



ORMESTER Vagyonvédelmi Nyrt.

1142 Budapest, Ógyalla tér 8-9.

Telefon: /06-1/ 368-2002 • Fax: /06-1/ 436-9589 • www.ormester.hu



Az Örmester Vagyonvédelmi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

Időközi Vezetőségi Beszámoló

2012. január 1 – március 31-i időszak

A TÁRSASÁG ALAPADATAI

Cég megnevezése: Őrmester Vagyonvédelmi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
(Őrmester vagy a Társaság)

Rövidített cégnév: Őrmester Nyrt.

Gazdasági tevékenység végzésének kezdete (jogelőd Kft. által): 1990.május 9.

Gazdasági tevékenység végzésének kezdete a Társaság által: 2007. szeptember 4.

Fő tevékenysége: 8010-Személybiztonsági tevékenység, vagyonvédelem

Székhely országa: Magyarország

Székhely címe: 1142 Budapest, Ógyalla tér 8-9

Elérhetőség: www.ormester.hu

Cégjegyzékszám: 01-10-045715

Adószám: 14016905-2-42

Fióktelepek címe:

8800 Nagykanizsa, Zrínyi Miklós u. 15. II/28.

8000 Székesfehérvár, Berényi út 102. I.em.

4030 Debrecen, Vágóhíd u. 3/a.

3300 Eger, Tövisszes tér 9. fszt. 1.

Külföldi leányvállalatok neve, címe és alapítás éve:

ORMESTER Slovakia s.r.o

Pozsony (Bratislava) II, Strojnícka 8, 821 05, Szlovákia
2003.december 8.

ORMESTER Security Service DOO

Szabadka (Subotica), Matije Korvina 17,24000, Szerbia
2000. november 18.

S. C. ORMESTER Security RO S.R.L.

Nagyvárad (Oradea), str. Simoin Barnutiu, nr. 19. bioul 5. , 410204
Bihar megye (judetul Bihor), Románia
2004. június 25.

TULAJDONOSI ÖSSZETÉTEL

Dátum	5% FŐLÖTTI RÉSZVÉNYES NEVE és TULAJDONI RÉSZE							MEGBÍZOTTI ÖSSZEVONT NEM NEVESÍTETT ALSZLA	Összesen
	CAMPANELLI NÉ KINCS ESZTER TITANILLA	KINCS GERGELY	KINCS ISTVÁN	MELHA ISTVÁN	MÉSZÁROS PÁL ISTVÁN	MÉSZÁROS ZSOLT	ORMESTER VAGYONVÉDELMI NYRT.		
2010.12.31			69,75%	9,69%		6,27%	7,58%		93,29%
2011.02.21			69,75%	9,69%		6,27%	7,58%		93,29%
2011.03.31			69,75%	9,69%		6,27%	7,58%		93,29%
2011.04.04			69,75%	9,69%		6,27%	7,58%		93,29%
2011.06.30			69,75%	9,69%		6,27%	7,67%		93,38%
2011.09.27			69,75%	9,69%		6,27%	7,67%		93,38%
2011.12.31	15,01%	15,01%		9,69%	6,66%		7,67%	40,50%	94,54%
2012.03.31	15,01%	15,01%		9,69%	6,66%		7,67%	40,50%	94,54%

PIACI KÖRNYEZET

A 2012 első negyedében a piaci körülmények a korábbi évekhez hasonlóan alakultak. Üzleti lehetőségeinket továbbra is meghatározta a gazdasági szereplők költségtakarékossága, az ágazatunkban jelenlévő szereplők magas száma, valamint az ezekből következő éles árverseny.

