt feladatok megvalósításához kapta. CENTRAL EURO VIDICON Informatikai Kft. 2010.10.01-vel beolvadt a *Társaságba*. A pályázat 3 munkaszakaszát már a *Társaság* adta be, és számolt el vele. Támogatás egy részét dologi kiadásokra, 4 080 pedig gépek, berendezések beszerzésére kapta.

A támogatás megvalósítási szakaszai:

Támogatás	Saját erő
1. munkaszakasz: 2 690	2 180
2. munkaszakasz: 2 910	3 842
3. munkaszakasz: 2 400	2 090

Kapott támogatások:	
2009.09.10.	2 900
2010.04.06.	2 489
2011.12.20.	2 611

2013. évben a halasztott bevételt csökkentette 139 összeggel.

24. Egyéb kiegészítő információk:

2011.09.07-én a NAV Bűnügyi Főigazgatósága Központi Nyomozó Főosztály Vizsgálati Osztálybüntető eljárást folytat a Btk.310/A (1) bekezdésében meghatározott és a (3) bekezdés szerint minősülő munkáltatással összefüggésben elkövetett adócsalás gyanúja miatt ismeretlen tettes ellen. A Nemzeti Adó-és Vámhivatal munkatársai házkutatást tartottak a *Társaság* székházában, valamint fióktelepein, melynek során a *Társaság* iratait lefoglalták. E körülmény adminisztratív működésünket akadályozza, de a cég gazdasági tevékenységét nagyobb mértékben nem befolyásolja. A hatóság a nyomozás során nem gyanúsította meg vagy vonta eljárás alá a *Társaság* jelenlegi vagy korábbi vezető tisztségviselőit sem. A *Társaság* az eljárás minél gyorsabb lefolytatásában érdekelt. Véleményünk szerint a nyomozás várható eredménye a *Társaság* pénzügyi kimutatásaira jelentős vagy lényeges hátrányt sem a jövőben sem visszamenőlegesen nem okoz.

A 2013-as év mérlegkészítés időpontjáig tudomásunk szerint nem történt semmilyen érdemleges esemény, ami a korábban közölt információt kiegészíthetné.

25. Pénzügyi helyzet, likviditás

A *Társaság* vagyoni, pénzügyi és likviditási helyzetét számszerűsítő mutatói az alábbiak.

LIKVIDITÁSI MUTATÓK

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Index
Likviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>269 235</u> 301 476	<u>196 230</u> 255 831	0,89	0,77	86,5
Likviditási mutató II. (Quick ratio -gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-Készletek</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>254 738</u> 301 476	<u>173 055</u> 255 831	0,85	0,68	80,0
Likviditási mutató III.	<u>Pénzeszk.+Értékpapírok</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>12 456</u> 301 476	<u>18 986</u> 255 831	0,04	0,07	175,0
Likviditási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>2 676</u> 301 476	<u>7 899</u> 255 831	0,009	0,03	333,3

Az Nyrt. likviditási mutatói a 2012 évhez képest negatív irányban változtak, aminek oka, hogy a forgóeszközök értéke nagyobb mértékben csökkent, mint a rövid lejáratú kötelezettségek értéke.

PÉNZÜGYI STRUKTÚRA MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Index %
Hitelfedezettségi mutató	<u>Követelések</u>	<u>242 282</u>	<u>154 069</u>			
	Rövid lejáratú kötelezettségek	301 476	255 831	80,37	60,22	74,9
Eladósodottság foka	<u>Kötelezettségek</u>	<u>356 268</u>	<u>275 093</u>			
	Eszközök összesen	586 703	489 332	60,72	56,22	92,6
Dinamikus likviditás	<u>Üzemi tev. eredménye</u>	<u>-9 794</u>	<u>41 502</u>			
	Rövid lejáratú kötelezettségek	301 476	255 831	-3,25	16,22	499,1
Vevő / Szállítói állomány aránya	<u>Vevők</u>	<u>196 776</u>	<u>141 605</u>			
	Szállítók	192 926	167 073	102	84,76	83,1
Vevők átfutási ideje	<u>Átlagos vevő állomány</u>	<u>210 488</u>	<u>169 190</u>			
	Nettó árbevétel	1 059 146	909 615	19,87	18,60	93,6
Szállítók átfutási ideje	<u>Átlagos szállítói állomány</u>	<u>220 390</u>	<u>179 999</u>			
	Anyagjellegű ráfordítások	792 427	711 885	27,81	25,28	90,1

A társaság eladósodottságának foka a megelőző évhez képest csökkent a kötelezettségek csökkenése következtében. A dinamikus likviditási mutató értéke jelentős javulást mutat az üzemi eredmény növekedése és a rövid lejáratú kötelezettségek csökkenése révén.