A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGE

A Társaság legfontosabb tevékenységei körébe változatlanul az alábbiak tartoznak:

- **Objektumvédelem**
Irodaházak, ipari objektumok, logisztikai és kereskedelmi objektumok, építkezések, pénzügyintézetek, oktatási intézmények és közhivatalok élőerős védelme. A biztonsági takarítás szintén a szolgáltatás részét képezi, az élőerős tevékenységgel együtt végzett szolgáltatás, ami magas színvonalú teljesítést, teljes felelősségvállalást takar.
- **Speciális védelmi szolgáltatások**
Magában foglalja a személyvédelmet, rendezvénybiztosítást, VIP védelmet, valamint a pénz- és értékszállítási tevékenységet.
- **Rendezvénybiztosítás**, mint kiemelt speciális védelmi szolgáltatás
- **Biztonságtechnika**
Fő területei: biztonságtechnikai rendszerek tervezése, telepítése és karbantartása, távfelügyeleti szolgáltatás, technikai eszközök disztribúciója és különböző technikai eszközök gyártása. A biztonságtechnikai rendszerek tervezése, telepítése, karbantartása közé tartoznak az analóg és IP alapú kamerarendszerek, különféle beléptető- és megfigyelő rendszerek, rendszámfelismerő technológiák, ipari képfeldolgozás, betörésjelző rendszerek, tűzjelzés, áruvédelmi rendszerek. A *távfelügyelet* különböző épületek, magánházak elektronikus felügyelete, mely távolról, egy diszpécserközpontba befutó jelzés alapján, kapcsolt vonalas és modern, GPRS technológiával történik. Ezen túlmenően kiterjed behatolásjelző-, tűzjelző és épületfelügyeleti rendszerek felügyeletére.
- **Magánnyomozás, Risk Management**
A magánnyomozás és Risk Management a Társaság egyedi szolgáltatása. Elsődlegesen a felmerülő humán, szakmai és egyéb kockázatok felmérését tartalmazza, valamint arra kidolgozott komplex javaslatot a Megbízók vagyoni védelmi szintjének javítására.
- **Innovációk**
Az innovációk a Társaság különleges szolgáltatásai és termékei, melyek kiegészítik az általános értelemben vett vagyoni védelmet. Ezek közé tartozik többek közt a GPSec helymeghatározós, pánikgombbal ellátott telefonkészülék, továbbá a Mosler Safe pánikszobák, a Bosch Innovations által kifejlesztett, hazánkban kizárólag a Társaság által forgalmazott pénzmosás elleni szoftver, az IMCO interaktív kereskedelemben használható oktató szoftver, valamint a BMW security különleges védelmi funkciókkal ellátott páncélautója.

GAZDASÁGI EREDMÉNYEK

A jelentési időszakban ügyfélkörünkben kikerült a Praktiker, valamint a Bricostore üzletlánc. Ennek hatását tükrözi az alábbi táblázatban szereplő csökkenő árbevétel. Az árbevétel csökkenés 2011 szeptemberétől kezdődően indult. E kedvezőtlen környezeti változáshoz alkalmazkodva költségcsökkentési lépéseket fogantatosítottunk már tavaly, s ebből fakadóan a Társaság csökkenő árbevétel mellett is nyereségesen működik. Ezen összetevők hatását tükrözi az egyedi eredmény kimutatás.

A cégcsoport cégcsoporton belül jelentős üzleti kapcsolatot nem folytat. Jelen Vezetői Beszámoló összesített adatai megbízható adatokkal szolgál a cégcsoport együttes gazdasági teljesítményének megítéléséhez.

Örmester Csoport összesített adatai	ezer HUF	ezer HUF	ezer HUF	ezer HUF
	2012.03.31	2011.03.31	2012.03.31	%
	I. negyedév végéig	I. negyedév végéig	I. negyedév végéig	I. negyedév végéig
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	397 777	522 624	-124 847	-23,9%
ÖSSZES KÖLTSÉG, RÁFORDÍTÁS	382 403	528 986	-146 583	-27,7%
EREDMÉNY	12 027	-1799	13 826	#

AZ ÖRMESTER NYRT. EGYEDI PÉNZÜGYI KIMUTATÁSAI

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

2011.
március 31.

2012.
március 31.

A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás	Változás (%)
b	c	e	e-c	(e-c)/c
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	371 424	275 274	-96 150	-26%
Exportértékesítés nettó árbevétele	0	158	158	#
Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	371 424	275 432	-95 992	-26%
Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0	#
Egyéb bevételek	8 710	1 097	-7 613	-87%
Anyagköltség	13 757	9 134	-4 623	-34%
Igénybe vett szolgáltatások értéke	66 555	23 661	-42 894	-64%
Egyéb szolgáltatások értéke	4 423	4 395	-28	-1%
Eladott áruk beszerzési értéke	6 215	0	-6 215	-100%
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	211 424	162 533	-48 891	-23%
Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	302 374	199 723	-102 651	-34%
Béreköltség	42 875	42 629	-246	-1%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	9 425	2 003	-7 422	-79%
Bérbírálatok	13 774	12 545	-1 229	-9%
Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	66 074	57 177	-8 897	-13%
Értékesítési leírás	7 500	6 513	-987	-13%
Egyéb ráfordítások	10 238	1 435	-8 803	-86%
ebből: értékvesztés	0	0	0	#
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-6 052	11 681	17 733	-293%
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	472	148	-324	-69%
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	4	4	#
Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	472	152	-320	-68%
Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	4 017	4 528	511	13%
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	42	68	26	62%
Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	4 059	4 596	537	13%
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-3 587	-4 444	-857	24%
SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-9 639	7 237	16 876	#
RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	0	0	0	#
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-9 639	7 237	16 876	#
Adófizetési kötelezettség	0	0	0	#
ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-9 639	7 237	16 876	#
MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	-9 639	7 237	16 876	#

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

2011.

2012.

december 31.

március 31.

A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	Változás	Változás (%)
b	c	e	e-c	(e-c)/c
Befektetett eszközök	337 032	331 157	-5 875	-2%
IMMATERIÁLIS JAVAK	6 007	5 107	-900	-15%
TÁRGYI ESZKÖZÖK	316 465	311 467	-4 998	-2%
BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	14 560	14 583	23	0%
Forgóeszközök	338 341	289 182	-49 159	-15%
KÉSZLETEK	22 977	22 977	0	0%
KÖVETELÉSEK	271 548	224 312	-47 236	-17%
ÉRTÉKPAPÍROK	19 930	19 930	0	0%
PÉNZESZKÖZÖK	23 886	21 963	-1 923	-8%
Aktív időbeli elhatárolások	845	853	8	1%
Eszközök összesen	676 218	621 192	-55 026	-8%
Saját tőke	269 319	276 556	7 237	3%
JEGYZETT TŐKE	259 830	259 830	0	0%
JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			0	#
TŐKETARTALÉK	41 070	41 070	0	0%
EREDMÉNYTARTALÉK	52 814	-51 511	-104 325	-198%
LEKÖTÖTT TARTALÉK	19 930	19 930	0	0%
ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0	#
MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-104 325	7 237	111 562	-107%
Céltartalékok	910	910	0	0%
Kötelezettségek	398 390	342 247	-56 143	-14%
HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0	#
HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	81 593	77 038	-4 555	-6%
RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	316 797	265 209	-51 588	-16%
Passzív időbeli elhatárolások	7 599	1 479	-6 120	-81%
Források összesen	676 218	621 192	-55 026	-8%

LEÁNYVÁLLALATOK

Romániai cégeink gazdasági tevékenységet nem folytatnak. Tevékenységünket átmenetileg ebben az országban befejezettnek tekintjük.

Részvénytársaságunk 2011-es eredményét jelentősen, 75 millió forinttal rontja a leányvállalataink után elkönyvelt veszteség. Ennek ellenére működőképes két leányvállalatunkat stratégiai befektetésként kezeljük, hosszú távú fenntartásában vagyunk érdekeltek.