VAGYONI HELYZET MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Index %
Tartósan befektetett eszközök aránya %	<u>Befektetett eszközök</u>	<u>316 103</u>	<u>282 737</u>			
	Eszközök összesen	586 703	489 332	53,88	57,78	107,2
Forgóeszközök aránya %	<u>Forgóeszközök</u>	<u>269 235</u>	<u>196 230</u>			
	Eszközök összesen	586 703	489 332	45,89	40,10	87,4
Befektetett eszközök fedezettsége %	<u>Saját tőke</u>	<u>225 491</u>	<u>209 424</u>			
	Befektetett eszközök	316 103	282 737	71,33	74,07	103,8
Tárgyi eszközök fedezettsége %	<u>Saját tőke</u>	<u>225 491</u>	<u>209 424</u>			
	Tárgyi eszközök	301 154	275 386	74,88	76,05	101,6
Tőkeerősség (Saját tőke arány)%	<u>Saját tőke</u>	<u>225 491</u>	<u>209 424</u>			
	Források összesen	586 703	489 332	38,43	42,80	111,4

Kiegészítő melléklet az Örmester Vagyonvédelmi Nyrt. 2013. évi beszámolójához
Adatok ezer forintban (ellenkező esetben jelölve).

Rövid lejáratú kötelezettségek aránya %	<u>Rövid lejáratú köt.</u>	<u>301 476</u>	<u>255 831</u>	51,38	52,28	101,7
	Források összesen	586 703	489 332			
Kötelezettségek aránya %	<u>Kötelezettségek</u>	<u>356 268</u>	<u>275 093</u>	60,72	56,22	92,6
	Források összesen	586 703	489 332			


VAGYON MŰKÖDTETÉS HATÉKONYSÁGA


Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Index %
Eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u>	<u>1 059 146</u>	<u>909 615</u>	1,81	1,86	102,8
	Eszközök összesen	586 703	489 332			
Tárgyi eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u>	<u>1 059 146</u>	<u>909 615</u>	3,52	3,30	93,75
	Tárgyi eszközök	301 154	275 386			
Készletek fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u>	<u>1 059 146</u>	<u>909 615</u>	73,06	39,25	53,72
	Átlagos készletek	14 497	23 175			
Saját tőke fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u>	<u>1 059 146</u>	<u>909 615</u>	4,70	4,34	92,3
	Saját tőke	225 491	209 424			

A vagyoni helyzet mutatói összességében javuló tendenciát mutatnak a megelőző évhez képest.

A működtetés hatékonysága az eszközök hatékonysága kivételével csekély mértékben csökkent.

Budapest, 2014. április 11.


Igazgatóság elnöke

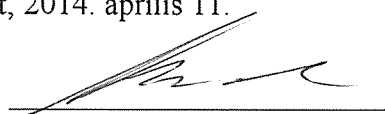

Igazgatósági tag



ÖRMESTER Vagyonvédelmi Nyrt.
1142 Budapest, Ógyalla tér 8-9.
Cg: 01-10-045715
Adószám: 14916903-2-42
10.

CASH FLOW - KIMUTATÁS 2013

	2012	2013
I. MŰKÖDÉSI CASH FLOW	-2 063	+7 251
1. Adózás előtti eredmény	-42 961	-15 025
2. Elszámolt amortizáció	+19 407	+19 016
3. Elszámolt értékvesztés	+24 341	-12 202
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	+790	
5. Selejtezés		
6. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	+5 727	+980
7. Adott és kapott támogatások különbözete	+936	
8. Részesedések átértékelési különbözete		
9. Szállítói kötelezettség változása	-54 928	-25 853
10. Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása	-1 690	-19 792
11. Passzív időbeli elhatárolások változása	-4 355	-129
12. Vevőkövetelés változása	+27 424	+46 502
13. Forgóeszközök változása	+24 632	+23 796
14. Aktív időbeli elhatárolások változása	-520	-9 000
15. Fizetett adó (nyereség után)	-866	-1 042
16. Fizetett osztalék , részesedés		
II. BEFEKTETÉSI TEV.-BŐL SZÁRM. PÉNZESZK.VÁLT.	-5 724	1 052
17. Befektetett eszközök beszerzése	-7 341	-3 747
18. Befektetett eszközök eladása	1 617	4 799
19. Kapott osztalék		
III. PÉNZÜGYI MŰV. SZÁRM.PÉNZESZK. - VÁLTOZÁS	-13 423	-3 080
20. Részvénykibocsátás bevétele (tőkebevonás)		0
21. Kötvénykibocsátás bevétele		
22. Hitelfelvétel, kölcsönnyújtás	+43 204	+32 903
23. Hosszú lej. nyújtott kölcs. és elhelyezett bankb. törlesztése	+874	
24. Véglegesen kapott pénzeszköz		
25. Részvénybevonás (tőkeleszállítás)		
26. Kötvény – visszafizetés		
27. Hiteltörlesztés - visszafizetés	-30 655	-35 983
28. Hitel – és kölcsön nyújtás		
29. Véglegesen átadott pénzeszköz		
IV. PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSA	-21 210	+5 223

Budapest, 2014. április 11.


Igazgatóság elnöke


Igazgatósági tag