Szerbiai leányvállalatunk tavalyi év ezen időszakához képest 30%-os árbevétel növekedést ért el. Ez a kedvező változás a 2011-ben indult trend folytatása. Januárban egy jelentősebb biztonságtechnikai szerződés egyszeri költségei tartják egyelőre veszteségben a vállalatot. Az üzlet megtérülése éven belüli.

ORMESTER Security Service DOO Matije Korvina 17.24000 SUBOTICA, Szerbia	ezer HUF	ezer HUF	ezer HUF	ezer HUF
	2012.03.31	2011.03.31	2012.03.31	%
	I. negyedév végéig	I. negyedév végéig	I. negyedév végéig	I. negyedév végéig
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	9 847	7 560	2 287	30,3%
ÖSSZES KÖLTSÉG, RÁFORDÍTÁS	10 242	7 560	2 682	35,5%
EREDMÉNY	-395	0	-395	#

Szlovákiai leányvállalatunk hullámzó teljesítményt nyújt. Míg 2010-ben 122 ezer euró nyereséget termelt, 2011-ben 65 ezer euró veszteséget produkált. Súlya a cégcsoportban a mintegy 1.800 ezer eurós éves nettó árbevételével jelentős, ezért a jövőben fokozott figyelmet kívánunk szentelni az eredményes működés helyreállítására, az anyavállalati felügyelet megerősítésére. Ügyfélkörében megtalálható két bank, számos fiókkal, melynek kiemelt üzleti értéket tulajdonítunk. A leányvállalat lehetőségei biztosítják a nyereséges működést, ezért 2012-ben a szorosabb felügyelet mellett a szlovák vállalatunktól is pozitív eredményű működést várunk. A jelentési időszakban közel 22%-os árbevétel csökkenést szenvedett el. A választások eredménye kedvezőtlenül érintette a vállalatot, de működése, szemben tavalyi egész éves teljesítményével, ismét nyereséges.

ORMESTER Slovakia s.r.o Strojnícka 8. 821 05 Bratislava II. Szlovákia	ezer HUF	ezer HUF	ezer HUF	ezer HUF
	2012.03.31	2011.03.31	2012.03.31	%
	I. negyedév végéig	I. negyedév végéig	I. negyedév végéig	I. negyedév végéig
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	112 498	143 640	-31 142	-21,7%
ÖSSZES KÖLTSÉG, RÁFORDÍTÁS	107 313	135 240	-27 927	-20,6%
EREDMÉNY	5 185	7 840	-2 655	-33,9%


Vezető állású- és a Társaság működését befolyásoló személyek:

Név	beosztás	mv. kezdete	részvényhányad
Kincs István	Általános igazgató	1990.05.09.	0 %
Jankulár Ladislav	Igazgatóság elnöke	2010.06.01.	0 %
Garamszegi Tamás	Igazgatósági tag,		0 %
Vágó Imréné	Igazgatósági tag, Front-office ig.	2011.09.16.	0 %
			0 %

Nyilatkozat

Az időközi beszámoló az Örmester Nyrt. nem konszolidált, a magyar számviteli szabályok szerint készített, nem auditált adatait tartalmazza. Az Örmester Vagyonvédelmi Nyrt. kijelenti, hogy az alkalmazható számviteli előírások alapján, a legjobb tudása szerint elkészített háromnegyedéves beszámoló valós és megbízható képet ad a kibocsátó eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről és veszteségéről, továbbá a vezetőségi jelentés megbízható képet ad a kibocsátó helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről, és ismerteti a pénzügyi év hátralevő három hónapját érintő főbb kockázatokat és bizonytalansági tényezőket.

Jankulár Vásló
Az Igazgatóság Elnöke
Budapest, 2012. május 18.


ÖRMESTER Vagyonvédelmi Nyrt.
1142 Budapest, Gyalla tér 8-9.
Cg: 01-10-043715
Adószám: 14016903-2-42
10.

